

THE GOLDEN MILE

1 690 000 €

РЕФЕРЕНС R5353789

# Роскошный Таунхаус в Ломас-де-Марбелья-Клуб Пуэбло: Изысканная Жизнь в Сердце Золотой Мили

| 3 | 4 | 217 m² | 50 m² |
|---|---|---|---|
| СПАЛЬНИ | ВАННЫЕ | ПЛОЩАДЬ | ТЕРРАСА |








hjfifm14g8


hjfifm14g8


hjfifm14g8

# Описание

Anidado en la encantadora comunidad de estilo andaluz de Lomas de Marbella Club Pueblo, este exquisito adosado, completamente reformado a un estándar excepcional, representa una oportunidad inigualable para disfrutar de una vida de lujo y sofisticación en una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella. Con su ubicación privilegiada en el sur de España, a solo unos pasos de la legendaria Milla de Oro, esta propiedad es el epítome de la elegancia y la conveniencia.

Lomas de Marbella Club Pueblo es internacionalmente reconocida por su arquitectura pintoresca de casas encaladas, sus calles adoquinadas que evocan un encanto atemporal, y una atmósfera de serena tranquilidad. Este enclave idílico captura la esencia de un pueblo andaluz tradicional, ofreciendo a sus residentes un refugio de paz, al mismo tiempo que se encuentra a escasos minutos de la vibrante Milla de Oro de Marbella. Esto significa un acceso rápido y sencillo a las playas más glamurosas, los restaurantes de alta cocina, boutiques de lujo y una plétora de servicios de primera clase que definen el estilo de vida marbellí. Los afortunados residentes de esta comunidad disfrutan de una deliciosa piscina comunitaria, enclavada en medio de exuberantes jardines impecablemente mantenidos, creando un oasis de relajación y esparcimiento disponible durante todo el año.

## El Refinado Interior: Fusión de Lujo y Tradición

La propiedad en sí ha sido objeto de una completa y meticulosa renovación, realizada con los más altos estándares de calidad y diseño. El resultado es una armoniosa fusión de confort contemporáneo y el encanto atemporal de la arquitectura andaluza, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear un ambiente de lujo discreto. Distribuido en tres niveles elegantemente diseñados, este adosado ofrece una distribución equilibrada y funcional que maximiza tanto el espacio como la luz natural.

La planta principal acoge una luminosa y acogedora sala de estar, diseñada para el máximo confort. Un punto focal es la chimenea de diseño abierto, ideal para crear un ambiente cálido y entrañable durante las noches más frescas. Desde aquí, se accede directamente a una terraza privada y descubierta, un espacio perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse bajo el sol de Marbella o simplemente contemplar la tranquilidad del entorno. La continuidad entre el interior y el exterior se logra sin esfuerzo, invitando a la vida mediterránea a formar parte de su día a día.

La cocina, también completamente reformada, es un verdadero sueño para cualquier aficionado a la gastronomía. Equipada con electrodomésticos de última generación integrados, encimeras de alta calidad y un diseño moderno y funcional, ofrece un espacio inspirador para la creación culinaria. Su diseño abierto permite una interacción fluida con el comedor adyacente, creando un ambiente sociable y perfecto para el entretenimiento.

## Un Santuario Privado en Tres Niveles

El adosado se compone de tres amplios dormitorios, cada uno concebido como un santuario personal de confort, y tres elegantes cuartos de baño, complementados por un aseo adicional para invitados en la planta baja, lo que añade practicidad y comodidad para los residentes y sus visitantes.

La suite principal es, sin duda, una de las joyas de la corona de esta propiedad. Un espacio generoso que irradia lujo y privacidad, cuenta con un suntuoso cuarto de baño en-suite, equipado con acabados de primera calidad y un diseño sofisticado que invita a la relajación. Un vestidor privado es otro de sus grandes atractivos, ofreciendo una solución de almacenamiento elegante y funcional que combina comodidad y practicidad en perfecta armonía.

Los dormitorios adicionales, igualmente espaciosos y luminosos, han sido diseñados con el mismo nivel de detalle y buen gusto, ofreciendo espacios versátiles que pueden adaptarse a las necesidades de cada familia, ya sea como dormitorios adicionales, oficinas o estudios.

## Comodidades y Conexión

Una ventaja adicional que distingue a esta propiedad es su plaza de aparcamiento privado, ubicada en un garaje subterráneo seguro, con acceso directo a la vivienda. Esto garantiza no solo la comodidad de no tener que buscar estacionamiento, sino también una seguridad y privacidad inestimables, un aspecto muy valorado en propiedades de lujo.

Este adosado "llave en mano" en Lomas de Marbella Club Pueblo es una opción ideal y versátil. Se presenta como una residencia permanente excepcional para aquellos que buscan un hogar de ensueño en Marbella, una casa de vacaciones perfecta para escapadas de lujo, o una inversión estratégica en el prestigioso mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Su ubicación, diseño y calidades la convierten en una oportunidad única para experimentar el estilo de vida más exclusivo de Marbella.

## Детали

| | | | |
|---|---|---|---|
| Референс | R5353789 | Тип объекта | Таунхаус |
| Статус | Продажа | Цена | 1 690 000 € |
| Спальни | 3 | Ванные | 4 |
| Площадь | 217 m² | Участок | – |
| Терраса | 50 m² | Парковка | по запросу |

## Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Парковка