+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benahavís

Референция: R5354083



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 240

Цена: 995 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

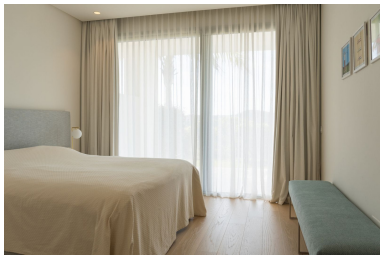
Места: по запросу

M² Участок: 57













Описание:

Откройте для себя воплощение роскоши и уединения в этом исключительно просторном дуплекс-апартаменте, расположенном в живописном и умиротворенном Бенахависе. Этот изысканный дом представляет собой гармоничное сочетание современной архитектуры с щедрыми жилыми пространствами и впечатляющими открытыми зонами, идеально подходящими для тех, кто ценит комфорт, приватность и средиземноморский образ жизни на свежем воздухе. Бенахавис, известный как "столовая Коста-дель-Соль", является жемчужиной на юге Испании, предлагая идеальный баланс между природной красотой, эксклюзивными гольф-полями и близостью к оживленной Марбелье.

Элегантный Дизайн и Просторные Интерьеры

Этот великолепный дуплекс-апартамент, занимающий два уровня, был тщательно спроектирован для обеспечения максимальной приватности и функциональности, искусно разделяя зоны для жизни и отдыха. При входе вас встречает ослепительно светлое, открытое жилое пространство, которое моментально создает ощущение простора и воздушности. Гостиная и столовая зоны плавно переходят в террасы, стирая границы между интерьером и экстерьером и приглашая свет и свежий воздух внутрь.

Изысканная Кухня Открытого Плана

Сердцем дома является современная кухня открытого плана, безупречно интегрированная в жилое пространство. Её элегантный дизайн дополняется высококачественными материалами и встроенной бытовой техникой, что делает её идеальным местом для кулинарных экспериментов и непринужденных посиделок. Прямое сообщение с обеденной и гостиной зонами способствует легкому общению и развлечениям, подчеркивая современный и социальный образ жизни.

Три Роскошные Спальни

Этот дуплекс предлагает три просторные спальни, каждая из которых является частным убежищем комфорта и стиля. Главная спальня – это настоящий оазис, оснащенный собственной ванной комнатой и прямым выходом на улицу, что позволяет просыпаться под нежное средиземноморское солнце. Две другие спальни также отличаются щедрыми размерами и были разработаны с учетом максимального комфорта для гостей или членов семьи, предлагая уютные и элегантные пространства для отдыха.

Идеальная Жизнь на Открытом Воздухе

Открытые пространства являются одним из величайших достояний этой недвижимости, предлагая уникальные возможности для отдыха и развлечений под испанским солнцем.

Обширная Главная Терраса

Главная терраса площадью 35.56 м² – это идеальное место для ужинов на свежем воздухе, расслабляющих моментов и наслаждения панорамными видами. С достаточно места для столовой группы, шезлонгов и зоны отдыха, она становится продолжением вашей гостиной, где можно принимать гостей или просто наслаждаться тишиной и красотой окружающего пейзажа.

Частная Зона Сада / Дополнительное Открытое Пространство

Уникальная планировка дуплекса предлагает дополнительную открытую зону площадью 57.20 м², которая может быть преобразована в ваш собственный уединенный сад. Эта многофункциональная территория идеально подходит для создания лаунж-зоны, игровой площадки для детей или просто для наслаждения дополнительной приватностью и зеленым оазисом. Также имеется дополнительное пространство площадью 31.60 м², которое предоставляет еще больше возможностей для персонализации.

Эксклюзивные Особенности и Местоположение

Расположенный в Бенахависе – районе, известном своей спокойной, зеленой и эксклюзивной атмосферой – этот апартамент предлагает не только роскошное жилье, но и привилегированный образ жизни. Вы будете находиться в непосредственной близости от элитных гольф-клубов, изысканных ресторанов и живописных пешеходных маршрутов. Легкий доступ к побережью Коста-дель-Соль, включая знаменитую Пуэрто-Банус и оживленный центр Марбельи, делает это место идеальным для тех, кто ищет уединение без отрыва от городской жизни.

Квартира включает в себя удобный гараж и дополнительное кладовое помещение, что добавляет практичности и комфорта. Благодаря своему продуманному расположению и дизайну, эта резиденция обеспечивает высокий уровень приватности, позволяя вам наслаждаться каждым моментом вдали от посторонних глаз. Невероятный панорамный вид, который открывается из окон и с террас, станет ежедневным источником вдохновения и спокойствия.

Детали Недвижимости

- Местоположение: Бенахавис, Малага, Южная Испания (тихий, зеленый и эксклюзивный район)
- Планировка: Дуплекс (2 уровня)
- Количество комнат: 3 спальни, 3 ванные комнаты
- Жилое пространство: Просторная гостиная открытого плана

Поверхности

- Внутреннее пространство: 132.89 м²
- Терраса: 35.56 м²
- Сад: 57.20 м²
- Дополнительное открытое пространство: 31.60 м²

Дополнительные Особенности

- Включены гараж и кладовое помещение
- Высокий уровень приватности
- Панорамный вид

Цена: €995,000 (без мебели)

Этот дуплекс-апартамент в Бенахависе – это не просто дом, это инвестиция в образ жизни, где каждый день становится праздником комфорта, красоты и средиземноморского очарования. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этой исключительной возможности.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места