+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Коммерческое в Fuengirola

Референция: R5355217



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

М² Размер:

Цена: 45 000 €

Статус: Продажа

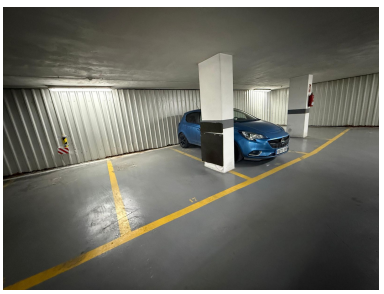
Тип недвижимости: Коммерческое

Места: по запросу

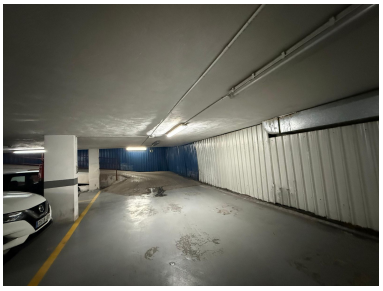
М² Участок:

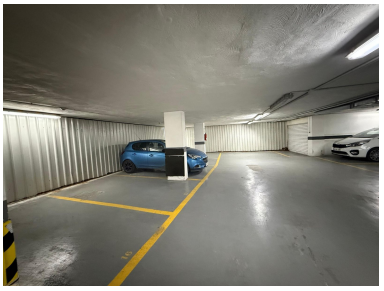












Описание:

En el corazón vibrante de la Costa del Sol, Fuengirola se erige como un destino de primer nivel, combinando el encanto andaluz con un estilo de vida moderno y cosmopolita. Sus playas doradas, su bullicioso paseo marítimo y su rica oferta cultural y gastronómica la convierten en uno de los enclaves más deseados del sur de España. En un área tan popular y dinámica, la comodidad de un aparcamiento seguro y accesible es un verdadero lujo. Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad excepcional: una plaza de garaje exclusiva que redefine la conveniencia y la seguridad para su vehículo en esta codiciada ubicación.

Ubicación Inmejorable: A Escasos Pasos de la Playa y el Centro de Fuengirola

Esta plaza de garaje goza de una ubicación privilegiada en Fuengirola, a solo unos minutos a pie de la playa y el animado paseo marítimo. Su posición estratégica garantiza acceso inmediato a tiendas boutique, restaurantes, la sofisticada marina y todos los servicios esenciales –supermercados, farmacias, bancos y centros de salud–, simplificando su día a día. La excelente conectividad de transporte público, con estación de tren cercana y múltiples paradas de autobús, facilita el desplazamiento por Fuengirola y sus alrededores. Olvídese del estrés de buscar aparcamiento; aquí, la comodidad y accesibilidad están garantizadas.

Comodidad y Seguridad Superior: Características del Garaje

Ubicada en el nivel -3 de un edificio moderno y meticulosamente mantenido, esta plaza de garaje ha sido diseñada para ofrecer la máxima funcionalidad. El acceso es fluido, con rampas amplias y bien iluminadas que permiten una entrada y salida sin complicaciones, incluso para los vehículos más grandes. La generosa amplitud de la plaza es una de sus características más destacadas, concebida para acomodar cómodamente vehículos de grandes dimensiones como SUVs de lujo o coches familiares, algo inusual en zonas tan céntricas. Este espacio extra no solo facilita el aparcamiento holgado, sino que también ofrece la posibilidad de un almacenamiento adicional seguro.

La seguridad es una prioridad, con sistemas de vigilancia modernos, iluminación óptima y estricto control de acceso 24/7. La ubicación subterránea en el nivel -3 protege su vehículo del sol intenso, la brisa marina cargada de sal y otras inclemencias del tiempo, preservando su estado y valor a largo plazo. Es la solución ideal para quienes buscan proteger su inversión automovilística en un entorno costero, asegurando tranquilidad y mantenimiento óptimo.

Una Inversión Inteligente en el Dinámico Mercado de la Costa del Sol

Más allá de la comodidad personal, esta plaza de garaje representa una inversión estratégica en el próspero mercado inmobiliario de la Costa del Sol. La constante afluencia de turistas, la creciente población y la escasez de aparcamiento en zonas céntricas de Fuengirola aseguran demanda sostenida y potencial de revalorización. Es ideal tanto para uso propio, proporcionando valor inestimable a residentes o propietarios de segundas residencias, como para generar ingresos. Su atractivo potencial de alquiler es considerable, atrayendo a turistas y propietarios de apartamentos vacacionales que buscan un valor añadido para sus inquilinos.

Luxury Realty, con su profundo conocimiento del mercado de propiedades de lujo, identifica esta plaza de garaje como una adquisición prudente y valiosa. No solo satisface una necesidad fundamental, sino que se posiciona como una inversión sólida en un mercado en constante evolución, prometiendo seguridad y apreciación de capital. Asegure su tranquilidad y potencie su patrimonio en uno de los destinos más deseados de España con esta inigualable plaza de garaje en Fuengirola.

Contacte a Luxury Realty Hoy

No deje escapar esta extraordinaria oportunidad de asegurar su comodidad y hacer una inversión inteligente en Fuengirola. Contacte hoy mismo con el equipo de expertos de Luxury Realty para obtener más información o para concertar una visita. Estamos a su disposición para ayudarle a tomar la mejor decisión.

Особенности:

None, Лифт, Парковочные места, Пляжная полоса, Инвестиции