+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Higueron

Референция: R5356456



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 124

Цена: 849 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок: 15













Описание:

Это не просто квартира на первом этаже; это просторная садовая резиденция, предлагающая уединение и масштаб виллы в сочетании с легким, беззаботным образом жизни, присущим самым престижным закрытым сообществам Коста-дель-Соль. Расположенная в идиллической Фазе II легендарного Хигерона, на солнечном юге Испании, эта резиденция идеально ориентирована строго на юг, что позволяет ей улавливать полный, обильный свет средиземноморского солнца. Из каждого окна открывается завораживающий вид на охраняемую зеленую зону, где горизонт сливается с бескрайним морем, создавая картину бесконечного спокойствия и природной красоты.

Внутреннее убранство этой резиденции выходит далеко за рамки стандартной роскоши, предлагая возвышенный уровень дизайна, который гармонично сочетает современный минимализм с глубоким физическим комфортом. Каждый технический аспект, призванный обеспечить максимальное удобство и функциональность, был продуман и интегрирован в структуру дома. Жильцы будут наслаждаться нежным теплом полов с подогревом, охватывающим каждую комнату, а также высококлассной кухней, оснащенной всем необходимым для кулинарных шедевров, включая специализированный винный холодильник для ценителей. Здесь каждое желание предугадано: от продвинутых систем управления климатом до интеллектуального освещения, обеспечивая функционирование всей собственности как высокопроизводительного умного дома, где комфорт и эффективность находятся на первом месте.

Переход от внутренних помещений к внешнему пространству почти незаметен, стирая границы между ними. Огромная опоясывающая терраса и частный сад служат естественным продолжением жилого пространства, предлагая обширное открытое пространство для грандиозных приемов и встреч, или же для поиска тихого уединения среди пышной зелени. Благодаря тому, что эта резиденция граничит с прогулочными тропами сообщества и экозонами, возникает ощущение бесконечного простора, а приватность остается абсолютной. Здесь вы сможете наслаждаться чистым воздухом, пением птиц и запахами средиземноморской растительности, не ощущая присутствия соседей.

Построенная в 2023 году и поддерживаемая в безупречном состоянии одним единственным владельцем, эта недвижимость ощущается совершенно новой. Каждая деталь отполирована до блеска, каждый уголок отражает тщательный уход. Несмотря на то, что дом предлагается без мебели, специально разработанный мебельный пакет — тщательно подобранный для соответствия высокому дизайну архитектуры резиденции — доступен для тех, кто ищет немедленное решение «под ключ» для погружения в эксклюзивный образ жизни Хигерона. Это дает возможность создать интерьер, который полностью отражает ваш стиль и вкус, или же воспользоваться уже продуманными дизайнерскими решениями, обеспечивающими гармонию и эстетику.

Практичность здесь также продумана с присущей престижу тщательностью, включая два частных подземных парковочных места, обеспечивающих безопасность и удобство, а также кладовую внушительных размеров для дополнительного хранения. Расположенная всего в нескольких минутах ходьбы от мирового класса удобств Curio Collection by Hilton, включая всемирно известный спа-центр Nagomi Spa и профессиональный спортивный клуб, эта резиденция представляет собой вершину жизни в Фазе II Хигерона. Это идеальное место для тех, кто ценит не только роскошное жилье, но и доступ к лучшим возможностям для отдыха, спорта и расслабления. Мы готовы предоставить ключи и организовать приватный показ этого редкого садового шедевра, который ждет своего нового владельца. Не упустите шанс стать частью элитного сообщества Коста-дель-Соль.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Перепродажа