+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Fuengirola

Референция: R5357236



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 93

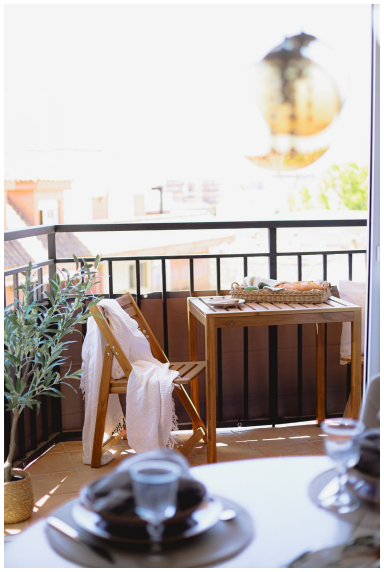
Цена: 389 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся возможность приобрести поистине исключительную недвижимость – совершенно новую, полностью отремонтированную квартиру, расположенную в самом сердце живописного города Фуэнхирола. Этот прибрежный жемчужина, находящийся на солнечном юге Испании, является одним из самых востребованных мест на знаменитом побережье Коста-дель-Соль. Агентство Luxury Realty с гордостью предлагает объект, который идеально сочетает в себе современный комфорт, элегантный дизайн и непревзойденное местоположение, предоставляя своим будущим владельцам уникальный опыт средиземноморской жизни, не уступающий мировым стандартам роскоши и удобства.

Фуэнхирола, расположенная в провинции Малага, Андалусия, известна своим мягким климатом, более чем 300 солнечными днями в году и протяженными золотыми пляжами. Этот город предлагает идеальный баланс между расслабленным пляжным отдыхом и динамичной городской жизнью. Здесь царит космополитическая атмосфера, где местные традиции гармонично переплетаются с международным влиянием. От исторических достопримечательностей, таких как арабский замок Соайль, до современных торговых центров, изысканных ресторанов, уютных кафе и оживленных рынков – Фуэнхирола удовлетворяет любой вкус. Близость к международному аэропорту Малаги (AGP) обеспечивает легкий доступ к городу, делая его идеальным местом как для постоянного проживания, так и для роскошного отпуска.

Эта превосходная квартира является воплощением современного жилища, созданного для самых взыскательных клиентов. Она прошла полную, тщательную реконструкцию, в ходе которой были заменены абсолютно все инженерные системы и элементы интерьера. Обновление включало в себя полную замену электропроводки, что обеспечивает безопасность и соответствие современным стандартам энергопотребления, а также новую систему водоснабжения и канализации, гарантируя безупречную работу всех сантехнических приборов. Окна были заменены на новые, высококачественные, с двойным остеклением, что обеспечивает превосходную звуко- и теплоизоляцию, создавая в помещении атмосферу уюта и спокойствия в любое время года. Новое напольное покрытие придает интерьеру изысканный и цельный вид, подчеркивая качество отделки.

Кухня и ванные комнаты были полностью переделаны с использованием высококлассных материалов и современного оборудования, соответствующего последним тенденциям в дизайне интерьеров. Кухня представляет собой идеальное пространство для кулинарных экспериментов и семейных встреч: она оснащена элегантной мебелью, стильными столешницами и готова к установке высокотехнологичной бытовой техники. Ванные комнаты, в свою очередь, превратились в настоящие уголки релаксации с изысканной плиткой, современной сантехникой и продуманным освещением, создающим атмосферу спа-салона. Каждый элемент реконструкции был тщательно подобран и установлен профессионалами, чтобы обеспечить не только эстетическое удовольствие, но и долговечность, и функциональность.

Планировка квартиры продуманна до мелочей для максимального комфорта и удобства. Она предлагает три просторные спальни, каждая из которых является оазисом покоя и уединения, идеальным для отдыха после насыщенного дня. Естественный свет, проникающий через большие окна, наполняет каждую комнату теплом и уютом. Помимо основной ванной комнаты, выполненной в современном стиле и оснащенной всем необходимым для комфортного ухода за собой, в квартире предусмотрен гостевой туалет, что является неоспоримым преимуществом, особенно при приеме гостей или для большой семьи.

Центром общественной жизни квартиры, несомненно, является светлая и просторная гостиная-столовая, которая благодаря своей открытой планировке создает ощущение простора и свободы. Это идеальное место для семейных обедов, дружеских встреч или просто уютных вечеров в кругу близких. Из гостиной есть прямой выход на очаровательную террасу, которая становится естественным продолжением жилого пространства. Благодаря западной ориентации и отсутствию высоких зданий напротив, квартира залита естественным солнечным светом в течение всего дня, а с террасы открываются потрясающие открытые панорамные виды на город. Здесь можно наслаждаться утренним кофе, любоваться живописными закатами или просто отдыхать, наслаждаясь свежим средиземноморским воздухом и динамичной панорамой Фуэнхиролы.

Эта недвижимость находится в поистине привилегированном месте. В нескольких шагах от дома расположены все необходимые удобства: супермаркеты, предлагающие широкий ассортимент товаров, уютные кафе, где можно насладиться испанским кофе и выпечкой, а также множество ресторанов, где подают блюда как местной, так и международной кухни. Банки, аптеки, медицинские центры и другие важные сервисы также находятся в непосредственной близости, обеспечивая легкий доступ ко всему необходимому для комфортной жизни. А самое главное – великолепный пляж находится всего в нескольких минутах неспешной прогулки, позволяя ежедневно наслаждаться морем и солнцем, будь то утренняя пробежка по песку, купание или вечерний променад вдоль набережной.

Это не просто квартира, это образ жизни. Возможность стать обладателем совершенно нового жилья в одном из самых престижных и востребованных районов Коста-дель-Соль выпадает нечасто. Это уникальное предложение для тех, кто ищет идеальное сочетание роскоши, комфорта, современного дизайна и безупречного местоположения. Эта квартира представляет собой идеальное вложение как для постоянного проживания, так и для использования в качестве элитной резиденции для отдыха, а также обладает высоким арендным потенциалом, что делает ее привлекательной для инвесторов. Не упустите свой шанс приобрести жемчужину в Фуэнхироле от Luxury Realty.

Не откладывайте решение на потом – свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить более подробную информацию об этом эксклюзивном предложении или договориться о просмотре. Наши специалисты Luxury Realty готовы предоставить вам всестороннюю консультацию и помочь сделать этот роскошный объект вашей новой реальностью на солнечном побережье Андалусии. Откройте для себя жизнь, о которой вы всегда мечтали, с Luxury Realty.

Особенности:

None, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Парковочные места, Перепродажа