+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Calahonda

Референция: R5357239



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 130

Цена: 425 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Descubra la quintaesencia del lujo y la privacidad en este excepcional ático penthouse de tres dormitorios y dos baños, enclavado en el corazón de Calahonda, Mijas, en la idílica Costa del Sol. Esta propiedad exclusiva ofrece un estilo de vida inigualable, fusionando interiores suntuosos con una espectacular vida al aire libre, todo ello con vistas panorámicas que capturan la majestuosidad del Mediterráneo. Es una invitación a experimentar el máximo confort y belleza en un entorno privilegiado.

El espacioso y luminoso salón-comedor, diseñado con elegancia y funcionalidad, se abre sin esfuerzo a una impresionante terraza orientada al suroeste. Este santuario al aire libre de proporciones generosas garantiza sol durante todo el día, culminando en atardeceres inolvidables que tiñen el cielo de colores vibrantes, creando el telón de fondo perfecto para el entretenimiento, la relajación o cenas al fresco.

Privacidad y confort son pilares en la distribución de las zonas de descanso. Los tres amplios dormitorios, todos con acceso directo a la terraza principal, garantizan una conexión constante con el exterior. La suite principal es un refugio de serenidad, situada estratégicamente en un extremo del apartamento, con baño en-suite de diseño. Los dos dormitorios adicionales, ubicados en el extremo opuesto, ofrecen una independencia excepcional, ideal para invitados, familia o un espacio de trabajo remoto. Todas las habitaciones cuentan con armarios empotrados, y el apartamento se distingue por sus elegantes suelos de mármol y climatización individualizada en todas las estancias, asegurando bienestar absoluto todo el año.

Las vistas desde la terraza principal son, sin duda, el mayor atractivo. Un espectáculo visual que abarca el vasto Mediterráneo, con la silueta de Gibraltar y la costa africana discernible en días claros, enmarcado por las suaves colinas de Mijas. Este panorama transforma la terraza en un escenario viviente. Complementando esta joya, justo antes de la entrada, hay una amplia terraza comunitaria cerrada, compartida con un solo vecino. Orientada al este, es ideal para un tranquilo desayuno bajo el sol de la mañana, con vistas apacibles a la resplandeciente piscina comunitaria de agua salada.

Ubicado en un desarrollo residencial seguro y cerrado, este penthouse ofrece conveniencia y tranquilidad. Incluye una valiosa plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero independiente. Un moderno ascensor facilita el acceso directo desde el parking hasta el apartamento, garantizando comodidad sin igual. Además, equipado con internet de fibra óptica de alta velocidad, es idóneo para teletrabajo y entretenimiento digital.

La estratégica ubicación en Calahonda realza su atractivo. A solo dos minutos en coche, encontrará restaurantes, tiendas y servicios. Las excelentes conexiones de transporte son invaluables: la autopista de peaje, a tres minutos, permite un rápido acceso al Aeropuerto de Málaga (25 minutos) y a la vibrante Marbella (15 minutos). Paradas de autobús cercanas conectan con diversas zonas de Mijas y el Centro Comercial Miramar, asegurando que todo esté al alcance.

Este penthouse personifica la armonía entre espacio, intimidad, vistas espectaculares y una ubicación práctica. Es la encarnación perfecta de una residencia permanente de lujo, una suntuosa casa de vacaciones en la Costa del Sol, o una inversión inteligente en un mercado en auge. Las primeras tres imágenes son visualizaciones conceptuales generadas por inteligencia artificial, diseñadas para inspirar y mostrar el extraordinario potencial y la exquisita transformación que esta hermosa propiedad puede ofrecer.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа