+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benahavís

Референция: R5357659



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 112

Цена: 899 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести изысканную современную квартиру, расположенную в престижном комплексе Aqualina – жемчужине, утопающей в живописной Гольф-Долине Нуэва-Андалусии. Этот эксклюзивный адрес, находящийся в границах муниципалитета Бенахавис, одного из самых богатых и живописных в Южной Испании, предлагает идеальное сочетание утонченности, комфорта и непревзойденного доступа ко всем благам знаменитого побережья Коста-дель-Соль. Это место, где природная красота Андалусии встречается с роскошным стилем жизни, создавая идеальные условия для тех, кто ищет гармонию и эксклюзивность.

Идеальное расположение этой резиденции гарантирует превосходную транспортную доступность. Всего несколько минут езды отделяют вас от автострады A-397, ведущей в исторический город Ронда, предлагая легкий доступ к культурным сокровищам Андалусии. Местные коммерческие центры, предлагающие широкий спектр магазинов, ресторанов и услуг, находятся менее чем в 5 минутах езды, обеспечивая повседневное удобство. Очаровательный город Сан-Педро-де-Алькантара и его великолепные пляжи расположены примерно в 10 минутах, приглашая насладиться прибрежными прогулками и морским бризом. Всемирно известный Порт Банус, символ роскоши и гламура, с его эксклюзивными бутиками, шикарными ресторанами и оживленной ночной жизнью, доступен менее чем за 15 минут, делая эту квартиру идеальной отправной точкой для изучения всего, что может предложить Марбелья и ее окрестности.

Сама квартира является воплощением современного дизайна и функциональности. Просторная и залитая естественным светом гостиная и столовая зона с открытой планировкой плавно перетекает в изысканную кухню, полностью оборудованную высококачественной бытовой техникой от ведущих мировых производителей, таких как Bosch и Miele. Это пространство было продумано до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие, будь то приготовление кулинарных шедевров или проведение незабываемых вечеров с близкими. Большие раздвижные двери открывают прямой выход на солнечную террасу, ориентированную на юг, откуда открываются захватывающие панорамные виды на Средиземное море. Эта терраса станет вашим личным оазисом для расслабления, принятия солнечных ванн или организации торжественных ужинов под звездным небом, наслаждаясь чарующей атмосферой Коста-дель-Соль.

Эта прекрасно оформленная недвижимость включает в себя две уютные спальни и две стильные ванные комнаты, предлагая уединение и комфорт. Каждая деталь интерьера подобрана с безупречным вкусом, создавая атмосферу уюта и роскоши. Для обеспечения круглогодичного комфорта во всех помещениях установлены индивидуально регулируемые полы с подогревом и система кондиционирования воздуха, что позволяет поддерживать идеальную температуру в любое время года, независимо от погодных условий. Это внимание к деталям и использование передовых технологий подчеркивает высокий стандарт жизни, предлагаемый в Aqualina.

Комплекс Aqualina предлагает своим жильцам непревзойденные удобства в курортном стиле, которые превращают повседневную жизнь в постоянный отпуск. В вашем распоряжении два великолепных плавательных бассейна для взрослых, идеально подходящих для освежающего купания или просто расслабления у воды. Для самых маленьких предусмотрен отдельный детский бассейн, обеспечивающий безопасное и веселое времяпрепровождение. Любители активного образа жизни оценят полностью оборудованный тренажерный зал с современными кардио- и силовыми тренажерами. После тренировки можно расслабиться в джакузи или восстановить силы в сауне, создавая ощущение собственного спа-центра прямо у порога вашего дома. Кроме того, к услугам жильцов консьерж-сервис, готовый помочь с любыми вопросами и сделать ваше пребывание максимально беззаботным и комфортным, добавляя еще один уровень эксклюзивности и удобства.

В стоимость квартиры включено подземное парковочное место, обеспечивающее безопасность и удобство для вашего автомобиля. Кроме того, предусмотрена предварительная установка для зарядной станции электромобиля, что является дальновидным решением в соответствии с современными тенденциями устойчивого развития и удобства. Эта продуманная деталь подчеркивает инновационный подход к планированию комплекса Aqualina и его ориентацию на будущее.

Эта квартира представляет собой идеальную инвестиционную возможность, будь то постоянное место жительства, роскошный дом для отпуска или выгодное вложение капитала в одном из самых желанных и быстрорастущих районов Марбельи и Бенахависа. Благодаря своему привилегированному расположению, высококачественной отделке, превосходным удобствам и потенциалу для роста стоимости, это предложение несомненно привлечет тех, кто ценит эксклюзивность, комфорт и стратегическое инвестирование в элитную недвижимость на побережье Коста-дель-Соль.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа