+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benahavís

Референция: R5358061



Спальни: 6
Ванные: 6
M² Размер: 597
Цена: 2 950 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 720













Описание:

Представляем эту исключительную виллу, расположенную на живописном Камино дель Игераль в Бенахависе – жемчужине южной Испании. Бенахавис, известный как «Гастрономическая столица Коста-дель-Соль», является одним из самых эксклюзивных и востребованных районов, предлагающих несравненное сочетание традиционного андалузского очарования и современной роскоши. Эта новостройка, ориентированная на юг, идеально сочетает современный дизайн, уединение и привилегированное расположение. Окруженная пышной природой, вилла находится всего в пяти минутах езды от Сан-Педро-де-Алькантара и в десяти минутах от гламурных Марбельи и Пуэрто Банус. Это идеальный оазис, где простор, стиль и безмятежность сочетаются с превосходной транспортной доступностью.

Вилла построена с использованием материалов высшего качества и отличается безупречной отделкой, предлагая концепцию «под ключ» – полную готовность к немедленному заселению. Дизайн интерьера и мебель были созданы престижной итальянской фирмой Bonaldo, чье имя является синонимом роскоши и инноваций уже более восьми десятилетий. Bonaldo искусно сочетает эстетику, передовые технологии и функциональность, превращая эту виллу в элегантный, гостеприимный и практичный дом. Опциональный пакет мебели Bonaldo стоимостью 300 000 евро позволит новым владельцам мгновенно погрузиться в мир изысканной итальянской элегантности.

Эта роскошная резиденция раскинулась на трех уровнях, каждый из которых спроектирован для максимального комфорта и функциональности. На основном этаже находится светлая и просторная гостиная, гармонично объединенная с кухней открытой планировки, создавая идеальное пространство для семейных встреч и развлечений. Из гостиной имеется прямой выход на обширную террасу, в ухоженный сад и к частному бассейну, где можно наслаждаться солнцем южной Испании и безмятежным отдыхом. Вилла располагает шестью элегантными спальнями, каждая из которых оснащена собственной ванной комнатой, обеспечивая полную приватность и удобство для всех жильцов. Спальни распределены по разным уровням, предлагая гибкость и уединение. Кроме того, имеются два гостевых туалета для дополнительного комфорта.

Мастер-спальня, расположенная на первом этаже, является настоящим убежищем роскоши, предлагая не только просторное пространство, но и великолепную гардеробную комнату, способную удовлетворить самые изысканные вкусы. Цокольный этаж — это еще одна изюминка виллы: огромное многофункциональное пространство открытой планировки, которое можно трансформировать в соответствии с индивидуальными потребностями нового владельца. Представьте себе частный ультрасовременный тренажерный зал, уютный домашний кинотеатр для вечерних просмотров, изысканную винную комнату или просторную игровую и развлекательную зону, где можно проводить незабываемые моменты с семьей и друзьями. Потенциал этого пространства безграничен, позволяя создать по-настоящему персонализированный оазис.

Эта вилла оснащена по последнему слову техники, обеспечивая высочайший уровень комфорта и удобства. Полностью интегрированная система «умный дом» (домашняя автоматизация) позволяет легко управлять освещением, климатом, безопасностью и развлечениями всего одним касанием. Современная аэротермальная система кондиционирования воздуха гарантирует оптимальную температуру в помещении в любое время года, а также способствует значительной энергоэффективности, что является важным аспектом современного устойчивого образа жизни. Для удобства владельцев предусмотрена крытая парковка на два автомобиля, обеспечивающая безопасность и защиту транспортных средств. С каждого уголка виллы открываются потрясающие виды на окружающую природу, что лишь усиливает ощущение спокойствия и уединения.

Эта недвижимость представляет собой исключительную возможность для тех, кто ищет современную, просторную и полностью обновленную виллу, где каждая деталь тщательно продумана для наслаждения средиземноморским образом жизни с максимальным комфортом и роскошью. Это не просто дом, а приглашение к эксклюзивному образу жизни, наполненному красотой, спокойствием и близостью к лучшим удобствам Коста-дель-Соль. Представьте себе утро с завтраком на солнечной террасе, дни у бассейна и вечера изысканных ужинов в живописной обстановке. Близость к гольф-полям мирового класса, кристально чистым пляжам и бутикам высокой моды Марбельи и Пуэрто Бануса делает эту виллу идеальным выбором для самых взыскательных покупателей.

Мы будем рады показать вам этот уникальный объект и ответить на все ваши вопросы. Пожалуйста, свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре; мы с удовольствием поможем вам осуществить вашу мечту о жизни в одном из самых престижных мест на побережье Коста-дель-Соль.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Парковочные места, None