+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Mijas Golf

Референция: R5358178



Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 224
Цена: 985 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 050













Описание:

Откройте для себя воплощение роскошной жизни в этой великолепной отдельно стоящей вилле, расположенной в одном из самых престижных районов юга Испании — Mijas Golf. Предлагаемая агентством Luxury Realty, эта исключительная резиденция идеально подходит для тех, кто ищет пространство, природную красоту и непревзойденный комфорт. С обширным садом, приватностью и захватывающими видами, вилла обещает образ жизни, наполненный спокойствием и изысканностью, всего в нескольких минутах от всех удобств.

Расположенная на знаменитом побережье Коста-дель-Соль, Mijas Golf — это престижный образ жизни. Известный своими живописными полями для гольфа и безмятежной атмосферой, район предлагает идеальный баланс уединения и доступности. Всего в 15 минутах находится пляж Ла Кала-де-Михас. Оживленный Фуэнхирола с торговыми центрами всего в 10 минутах езды, а международный аэропорт Малаги — в 25 минутах, обеспечивая удобное сообщение со всем миром.

Вилла расположена на щедром участке площадью 1 050 м², обеспечивающем полную приватность. Внешняя территория — настоящий оазис для отдыха и развлечений. Частный сад окружает дом, предлагая разнообразные зоны: великолепный бассейн с просторной зоной «чилл-аут», летняя кухня с барбекю, роскошное джакузи и ухоженный газон. Уединенная зона обеспечивает прохладу в жаркие дни. Южная и западная ориентация гарантируют обилие солнца в течение всего дня, создавая теплую атмосферу.

Дом элегантно распределен по трем продуманным этажам, каждый из которых спроектирован с максимальным вниманием к комфорту.

На полуподвальном этаже находится просторный гараж на два автомобиля с местом для хранения. Здесь также расположено техническое помещение с цистерной для воды и многофункциональное пространство, идеально подходящее для офиса, игровой комнаты, гостевой студии или домашнего тренажерного зала, адаптируемое под любые ваши нужды.

Первый этаж — это основная жилая зона с прямым выходом в сад и к бассейну. Величественная прихожая с высокими потолками и большим окном создает ощущение простора и света. Здесь расположена просторная гостиная-столовая с уютным камином и выходом на крытую террасу, идеальную для трапез на свежем воздухе. Кухня отдельная, полностью оборудованная. Также на этом этаже имеется комфортабельная двуспальная гостевая спальня и полноценная ванная комната с душем.

На верхнем этаже находится еще одна просторная двуспальная спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой. Жемчужиной этого этажа является роскошная главная спальня — истинный оазис комфорта и уединения. Она располагает просторной ванной комнатой с душем и гидромассажной ванной, большой гардеробной и уединенным уголком для чтения. Из главной спальни есть выход на собственную террасу, откуда открываются беспрепятственные виды на живописные горы Михаса.

На крыше виллы расположен солярий, идеальное место для наслаждения панорамными видами и последними лучами вечернего солнца. В числе высокотехнологичных удобств: фотоэлектрические солнечные панели для горячей воды и электричества, интегрированная система кондиционирования воздуха, автоматический полив сада и современная система сигнализации, гарантирующая ваш комфорт и безопасность.

Наслаждайтесь приватностью и естественным светом в течение всего дня в спокойной жилой среде рядом с гольф-полем, при этом оставаясь прекрасно связанными со всеми городскими удобствами. Эта вилла — идеальный выбор как для постоянного проживания семьи, так и для роскошного дома для отпуска или выгодной инвестиции. Не упустите эту возможность! Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы организовать просмотр и начать свою новую главу в Mijas Golf.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места