+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Estepona

Референция: R5358433



Спальни: 4

Ванные: 2

М² Размер: 227

Цена: 625 000 €

Статус: Продажа

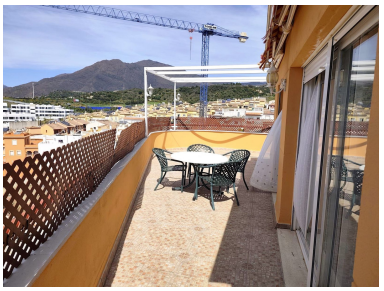
Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

[redacted]: [redacted] Luxury Realty

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и беспрецедентного комфорта, представленный агентством Luxury Realty. Мы с гордостью предлагаем вашему вниманию поистине уникальную недвижимость на живописном побережье Коста-дель-Соль. Этот эксклюзивный пентхаус, расположенный в востребованном районе Кальварио в Эстепоне, на тихой улице Хуана Герреро Диаса, является воплощением мечты для тех, кто ищет превосходное качество жизни, абсолютную приватность и впечатляющие открытые пространства в самом сердце южной Испании. Эстепона, известная как «Сад Коста-дель-Соль» благодаря своим цветочным улицам и очаровательному старому городу, предлагает идеальное сочетание традиционного андалузского шарма и современной инфраструктуры, делая ее одним из самых желанных мест для проживания и инвестиций.

Этот пентхаус, занимающий общую площадь 227 м², представляет собой оазис спокойствия и уединения. Вся площадь расположена на одном уровне, что обеспечивает максимальное удобство и доступность. Отсутствие непосредственных соседей по периметру гарантирует непревзойденный уровень приватности и тишины, позволяя вам наслаждаться каждым моментом в вашем доме без лишних взглядов. Это редкое преимущество в многоквартирных домах, предлагающее ощущение отдельной виллы с удобствами пентхауса. Продуманная планировка и щедрые размеры каждого помещения создают атмосферу простора и свободы, делая этот пентхаус идеальным местом для отдыха и восстановления сил.

Внутри пентхаус предлагает четыре великолепно оформленные спальни, каждая из которых является образцом комфорта и функциональности. Одна из спален была мастерски переоборудована в элегантную гардеробную комнату (walk-in wardrobe), предлагающую обширное пространство для хранения и демонстрирующую внимание к деталям и роскошному образу жизни. Все спальни оснащены встроенными шкафами, предоставляя достаточно места для личных вещей, и индивидуальными системами климат-контроля. Это гарантирует идеальную температуру и комфорт в любое время года, будь то жаркое андалузское лето или мягкая средиземноморская зима. Каждая комната залита естественным светом, создавая уютную и гостеприимную атмосферу.

Пентхаус располагает двумя дизайнерскими ванными комнатами, каждая из которых была создана с учетом последних тенденций в области интерьерного дизайна и максимального комфорта. Одна из них оборудована роскошной гидромассажной ванной, предлагающей идеальное место для расслабления и восстановления после долгого дня, превращая обычную ванную комнату в ваш личный спа-салон. Вторая ванная комната оснащена большой современной душевой кабиной, что придает ей стильный и минималистичный вид, сохраняя при этом высокую функциональность. Изысканная отделка, качественная сантехника и продуманное освещение подчеркивают эксклюзивный характер этой недвижимости.

Одной из самых ярких особенностей этой собственности являются ее потрясающие террасы, которые значительно расширяют жилое пространство и предлагают бесчисленные возможности для отдыха и развлечений. Первая терраса – это просторное, полностью закрытое пространство, которое идеально подходит для создания уютной зоны отдыха (chill-out area), дополнительной гостиной, домашнего офиса или многофункциональной комнаты. Полностью изолированная, она обеспечивает полную приватность, позволяя вам наслаждаться своим личным уголком спокойствия в любое время года, независимо от погоды. Это пространство является истинным продолжением интерьера, предлагая гибкость в использовании.

Вторая терраса – это открытое пространство, расположенное непосредственно рядом с гостиной и кухней. Она идеально подходит для обедов на свежем воздухе, утреннего кофе или вечерних коктейлей в спокойной и безмятежной обстановке. С этой террасы открывается приятный вид на окружающую местность, позволяя вам в полной мере насладиться мягким средиземноморским климатом и атмосферой Эстепоны. Это идеальное место для встреч с семьей и друзьями, или просто для того, чтобы уединиться с хорошей книгой под теплым испанским солнцем. Сочетание закрытой и открытой террас предлагает беспрецедентную универсальность для всех ваших потребностей в отдыхе и досуге.

Помимо роскошных жилых помещений, этот пентхаус включает в себя приватное парковочное место и кладовую комнату, что является значительным преимуществом в таком востребованном районе. Эти дополнительные удобства обеспечивают не только практичность и дополнительное пространство для хранения, но и спокойствие, зная, что ваш автомобиль в безопасности и у вас всегда есть место для ваших вещей. Недвижимость находится в отличном состоянии, полностью готова к заселению, что позволяет новым владельцам немедленно начать наслаждаться своим новым домом на Коста-дель-Соль без необходимости проведения каких-либо ремонтных работ.

Этот пентхаус представляет собой идеальное сочетание элегантности, функциональности и уникальных возможностей для жизни на свежем воздухе. Он идеально подходит как для постоянного проживания, так и в качестве выгодной инвестиции в одном из самых престижных районов Эстепоны. Район Кальварио известен своей спокойной атмосферой, в то же время находясь в непосредственной близости от всех необходимых удобств, включая магазины, рестораны, школы и, конечно же, прекрасные пляжи Эстепоны. Жизнь здесь означает наслаждение истинным средиземноморским стилем: свежей кухней, богатой культурой и более чем 300 солнечными днями в году. Агентство Luxury Realty предлагает вам не просто дом, а возможность обрести уникальный образ жизни.

Не упустите эту исключительную возможность стать владельцем недвижимости, которая предлагает простор, приватность и роскошь в одном из самых красивых уголков южной Испании. Это не просто пентхаус; это вход в мир эксклюзивного средиземноморского образа жизни, где каждый день наполнен комфортом и красотой. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать частный просмотр этого великолепного объекта.

Особенности:

None, Кондиционирование, Частный сад, None, Парковочные места, Инвестиции, None