+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Mijas Golf

Референция: R5359354



Спальни: 2

Ванные: 1

M² Размер: 78

Цена: 299 500 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Расположенная в чарующем, напоминающем живописную деревню, комплексе Пуэбла Аида (Puebla Aida), резиденция Casa Hiedra представляет собой эксклюзивные апартаменты с двумя спальнями, которые воплощают в себе романтику андалузской архитектуры, предлагая при этом безупречный комфорт, неповторимый характер и легкость бытия. Этот роскошный дом, идеально подходящий для тех, кто ищет больше, чем просто солнце и квадратные метры, расположен на юге Испании, в престижном районе Mijas Golf, известном своими великолепными полями для гольфа и идиллической атмосферой. Он создан для истинных ценителей красоты, утонченности и аутентичности, предлагая образ жизни, который одновременно спокоен и незабываем, находясь при этом в легкой доступности от побережья, Фуэнхиролы и международного аэропорта Малаги.

Эти элегантные апартаменты, площадью около 70 квадратных метров, изящно расположились в одном из тихих тупиков комплекса, сразу же впечатляя своим выдающимся ощущением простора. Открытая планировка гостиной увенчана парящими потолками высотой 4 метра, где крупные потолочные вентиляторы, изящные арки и традиционные колонны создают пространство, которое одновременно выглядит драматично и невероятно притягательно. Бесшовные мраморные полы, проложенные по всему дому, добавляют вневременной шик, в то время как оригинальный действующий камин привносит тепло и атмосферу в сердце этого изысканного жилища. Это идеальное место для роскошного приема гостей или уединенного вечера у огня, где каждый уголок дышит историей и элегантностью.

Из просторной гостиной открывается выход на залитую солнцем террасу, выходящую на южную сторону. Эта восхитительная открытая зона является естественным продолжением жилого пространства, созданным для долгих обедов под открытым небом, вечерних коктейлей и расслабленных ужинов. Укомплектованная удобными местами для хранения, эта терраса предлагает удивительное уединение, позволяя наслаждаться спокойствием окружающей природы и неспешным ритмом жизни, которым славится Пуэбла Аида. Здесь можно по-настоящему погрузиться в идиллическую атмосферу, наслаждаясь каждым моментом вдали от суеты мира.

---

Кухня организована в практичной, галерейной планировке, разработанной для повседневного удобства без ущерба для очарования дома. Это пространство идеально сочетает функциональность с эстетикой, позволяя легко готовить, не нарушая общего стиля. Ванная комната сохранила свои оригинальные андалузские детали и оснащена ванной, биде и просторной раковиной, придавая ей ощущение подлинности, которое прекрасно соответствует характеру всей недвижимости. Вторая спальня отличается универсальностью и хорошо продуманными пропорциями, идеально подходящими для гостей, детей или создания вдохновляющего домашнего офиса. Главная спальня предлагает встроенные системы хранения и умиротворяющий вид на тихий тупик внизу, обеспечивая идеальное убежище для отдыха.

Системы кондиционирования воздуха, установленные как в главной спальне, так и в гостиной, обеспечивают безупречный комфорт в теплое время года. По всей квартире ощущается гармоничный баланс между традиционным характером и сдержанной, современной практичностью. Это сочетание позволяет наслаждаться всеми удобствами сегодняшнего дня, не теряя при этом исторического и культурного наследия региона. Каждая деталь в Casa Hiedra тщательно продумана, чтобы обеспечить максимальное удовольствие от проживания.

Что отличает Casa Hiedra, так это не только сами апартаменты, но и уникальное окружение, в котором они находятся. Пуэбла Аида – это один из самых культовых и архитектурно самобытных комплексов в Mijas Golf, спроектированный так, чтобы напоминать традиционную андалузскую деревню. Здесь белоснежные фасады, мощеные дорожки, фонтаны, внутренние дворики и великолепно оформленные общие пространства создают неповторимую атмосферу. Богатый очарованием и абсолютно непохожий на стандартные курортные комплексы, он предлагает более вневременной и атмосферный образ жизни. Casa Hiedra находится всего в нескольких шагах от одного из общих бассейнов, а поля для гольфа и ухоженные ландшафты еще больше усиливают ощущение уединенности и эксклюзивности.

---

---

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа