+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Torremolinos

Референция: R5359462



Спальни: 4

Ванные: 2

M² Размер: 125

Цена: 625 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty представляет вашему вниманию уникальную возможность приобрести просторные апартаменты в престижном районе Торремолиноса, Южная Испания. Это не просто недвижимость, а настоящий холст для создания дома вашей мечты, расположенный в одном из самых востребованных жилых комплексов побережья Коста-дель-Соль. Представьте себе пробуждение под ласковым испанским солнцем, с которого открывается захватывающий, беспрепятственный вид на бескрайнее Средиземное море – это лишь одно из многих преимуществ, которые предлагает эта исключительная собственность. Возможность полной реконструкции позволяет новому владельцу реализовать самые смелые дизайнерские решения, превратив эти апартаменты в персонализированное убежище, отвечающее самым высоким стандартам комфорта и роскоши.

Расположенный в самом сердце живописного Торремолиноса, этот объект недвижимости идеально сочетает в себе спокойствие прибрежной жизни и удобство городской инфраструктуры. Всего в нескольких шагах от комплекса вы найдете широкий спектр услуг: от изысканных ресторанов и уютных кафе до элитных бутиков и супермаркетов. Прогулки по знаменитой набережной Бахондильо, где морской бриз ласкает лицо, а шум волн создает идеальный фон для релаксации, станут вашей ежедневной рутиной. Близость к общественному транспорту, включая железнодорожную станцию, обеспечивает легкий доступ к Малаге и другим жемчужинам Андалусии, делая эту локацию идеальной для тех, кто ценит как уединение, так и динамичный образ жизни.

Сам жилой комплекс является образцом престижа и ухоженности. Он гордится своей безупречной репутацией одного из лучших в регионе, предлагая жильцам не только безопасность и приватность благодаря услугам консьержа, но и роскошные общие зоны. Просторные, тщательно ухоженные сады создают оазис зелени и спокойствия, идеальный для прогулок и отдыха. Венцом же является великолепный коммунальный бассейн, где можно освежиться в жаркие дни или просто насладиться солнцем в окружении красивых ландшафтов. Эти удобства подчеркивают эксклюзивный характер комплекса и обеспечивают уровень жизни, достойный самых взыскательных клиентов.

Сами апартаменты отличаются необычайной яркостью благодаря своей превосходной ориентации, которая обеспечивает обильное естественное освещение в течение всего дня и позволяет в полной мере наслаждаться потрясающими видами на море. В настоящее время недвижимость представляет собой просторное пространство с очень практичной планировкой, но ее истинная ценность заключается в потенциале трансформации. Изолированная кухня с прилегающей подсобной комнатой предлагает возможность создать современную, полностью оборудованную кухню-столовую. Более того, существует легкая возможность объединить кухню с гостиной, создав впечатляющее открытое пространство, идеально подходящее для встреч с близкими и друзьями, откуда открываются еще более панорамные виды на морской горизонт.

В настоящее время в апартаментах уложены полы из высококачественной керамогранитной плитки и установлена система кондиционирования воздуха, что обеспечивает комфорт в любое время года. Общая площадь включает четыре просторные спальни, одна из которых оснащена встроенным шкафом. Это предоставляет достаточную гибкость для создания главной спальни с ванной комнатой, гостевых комнат, кабинета или даже частного тренажерного зала. Две большие ванные комнаты предлагают прекрасную основу для их переоборудования в роскошные спа-помещения с современными удобствами и дизайнерской сантехникой, добавляя элемент приватности и комфорта для всех жителей.

Особого внимания заслуживает терраса – это настоящее сокровище апартаментов. Она не просто просторная, но и невероятно солнечная, предлагая идеальное место для отдыха, обедов на свежем воздухе или просто для того, чтобы наслаждаться неповторимыми закатами. Отсюда открываются завораживающие, беспрепятственные виды на голубые воды Средиземного моря и живописный залив Малаги. Представьте себе утренний кофе с видом на рыбацкие лодки или вечерний бокал вина под звездным небом, когда огни побережья мерцают на горизонте – терраса станет вашим личным оазисом спокойствия и красоты.

Помимо всего прочего, этот район Торремолиноса славится своей развитой инфраструктурой и качеством жизни. Всего в нескольких минутах ходьбы находятся школы, медицинские центры, культурный центр, что делает его идеальным местом для семей. Здесь вы найдете не только повседневные удобства, но и богатое культурное наследие, множество фестивалей и мероприятий, которые оживляют город в течение всего года. Близость к аэропорту Малаги также является значительным преимуществом для тех, кто часто путешествует.

Эти апартаменты представляют собой редкую инвестиционную возможность для тех, кто ищет не просто дом, а уникальный образ жизни на одном из самых красивых побережий Испании. Благодаря своему стратегическому расположению, впечатляющим видам и огромному потенциалу для индивидуализации, они обещают стать настоящим шедевром, созданным по вашему вкусу. Не упустите шанс превратить эту собственность в эксклюзивное убежище, отражающее ваш стиль и элегантность, в самом сердце Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа