+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benahavís

Референция: R5361229



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 100

Цена: 850 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

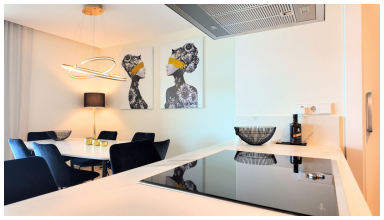
Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Агентство Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести потрясающую, совершенно новую современную квартиру с двумя спальнями, расположенную в престижном районе Real de la Quinta, Бенахавис. Этот эксклюзивный жилой комплекс, утопающий в живописных горах Сьерра-де-лас-Ньевес на юге Испании, представляет собой воплощение роскошной жизни на Коста-дель-Соль, предлагая идеальное сочетание уединения, природной красоты и современного комфорта.

Real de la Quinta — это больше, чем просто место жительства; это философия образа жизни. Расположенный всего в 7 км от великолепных средиземноморских пляжей и окруженный всемирно известными полями для гольфа, этот закрытый поселок обеспечивает беспрецедентный доступ к лучшим предложениям Андалусии. Бенахавис, известный как гастрономическая столица региона, предлагает изысканные рестораны и аутентичное испанское очарование, находясь при этом в непосредственной близости от оживленной Марбельи и очаровательной Эстепоны.

Эта элегантная квартира отличается безупречным дизайном и высококачественной отделкой, отражающей последние тенденции в архитектуре и интерьерном искусстве. Ориентация на юго-запад гарантирует обилие естественного света в течение всего дня, создавая теплую и гостеприимную атмосферу. Открытая планировка органично объединяет кухню, столовую и гостиную, предлагая просторное и функциональное пространство, идеальное для современной жизни и развлечений.

Кухня — это шедевр функциональности и стиля, полностью оборудованная высококачественной бытовой техникой от ведущих мировых производителей и оснащенная современной фурнитурой. Она создана для вдохновения кулинарных шедевров и легкого общения, гармонично вписываясь в общую эстетику дома. Каждая деталь тщательно продумана, чтобы обеспечить максимальный комфорт и удобство.

Квартира располагает двумя роскошными спальнями и двумя изысканными ванными комнатами. Главная спальня, настоящий уголок уединения, предлагает собственную ванную комнату и прямой выход на просторную крытую террасу. Это идеальное место, чтобы насладиться утренним кофе или расслабиться после долгого дня, наслаждаясь захватывающими видами. Гостевая спальня также обеспечивает комфорт и приватность, дополняясь отдельной ванной комнатой.

Особое внимание заслуживает крытая терраса, откуда открываются впечатляющие панорамные виды на лазурное Средиземное море, величественный Гибралтар и даже берега Африки в ясные дни. Помимо морских пейзажей, вы сможете наслаждаться потрясающими видами на живописные горы Сьерра-де-лас-Ньевес. Эта терраса станет вашим личным оазисом для отдыха, где можно встречать рассветы, провожать закаты и проводить незабываемые моменты в окружении бескрайней красоты природы.

Одним из ключевых преимуществ проживания в Real de la Quinta является будущий эксклюзивный Lake Club, открытие которого запланировано на лето 2026 года. Этот поистине грандиозный проект будет включать в себя озеро площадью 36 000 м² для различных водных видов спорта, таких как каякинг, падлбординг и виндсерфинг. Представьте себе возможности для активного отдыха прямо у вашего порога, в окружении невероятных пейзажей.

Lake Club также предложит искусственный пляж, где можно будет расслабиться и понежиться на солнце, наслаждаясь атмосферой курорта. Для тех, кто ценит благополучие и здоровье, будут доступны современные велнес-центры и роскошные спа-услуги. Кроме того, на территории клуба будут расположены теннисные и падл-корты, а также поле для гольфа с шестью лунками для тренировок, обеспечивая множество вариантов для спорта и отдыха.

Эта квартира расположена в закрытом и круглосуточно охраняемом комплексе, что гарантирует абсолютную безопасность и спокойствие для всех жителей. В комплексе предусмотрены частное подземное парковочное место и удобная кладовая, что добавляет практичности и комфорта. Жители также имеют доступ к общему бассейну и ухоженным ландшафтным садам, создающим идеальные условия для отдыха и прогулок.

Помимо роскошных удобств внутри комплекса, поблизости представлен широкий выбор ресторанов, кафе и мест для досуга, что делает жизнь в Real de la Quinta максимально удобной и насыщенной. Превосходное расположение между Марбельей и Эстепоной обеспечивает легкий доступ к эксклюзивным бутикам, высококлассным ресторанам, оживленным пристаням для яхт и культурным достопримечательностям, делая каждый день незабываемым приключением.

Самое привлекательное — это то, что квартира полностью меблирована и готова к немедленному заселению. Вам не нужно беспокоиться о ремонте или покупке мебели; вы можете начать наслаждаться Андалусией и всеми её прелестями с первого же дня. Это идеальная инвестиция в роскошный образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и удовольствия. Позвольте Luxury Realty помочь вам найти ваш дом мечты на побережье Коста-дель-Соль.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Перепродажа