+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в El Paraiso

Референция: R5362675



Спальни: 4

Ванные: 4

M² Размер: 256

Цена: 935 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет эту выдающуюся двухуровневую квартиру, расположенную в столь желанном районе Эль-Параисо – эксклюзивном анклаве на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Эта недвижимость – не просто дом; это утверждение изысканной жизни, предлагающее беспрецедентное сочетание обширного пространства, утонченной элегантности и квинтэссенции средиземноморского образа жизни. Созданный для тех, кто ценит уединение, комфорт и прямой доступ к удобствам мирового класса, этот дуплекс является свидетельством архитектурного совершенства и роскошной функциональности.

---

Эль-Параисо, что в переводе с испанского означает «Рай», действительно оправдывает свое название. Расположенный в престижной Новой Золотой Миле, этот район представляет собой вершину элитной жизни между Марбельей и Эстепоной. Он известен своими пышными полями для гольфа, включая легендарный гольф-клуб Эль-Параисо. Жители наслаждаются легким доступом к нетронутым песчаным пляжам, очаровательным чирингитос, изысканным ресторанам, бутикам и международным школам. Оживленная энергия Пуэрто-Бануса, с его роскошными яхтами, находится всего в нескольких минутах езды. Владение недвижимостью в Эль-Параисо означает принятие образа жизни, где спокойствие сочетается с удобством, где залитые солнцем дни плавно переходят в чарующие вечера. Южное побережье Испании обеспечивает идиллический климат круглый год, делая его идеальным местом как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха.

---

Эта двухуровневая квартира площадью 256 квадратных метров переопределяет понятие просторной жизни. Каждая из четырех щедро размерных спален является частным убежищем, предлагая комфорт и безмятежность. Их дополняют четыре роскошные ванные комнаты, изысканно отделанные высококачественными материалами, обеспечивающие максимальное удобство и наслаждение. Двухуровневая планировка – это шедевр дизайна, создающий четкое разделение между яркими общими жилыми зонами и спокойными приватными помещениями. Большие, стратегически расположенные окна пропускают обилие естественного света, освещая элегантные интерьеры и создавая воздушную, гостеприимную атмосферу. Плавный переход между пространствами идеален как для уютных семейных моментов, так и для грандиозных приемов.

---

Одной из самых захватывающих особенностей этой исключительной собственности является ее просторная частная терраса площадью 40 квадратных метров. Это не просто открытое пространство; эта терраса – продолжение вашей гостиной, предназначенное для трапез на свежем воздухе или просто для отдыха с бокалом местного вина, наслаждаясь великолепным испанским солнцем. Что действительно отличает этот дуплекс и является редкой находкой для квартиры, так это его великолепный частный бассейн. Представьте, как вы начинаете свой день с освежающего купания или наслаждаетесь неторопливыми послеобеденными часами у воды, все это в уединении вашего собственного дома. Этот эксклюзивный удобство предлагает беспрецедентное ощущение роскоши и уединения, превращая квартиру в оазис, напоминающий частную виллу. Терраса и зона бассейна становятся сердцем жизни на открытом воздухе, предлагая идеальный фон для создания незабываемых воспоминаний.

---

Этот дуплекс в Эль-Параисо – это больше, чем просто дом; это стратегическая инвестиция в одно из самых желанных мест Европы. Сочетание его превосходного расположения на Новой Золотой Миле, его внушительных размеров и уникальной особенности частного бассейна гарантирует высокий арендный потенциал и прирост капитала. Независимо от того, рассматриваете ли вы его как постоянное место жительства, роскошный курортный отдых или прибыльную инвестиционную возможность, эта недвижимость отвечает любым устремлениям. Ощутите вершину средиземноморской жизни: гольф мирового класса у вашего порога, нетронутые пляжи всего в нескольких минутах езды и яркая гастрономическая сцена. Это приглашение принять жизнь, полную комфорта, роскоши и бесконечного солнца на Коста-дель-Соль. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального объекта.

---

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None