+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в New Golden Mile

Референция: R5362954



Спальни: 3

Ванные: 4

М² Размер: 206

Цена: 4 995 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем пентхаус Bermeja — воплощение роскоши и безупречного стиля, расположенный в престижном прибрежном районе Торре Бермеха, Эстепона. Этот полностью отремонтированный дуплекс является жемчужиной на желанной Новой Золотой Миле, одной из самых эксклюзивных локаций на побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании. Он предлагает несравненное сочетание вневременной андалузской архитектуры и утонченного современного дизайна, создавая уникальную атмосферу изысканности и комфорта. Это редкая возможность приобрести элитную недвижимость в одном из самых востребованных закрытых сообществ, где каждая деталь продумана до мелочей, чтобы обеспечить жителям непревзойденный уровень жизни.

Расположенный в эпицентре роскоши, пентхаус Bermeja — это не просто дом, а заявление о стиле и стремлении к совершенству. Проникнутый духом современной элегантности, он занимает площадь более 200 квадратных метров внутренних пространств, дополненных 125 квадратными метрами частных террас. Эти просторные зоны спроектированы для максимального комфорта и эстетического наслаждения, предлагая идеальные условия как для уединенного отдыха, так и для грандиозных приемов. Каждое помещение тщательно продумано, чтобы обеспечить гармонию функциональности и красоты, отражая высочайшие стандарты качества и дизайна.

Сердцем дома является открытая гостиная зона, наполненная естественным светом, проникающим через панорамные окна. Она плавно перетекает в обеденную зону и кухню, создавая единое, просторное пространство. Электрический камин добавляет тепла и уюта, становясь изысканным акцентом интерьера. Встроенная мебель по индивидуальному заказу, выполненная из высококачественных материалов, подчеркивает внимание к деталям и продуманность каждого уголка. Дизайнерская кухня — это настоящий шедевр функциональности и стиля, оснащенная премиальной бытовой техникой, включая Thermomix и винный холодильник, что удовлетворит запросы даже самых взыскательных гурманов. Интегрированная звуковая система Bang & Olufsen создает идеальную атмосферу, наполняя каждый уголок дома любимой музыкой, что еще раз свидетельствует о бескомпромиссном подходе к комфорту и роскоши.

Главная спальня представляет собой истинное убежище для отдыха и уединения. Она располагает просторной гардеробной, где продумано каждое отделение для хранения вашей коллекции одежды. Ванная комната, выполненная в стиле спа-салона, оснащена отдельно стоящей ванной и душевой кабиной с эффектом дождя, приглашая к расслаблению после долгого дня. Высококачественная сантехника, изысканная плитка и мягкое освещение создают атмосферу полного спокойствия. Из главной спальни открывается прямой выход на верхнюю террасу, позволяя наслаждаться свежим воздухом и живописными видами с самого утра.

Выйдя на улицу, вы попадаете в настоящий оазис для жизни на свежем воздухе. Верхняя терраса, оформленная эксклюзивной мебелью от Kettal, является идеальным местом для принятия солнечных ванн и отдыха. Здесь расположен ваш личный спа-комплекс с финской сауной и джакузи, где можно расслабиться, наслаждаясь панорамными видами на Средиземное море, пышные сады или живописные горы Эстепоны. Это идеальное место для восстановления сил после дня, проведенного на близлежащих песчаных пляжах или на одном из всемирно известных полей для гольфа, расположенных поблизости. Просторные зоны для отдыха и обеда на свежем воздухе на нижней террасе дополняют этот ансамбль, предлагая идеальные условия для развлечений и наслаждения средиземноморским климатом.

Среди дополнительных преимуществ пентхауса — выделенная прачечная, обеспечивающая максимальное удобство, и просторные гостевые спальни, каждая из которых спроектирована с учетом приватности и комфорта ваших гостей. Каждая ванная комната, оформленная в стиле спа, оснащена высококлассной сантехникой и роскошными отделками, превращая ежедневные ритуалы в приятный опыт. От утреннего кофе до вечерних приемов, каждый уголок этого пентхауса был тщательно разработан для тех, кто ценит стиль, пространство и эксклюзивность.

Торре Бермеха известна своим безупречным сервисом и обширным набором удобств. Комплекс обеспечивает круглосуточную охрану, гарантируя непревзойденное спокойствие и безопасность. Жители могут наслаждаться живописными, пышными тропическими садами, которые представляют собой настоящий зеленый оазис, а также доступом к крытому и открытым бассейнам, которые идеально подходят для плавания в любое время года. Современный тренажерный зал оснащен всем необходимым для поддержания физической формы. Прямой доступ к набережной и песчаному пляжу позволяет в считанные минуты оказаться у кромки моря, совершать неспешные прогулки или наслаждаться закатами.

Расположение пентхауса Bermeja на Новой Золотой Миле Южной Испании является поистине выдающимся. Всего в нескольких минутах езды находится гламурный Пуэрто Банус с его эксклюзивными яхтами, дизайнерскими бутиками и оживленной ночной жизнью. Очаровательный город Эстепона предлагает аутентичную андалузскую атмосферу с его живописным старым городом, морским портом и богатой гастрономической сценой. Золотая Миля Марбельи известна своими роскошными отелями, изысканными ресторанами и элитными международными школами, что делает это место идеальным для семей с детьми. Регион также славится своими гольф-полями мирового класса, предлагая бесчисленные возможности для любителей этого вида спорта. Удобный доступ к аэропортам Малаги и Гибралтара обеспечивает легкость путешествий и связи с миром. Пентхаус Bermeja — это не просто дом, это инвестиция в образ жизни, который предлагает все лучшее, что может предложить Коста-дель-Соль.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции, None, Перепродажа