+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benalmadena

Референция: R5363806



Спальни: 3

Ванные: 1

M² Размер: 95

Цена: 335 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир уюта и испанского шарма, представленный Luxury Realty. Мы рады представить вашему вниманию прекрасно обустроенную квартиру, полностью готовую к немедленному заселению, расположенную в сердце живописного района Арройо-де-ла-Мьель, Бенальмадена. Этот объект недвижимости — идеальное предложение для тех, кто ценит гармонию современной жизни и спокойствие андалузского побережья. Сразу при входе вы ощутите атмосферу тепла и гостеприимства. Светлая и просторная гостиная, органично переходящая в современную кухню открытой планировки, создает единое пространство, идеально подходящее для отдыха и развлечений. Три уютные спальни и одна современная ванная комната обеспечивают достаточно личного пространства. Забудьте о хлопотах с ремонтом и подбором мебели – эта квартира продается полностью меблированной, что позволяет вам сразу начать наслаждаться жизнью.

Одной из ключевых особенностей этой резиденции является ее вид на тихий, закрытый внутренний двор. Это не только гарантирует приватность и безопасность, но и создает уединенный оазис спокойствия, защищенный от городской суеты. Здесь вы сможете наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом в абсолютной тишине. Помимо полной меблировки, квартира оборудована кондиционером в гостиной, что обеспечивает комфортную прохладу в теплые месяцы, и располагает удобной кладовой комнатой, предоставляющей необходимое дополнительное пространство для хранения личных вещей. Все эти детали подчеркивают продуманность и функциональность жилья, делая его идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Квартира расположена на первом этаже здания (без лифта), в одном из самых спокойных и востребованных районов Арройо-де-ла-Мьель. Вы найдете себя в центре событий, но в то же время вдали от шума и суеты. В шаговой доступности находится вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: многочисленные магазины, супермаркеты, уютные кафе и рестораны, предлагающие как местную, так и международную кухню. Для семей с детьми особенно важно наличие школ и детских садов в непосредственной близости. Железнодорожная станция также находится в нескольких минутах ходьбы, обеспечивая легкое и быстрое сообщение с Малагой, международным аэропортом и другими живописными городами побережья Коста-дель-Соль. Это позволяет наслаждаться всеми прелестями региона, не прибегая к использованию личного автомобиля.

Бенальмадена, расположенная на знаменитом Солнечном Берегу (Коста-дель-Соль) в южной части Испании, является одним из наиболее желанных мест для жизни и отдыха. Этот прибрежный город славится своими великолепными пляжами, оживленной гаванью Пуэрто-Марина, богатым культурным наследием и круглогодичным мягким средиземноморским климатом, насчитывающим более 300 солнечных дней в году. Возможность наслаждаться гольф-полями мирового класса, изысканной гастрономией и легким доступом к международному аэропорту Малаги делает этот регион исключительно привлекательным. Именно здесь вы сможете по-настоящему ощутить дух Андалусии, наслаждаясь при этом всеми современными удобствами. Будь то поиск идеального дома для постоянного проживания, уютного места для отдыха или выгодного объекта для инвестиций – эта квартира в Арройо-де-ла-Мьель предлагает все это и многое другое.

Особую инвестиционную привлекательность этому предложению придает запланированная реконструкция близлежащего района Тиволи. Этот амбициозный проект, несомненно, значительно повысит привлекательность всей местности и, как следствие, увеличит стоимость недвижимости в долгосрочной перспективе. Инвестиции в этот регион сегодня – это стратегически верный шаг, который обещает ощутимый рост капитала в будущем. Эта квартира идеально подходит как для постоянного проживания, так и в качестве выгодной инвестиции с высоким потенциалом роста и арендного дохода. Не упустите свой шанс приобрести недвижимость в одном из самых динамично развивающихся районов Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами, Luxury Realty, чтобы получить дополнительную информацию и организовать персональный просмотр этого исключительного объекта. Ваша мечта о жизни в солнечной Испании ждет вас!

Особенности:

Кондиционирование, Инвестиции, Перепродажа