+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benahavís

Референция: R5363932



Спальни: 4 | Ванные: 4 | M² Размер: 442 | Цена: 1 495 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок: 524













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение от Luxury Realty: изысканную независимую виллу с четырьмя спальнями, расположенную в престижном закрытом комплексе Benahavís Hills Country Club. Эта резиденция предлагает уникальное сочетание абсолютного уединения, внушительного пространства, безупречного качества и захватывающих дух панорамных видов. Укрытая в безмятежном природном окружении над живописной андалусской деревней Бенаавис, в самом сердце знаменитой Коста-дель-Соль, эта собственность наслаждается потрясающими пейзажами: от пологих зеленых холмов до бескрайних просторов Средиземного моря, создавая идеальный фон для роскошной и спокойной жизни.

Бенаавис, известная как «столовая Коста-дель-Соль» благодаря обилию превосходных ресторанов и живописных таверн, является настоящей жемчужиной провинции Малага в Южной Испании. Эта очаровательная горная деревня, расположенная всего в нескольких минутах езды от динамичного побережья, легендарного Пуэрто-Бануса и гламурной Марбельи, предлагает идеальный баланс между спокойствием деревенской жизни и легким доступом ко всем удобствам и развлечениям престижного региона. Жизнь здесь — это наслаждение чистым горным воздухом, богатством местной культуры и близостью к одним из лучших гольф-полей, золотистых пляжей и фешенебельных яхтенных портов в мире. Наша вилла находится в исключительно тихом месте, в тупиковом переулке, обеспечивая максимальное спокойствие и безопасность для своих обитателей, вдали от городской суеты, но при этом в центре событий.

Дизайн и Оснащение: Совершенство в Каждой Детали

Вилла искусно спроектирована на четырех уровнях, каждый из которых соединен частным лифтом, что гарантирует максимальный комфорт и практичность для всех членов семьи и гостей, независимо от их возраста и мобильности. Продуманная до мельчайших деталей, эта резиденция была завершена по высочайшим стандартам, с использованием исключительно качественных материалов и тщательно спланированной планировки, которая создает светлые, просторные и невероятно гостеприимные жилые пространства по всей площади. Философия дизайна была направлена на то, чтобы максимально использовать естественное освещение и оптимизировать захватывающие виды, интегрируя безупречный интерьер с великолепным внешним окружением и естественной красотой региона.

Главная жилая зона особенно впечатляет своей открытостью и элегантностью. Просторная гостиная и обеденная зона плавно перетекают в современную, полностью оборудованную кухню, создавая единое открытое пространство, которое служит истинным сердцем дома. Здесь, где собирается вся семья и друзья, царит атмосфера общения, уюта и непринужденной роскоши. Большие панорамные окна и широкие двери, ведущие на террасы, не только наполняют помещения обильным естественным светом на протяжении всего дня, но и стирают границы между внутренним и внешним пространством, позволяя в полной мере насладиться прекрасными открытыми видами и желанным средиземноморским образом жизни, который является визитной карточкой Коста-дель-Соль.

Удобства и Простор для Жизни

Вилла предлагает четыре просторные спальни, включая три превосходно оборудованные спальни с собственными ванными комнатами (en-suite), обеспечивая идеальные условия для комфортного проживания как семьи, так и многочисленных гостей. Каждая комната была спроектирована с учетом максимального комфорта и уединения, а общая атмосфера собственности наполнена спокойствием, элегантностью и утонченностью, создавая истинное убежище от повседневной суеты и место для полного расслабления.

Одной из выдающихся особенностей этого дома является впечатляющий нижний цокольный уровень, который значительно добавляет универсальности к планировке и усиливает ощущение пространства по всей собственности. Будь то дополнительная жилая зона, развлекательная комната, домашний кинотеатр, винный погреб, частный тренажерный зал или просторное хранилище – этот этаж придает вилле несравненную гибкость, которая все больше ценится в роскошных домах. Это пространство позволяет адаптировать дом под индивидуальные нужды и образ жизни владельцев, открывая безграничные возможности для персонализации и создания идеальной среды для досуга и работы.

Идиллический Образ Жизни на Открытом Воздухе

Снаружи частный бассейн с кристально чистой водой и обширные террасы предоставляют идеальное место для отдыха, солнечных ванн, развлечений и наслаждения безмятежным окружением виллы. От утреннего кофе на восходе солнца с видом на море до вечерних коктейлей на закате, открытые пространства спроектированы так, чтобы максимально использовать потрясающую естественную обстановку и благодатный средиземноморский климат. Здесь можно проводить незабываемые моменты, наслаждаясь теплым солнцем, свежим воздухом и великолепными видами, которые простираются до горизонта. К собственности также прилагается частная парковка на два автомобиля, обеспечивающая удобство и безопасность для вашего автопарка.

Жители Benahavís Hills Country Club наслаждаются не только безопасностью и престижем закрытого комплекса роскошных вилл, но и доступом к превосходным общим оздоровительным удобствам. К ним относятся современный тренажерный зал на территории, крытый бассейн и спа-центр, которые добавляют значительной привлекательности этому исключительному дому (хотя клубные объекты в настоящее время временно закрыты, их скорое открытие ожидается, обещая восстановление полного спектра услуг). Сочетая в себе спокойное и привилегированное местоположение, щедрые пропорции, высококачественную отделку, частный бассейн, захватывающие виды на море и доступ к превосходным общественным удобствам, это замечательная возможность стать владельцем стильной виллы в одном из самых желанных жилых анклавов над Бенаависом. Откройте для себя жизнь, о которой вы всегда мечтали, с Luxury Realty.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None, Перепродажа