+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Elviria

Референция: R5363998



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 83

Цена: 470 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:











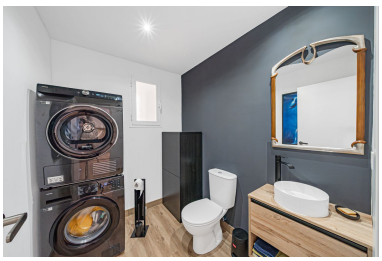

Описание:

Добро пожаловать в Los Lagos de Santa María Golf, где агентство Luxury Realty представляет изысканную квартиру, воплощающую утонченный образ жизни на залитом солнцем побережье Южной Испании. Расположенная в живописной Эльвирии, Марбелья, эта недвижимость прошла комплексную реновацию несколько лет назад, поднимая каждый аспект дизайна и функциональности до самых высоких стандартов. Это вершина современной роскоши, гармонично сочетающая элегантность, комфорт и спокойствие окружающей природы, обещая необыкновенный опыт проживания.

Los Lagos de Santa María Golf – это безмятежный оазис, известный своими ухоженными тропическими садами, сверкающими бассейнами и непосредственной близостью к престижному гольф-клубу Santa María. Жители наслаждаются привилегированным образом жизни, окруженные зелеными фервеями и захватывающими видами, в безопасном и устоявшемся сообществе. Сама квартира была тщательно преобразована: кухня оснащена премиальной немецкой бытовой техникой Siemens и Bosch, а полностью обновленные ванные комнаты излучают спа-атмосферу с современной сантехникой и превосходной отделкой. По всей резиденции новое высококачественное напольное покрытие обеспечивает бесшовный поток, а улучшенная звукоизоляция и система кондиционирования воздуха гарантируют идеальный климат круглый год. Новые, высокоэффективные окна не только обрамляют внешние виды, но и улучшают изоляцию и энергоэффективность, обеспечивая тихое и светлое пространство.

Одной из самых захватывающих особенностей является терраса, ориентированная на юго-восток. Это привлекательное открытое убежище предлагает очаровательные виды на море, простирающиеся до горизонта, и ежедневное зрелище ярких восходов солнца. Идеально подходит для трапез на свежем воздухе или спокойного созерцания среди свежего средиземноморского воздуха, расширяя ваше роскошное внутреннее пространство. Дополнительно, частное гаражное место обеспечивает безопасную парковку, а удобный лифт доставляет прямо к квартире, делая повседневную жизнь легкой и доступной.

Расположение этой квартиры в Эльвирии, Марбелья, поистине не имеет себе равных. Всего в нескольких минутах ходьбы вы найдете оживленный выбор местных магазинов, бутиков и изысканных ресторанов. Сама Эльвирия славится своей природной красотой, нетронутыми песчаными пляжами, ароматными сосновыми лесами и гостеприимным международным сообществом.

Для тех, кто ищет активную социальную жизнь и развлечения мирового класса, недвижимость завидно расположена рядом с самыми востребованными пляжными клубами Марбельи. Погрузитесь в яркую атмосферу Nikki Beach, испытайте шикарную элегантность La Plage Casanis или насладитесь роскошными удобствами отеля Don Carlos – все это всего в нескольких минутах езды. Любители спорта оценят близость к знаменитому теннисному центру Рафаэля Надаля, предлагающему первоклассные условия. Находясь в урбанизации Los Lagos de Santa María Golf, прямой доступ к исключительным полям для гольфа буквально у вашего порога. Это уникальное сочетание спокойствия, роскоши и непосредственного доступа к досугу, гастрономии и Средиземному морю утверждает эту недвижимость как исключительную инвестицию в желанный образ жизни Южной Испании.

Эта тщательно отремонтированная квартира – больше, чем просто дом; это врата к беспрецедентному образу жизни Марбельи. Она предлагает редкое сочетание современной роскоши, безмятежной жизни у гольф-поля и захватывающих видов на море, все это в рамках оживленного и эксклюзивного сообщества. Представленная агентством Luxury Realty, мы приглашаем вас открыть для себя утонченность и комфорт, которые вас ожидают. Не упустите эту возможность стать владельцем частички рая в Эльвирии. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать частный просмотр и сделать первый шаг к вашей мечте о средиземноморской жизни.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции, None