+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в La Cala de Mijas

Референция: R5364064



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 74

Цена: 599 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир безмятежного побережья Коста-дель-Соль, где Luxury Realty с гордостью представляет эту несравненную квартиру на среднем этаже, расположенную в престижном прибрежном районе Ла Кала де Михас, на юге Испании. Это не просто недвижимость; это приглашение к стилю жизни, наполненному солнцем, морем и изысканным комфортом. Откройте для себя ваш новый оазис, идеальный для постоянного проживания, незабываемого отпуска или мудрой инвестиции в один из самых востребованных регионов Средиземноморья.

---

Ла Кала де Михас, жемчужина южного побережья Испании, предлагает уникальное сочетание традиционного андалузского шарма и современной изысканности. Расположенная в самом сердце Коста-дель-Соль, эта живописная деревня известна своими золотыми пляжами, оживленной набережной, превосходными ресторанами, бутиками и гостеприимной атмосферой. Расположение этой квартиры — просто идеальное. Находясь в комплексе на первой линии пляжа, вы всего в нескольких шагах от мягкого песка, ласковых волн Средиземного моря, очаровательных местных магазинов, первоклассных школ и всех удобств деревни. Это означает, что вы можете наслаждаться утренними прогулками по пляжу, свежим завтраком в прибрежном кафе и удобным доступом ко всему необходимому для комфортной жизни, не прибегая к автомобилю. Жизнь здесь — это воплощение удобства и роскоши у моря.

---

Эта превосходно оформленная квартира предлагает 2 просторные спальни и 2 современные ванные комнаты, обеспечивая идеальное пространство для семьи или гостей. Общая застроенная площадь составляет 74 м², к которой добавляется щедрая частная терраса площадью 12 м². Одной из ключевых особенностей является юго-западная ориентация, которая гарантирует обилие естественного света в течение всего дня, озаряя интерьеры теплым солнечным светом. С террасы и из окон открываются захватывающие виды на бескрайнее Средиземное море и тщательно ухоженные пышные общие сады, создавая ощущение спокойствия и умиротворения. Представьте себе утренний кофе с видом на восход солнца или вечерний ужин под звездным небом, слушая шум прибоя – это становится вашей повседневной реальностью.

---

Квартира выполнена по самым высоким стандартам, демонстрируя безупречное качество и внимание к деталям. Каждый элемент был продуман, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие. Среди выдающихся особенностей интерьера — крытая терраса, идеально подходящая для отдыха в тени, легкий доступ ко всем этажам благодаря лифту, встроенные шкафы, обеспечивающие достаточно места для хранения, и частная терраса, ваше личное убежище на свежем воздухе. Дополнительные преимущества включают полную оборудованную кухню, готовую к использованию, отдельную ванную комнату для дополнительного удобства, двойное остекление для оптимальной звуко- и теплоизоляции, а также оптоволоконный интернет, гарантирующий высокоскоростное соединение для работы или развлечений. Мебель предлагается по желанию, что позволяет персонализировать пространство по вашему вкусу.

---

Резиденты этого эксклюзивного комплекса получают доступ к целому ряду первоклассных удобств, которые значительно повышают качество жизни. В вашем распоряжении большой общий бассейн, идеальный для освежающего плавания в жаркие летние дни или для расслабления на солнце у кромки воды. Для любителей активного образа жизни предусмотрены корты для паддл-тенниса и тенниса, предлагающие прекрасную возможность поддерживать форму и наслаждаться спортом на свежем воздухе. Безопасность и спокойствие являются приоритетом: комплекс охраняется, вход осуществляется через домофонную систему, что обеспечивает приватность и защищенность для всех жителей. В дополнение ко всему, имеется частная подземная парковка, гарантирующая безопасное и удобное хранение вашего автомобиля, а также отдельное складское помещение для хранения личных вещей, что значительно расширя функциональность квартиры.

---

Эта собственность представляет собой идеальную возможность для тех, кто ищет роскошный дом для отпуска, место для постоянного проживания у моря или привлекательный объект для инвестиций с целью перепродажи на Коста-дель-Соль. Благодаря своему расположению на первой линии пляжа, высокому качеству отделки и широкому спектру удобств, эта квартира обладает высоким арендным потенциалом и гарантирует стабильный прирост стоимости. Ла Кала де Михас продолжает оставаться одним из самых привлекательных районов, привлекая туристов и жителей со всего мира, что делает эту инвестицию особенно перспективной. Не упустите свой шанс приобрести часть райского уголка в южной Испании с Luxury Realty.

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Пляжная полоса, Дом отдыха, Перепродажа