+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Fuengirola

Референция: R5364883



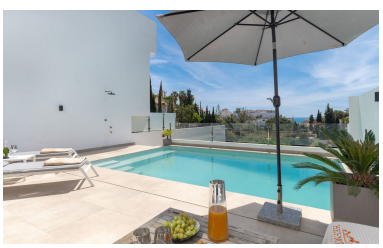
Спальни: 4
Ванные: по запросу
M² Размер: 183
Цена: 749 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок: 62













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине редкую жемчужину на рынке недвижимости – недавно построенный таунхаус, расположенный в одном из самых живописных и востребованных районов Фуэнхиролы, на солнечном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Этот объект, воплощающий современный дизайн и высочайший уровень комфорта, предлагает не просто дом, а образ жизни, наполненный средиземноморской негой, эксклюзивностью и бескрайними видами на лазурное море и величественные горы. Здесь каждая деталь продумана для вашего абсолютного наслаждения, а стратегическое расположение обеспечивает легкий доступ ко всем прелестям региона.

Превосходное расположение и доступность

Расположение этого таунхауса является одним из его ключевых преимуществ. Всего за двадцать минут неспешной прогулки вы окажетесь на золотистых пляжах Фуэнхиролы, где можно насладиться теплым песком и кристально чистой водой Средиземного моря. В непосредственной близости находится вся необходимая городская инфраструктура: крупные супермаркеты, бутики, широкий выбор ресторанов и уютных баров, предлагающих кулинарные изыски на любой вкус. Для тех, кто ценит мобильность, удобное транспортное сообщение является неоспоримым плюсом: железнодорожная станция Торребланка, расположенная в пешей доступности, обеспечивает прямое сообщение с международным аэропортом Малаги и живописным центром города Малага, открывая безграничные возможности для путешествий и досуга. Фуэнхирола – это динамичный и гостеприимный город, известный своими фестивалями, гольф-полями мирового класса и богатой культурной жизнью, что делает этот таунхаус идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для незабываемого отдыха.

Современная архитектура и продуманный дизайн

Этот великолепный таунхаус является частью эксклюзивного и небольшого комплекса, состоящего всего из трех домов, что гарантирует вам максимальную приватность и спокойствие. Построенный на нескольких уровнях, он демонстрирует продуманную многоуровневую планировку, которая создает ощущение динамичности и естественного перехода между функциональными зонами. Просторные помещения, обилие естественного света и современные архитектурные решения делают этот дом идеальным местом для комфортной жизни. В настоящий момент подана заявка на получение туристической лицензии, что делает этот объект чрезвычайно привлекательным для инвесторов, стремящихся получать доход от аренды в одном из самых популярных туристических направлений Испании.

Внутреннее убранство: Совершенство в каждой детали

Дом располагает четырьмя просторными спальнями, каждая из которых оборудована встроенными шкафами, обеспечивающими достаточно места для хранения. К услугам жильцов три изысканные ванные комнаты, одна из которых является смежной со спальней, и дополнительный гостевой туалет, что гарантирует комфорт для всех обитателей и их гостей. В доме также предусмотрен отдельный кабинет – идеальное пространство для удаленной работы, учебы или создания личной библиотеки.

На уровне входа вас встречает современная кухня, полностью оборудованная по последнему слову техники и предлагающая прямой выход на террасу с завораживающим видом на море. Это идеальное место для утреннего кофе или неформальных ужинов под открытым небом. Рядом находится гостевой туалет и тот самый уютный кабинет, создающий функциональное и удобное пространство.

Всего в нескольких шагах вниз открывается залитая светом гостиная. Благодаря большим панорамным окнам, гостиная наполняется естественным светом и предлагает прямой доступ к просторной террасе, где расположена приватная зона с бассейном, а также выход в небольшой, но ухоженный сад. Это идеальное место для отдыха, развлечений и наслаждения средиземноморским климатом.

Нижний уровень дома представляет собой высокий цокольный этаж с прачечной, оборудованной стиральной машиной, сушилкой, дополнительным холодильником и морозильной камерой, а также обширными кладовыми помещениями. Здесь же находится дополнительная спальня с собственной ванной комнатой, что идеально подходит для гостей или как уединенная зона для подростков.

На верхнем этаже расположены две дополнительные спальни и большая ванная комната. С этого уровня также есть выход на чудесную террасу, откуда открываются бескрайние морские просторы, создавая идеальное место для утренней гимнастики или вечернего релакса.

Венчает этот архитектурный шедевр несколько террас на крыше, откуда открываются поистине захватывающие панорамные виды на море, горы и окружающий ландшафт. Эти пространства предоставляют дополнительные возможности для отдыха, загара или организации барбекю под звездами, а также предлагают дополнительные кладовые помещения.

Частный оазис и внешние особенности

Четыре большие террасы, ориентированные на юг, обеспечивают максимальное солнечное освещение в течение всего дня и предлагают великолепные виды на море. Ваша личная жизнь будет дополнена эксклюзивным частным бассейном, где вы сможете освежиться, наслаждаясь потрясающими видами на море и живописные горы. Для вашего удобства предусмотрено частное парковочное место прямо перед домом, что является большой редкостью и неоспоримым преимуществом в данном районе. Обширные зоны для хранения вещей внутри дома дополняют его функциональность.

Этот таунхаус — не просто недвижимость, это возможность приобрести редкую жемчужину, которая идеально сочетает в себе роскошь, комфорт, функциональность и идеальное расположение. Он предлагает уникальный образ жизни на одном из самых престижных побережий Европы. Не упустите свой шанс стать владельцем этого исключительного объекта. Мы приглашаем вас лично познакомиться с этим домом вашей мечты – организуйте частный просмотр уже сегодня!

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа