+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5365246



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 85

Цена: 314 500 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Если вы ищете исключительную недвижимость в Эстепоне, которая идеально сочетает в себе изысканный образ жизни, высокую рентабельность и превосходное расположение, то эти апартаменты в престижном районе Валье Романо представляют собой уникальную возможность, которую сложно превзойти. Представляемые вам компанией Luxury Realty, эти апартаменты – это не просто жилье, это ваш пропуск в мир средиземноморской мечты на побережье Коста-дель-Соль, в южной Испании.

Расположенные непосредственно на первой линии живописного гольф-поля, эти элегантные апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами были полностью отремонтированы по самым высоким стандартам. Здесь каждая деталь продумана для создания современного, светлого и уютного пространства, полностью готового к немедленному заселению. Благодаря идеальной ориентации и панорамным окнам, внутренние помещения залиты естественным солнечным светом на протяжении всего дня, что создает теплую и гостеприимную атмосферу, приглашающую к расслаблению и наслаждению.

Оазис на Коста-дель-Соль: Ваша частная терраса с захватывающими видами

Центральным элементом этих апартаментов, несомненно, является их просторная, солнечная терраса, откуда открываются потрясающие, беспрепятственные виды на ухоженные зеленые просторы гольф-поля и окружающие пейзажи. Это идеальное место для того, чтобы полностью расслабиться, насладиться мягким климатом Коста-дель-Соль, устраивать незабываемые ужины на свежем воздухе или просто уединиться в полной приватности, наблюдая за закатами над Андалусией. Представьте себе утренний кофе с видом на изумрудные лужайки или вечерние посиделки под звездным небом – здесь каждый момент будет наполнен красотой и спокойствием.

Современный комфорт и продуманные детали

Эти апартаменты были обновлены с использованием высококачественных материалов и современного дизайна, что обеспечивает максимальный комфорт и эстетическое удовольствие. Каждая из двух просторных спален предлагает уединение и уют, а две полностью оборудованные ванные комнаты выполнены в современном стиле и оснащены качественной сантехникой. Просторные помещения и продуманная планировка делают эти апартаменты идеальными как для постоянного проживания, так и для комфортного отдыха всей семьей или с друзьями.

Ключевые особенности объекта:

- Две просторные и светлые спальни, обеспечивающие максимальный комфорт.
- Две современные ванные комнаты, полностью оборудованные.
- Впечатляющая терраса с панорамными видами на гольф-поле.
- Исключительная яркость и обилие естественного света во всех помещениях.
- Удобное подземное парковочное место, включенное в стоимость, что является значительным преимуществом в любом курортном городе.

Непревзойденный инвестиционный потенциал

Одним из важнейших преимуществ данного объекта является наличие действующей туристической лицензии. Это делает его не только идеальным выбором для постоянного проживания или в качестве второго дома для отдыха, но и превосходной инвестиционной возможностью. Эстепона пользуется огромной популярностью среди туристов со всего мира, и наличие лицензии позволяет получать высокий доход от краткосрочной аренды, обеспечивая стабильную и выгодную отдачу от ваших инвестиций.

Эстепона и Валье Романо: Жизнь в гармонии с природой и инфраструктурой

Валье Романо – один из наиболее востребованных и престижных районов Эстепоны, города, который по праву считается жемчужиной Коста-дель-Соль. Это место очаровывает своей природной красотой, спокойствием и в то же время прекрасной транспортной доступностью. Эстепона, расположенная на юге Испании, предлагает идеальное сочетание традиционного андалузского шарма и современной инфраструктуры. Здесь вас ждут великолепные пляжи, оживленный порт, живописный исторический центр с его знаменитыми цветочными улицами, широкий выбор ресторанов, магазинов и культурных мероприятий. Близость к гольф-полю, легкий доступ к центру города, пляжам и всем необходимым услугам делают Валье Романо идеальным местом для тех, кто ценит качество жизни, комфорт и при этом не желает отказываться от хорошей связи с цивилизацией. Более 320 солнечных дней в году, мягкий климат и потрясающие пейзажи делают этот регион идеальным для круглогодичного проживания или отдыха.

Ваш идеальный выбор ждет вас

Эти апартаменты представляют собой редкое сочетание всех желаемых характеристик: идеальное расположение, захватывающие виды, обилие света, современный комфорт и выдающийся инвестиционный потенциал. Это недвижимость, которая способна удовлетворить самые взыскательные требования, предлагая жизнь, наполненную солнцем, спокойствием и элегантностью на одном из самых красивых побережий мира.

Не упустите возможность стать владельцем этого эксклюзивного объекта. Свяжитесь с нами, командой Luxury Realty, сегодня для получения более подробной информации или организации личного просмотра. Мы будем рады помочь вам открыть дверь в вашу новую жизнь под испанским солнцем.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа