+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5365282



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 130

Цена: 650 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир безупречной роскоши, представленный агентством Luxury Realty. Мы с гордостью предлагаем вашему вниманию выдающуюся собственность, расположенную на живописном побережье Коста-дель-Соль, в самом сердце южной Испании. Эта престижная резиденция находится на первой линии моря, на элитном пляже Эль-Велерин (El Velerín) в Эстепоне. Район известен своими эксклюзивными жилыми комплексами с потрясающими видами на Средиземное море, что делает его одним из самых желанных адресов для жизни и отдыха. Здесь каждый день начинается с вдохновляющего морского бриза и ощущения полной гармонии.

Эстепона, жемчужина Андалусии, предлагает идеальное сочетание традиционного испанского шарма и современных удобств. Этот прибрежный город славится своим очаровательным старым городом, прекрасными пляжами и разнообразной гастрономией. Всего 4 минуты неспешной прогулки отделяют вас от центра Эстепоны, где можно найти всё необходимое для комфортной жизни — от магазинов и бутиков до кафе и ресторанов, предлагающих изыски местной и международной кухни.

Изысканный Дизайн и Просторные Интерьеры

Эта светлая, солнечная и необыкновенно просторная собственность общей площадью 118 м² является идеальным пространством для жизни. Её жемчужиной служит терраса площадью 12 м², с которой открываются великолепные виды на тщательно ухоженные ландшафтные сады и мерцающий бассейн жилого комплекса. Это идеальное место для утреннего кофе, вечерних коктейлей или просто для наслаждения безмятежной атмосферой.

Кухня этой резиденции полностью оборудована современной бытовой техникой, позволяющей с легкостью воплощать кулинарные фантазии. Отдельное подсобное помещение добавляет функциональности, обеспечивая дополнительное пространство для хранения и прачечной. Сердцем дома является очень просторная гостиная, оформленная с вниманием к деталям. Встроенный камин создает уютную атмосферу, а прямой выход на террасу наполняет помещение естественным светом и воздухом, обеспечивая завидное ощущение яркости и простора. Это идеальное место для семейных вечеров или приема гостей.

Комфорт и Приватность Спальных Зон

Спальные комнаты в этой резиденции спроектированы для максимального комфорта и приватности. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой с душевой кабиной. Вторая ванная комната, предназначенная для общего пользования, оборудована ванной. Обе спальни очень просторные, наполнены естественным светом благодаря большим окнам и оснащены встроенными шкафами. Для обеспечения максимального комфорта в любое время года, во всех комнатах установлена система кондиционирования воздуха, что позволяет поддерживать идеальный микроклимат.

Превосходные Удобства и Инфраструктура Комплекса

Жилой комплекс предлагает своим резидентам исключительные удобства. В вашем распоряжении будут две частные парковочные зоны: одна открытая и одна подземная, расположенная непосредственно под зданием, что обеспечивает безопасность и удобство парковки в любую погоду. Комплекс окружен великолепными ландшафтными садами, которые создают ощущение оазиса и предлагают прекрасные места для прогулок. Общий бассейн является идеальным местом для освежения в жаркие дни и социализации, предлагая приятную атмосферу для отдыха.

Близость к Ключевым Объектам Инфраструктуры

Расположение этой резиденции отличается не только близостью к пляжу и центру города, но и удобным доступом к важным объектам инфраструктуры. Всего в 3 минутах езды находится знаменитый парк приключений Сельво (Selwo Adventure Park). Рядом расположены частная клиника Хоспитен (Hospiten Private Hospital), а также множество ресторанов, бензоколонки и другие необходимые объекты инфраструктуры. Эта собственность предлагает не просто дом, а полноценный образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего удовольствия и удобства.

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Парковочные места