+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Casares

Референция: R5365747



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 121

Цена: 385 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести элегантные апартаменты, расположенные в самом сердце эксклюзивного бутик-комплекса Viñas del Golf. Этот живописный уголок находится в престижном районе Doña Julia Golf, что в солнечном Касаресе, на жемчужном побережье южной Испании. Здесь гармонично сочетаются безмятежность загородной жизни и изысканный стиль, предлагая идеальные условия для тех, кто ценит комфорт, уединение и доступность к первоклассным удобствам. Комплекс Viñas del Golf, представляющий собой образец продуманного дизайна и безупречного обслуживания, находится под круглосуточной охраной и имеет контролируемый доступ, обеспечивая жителям полное спокойствие и безопасность. Его территория окружена ухоженными средиземноморскими садами, где каждый уголок создан для релаксации и наслаждения природой. В центре комплекса расположен великолепный общий бассейн, окруженный просторными террасами для загара, который станет идеальным местом для отдыха в жаркие летние дни. Недавно отреставрированный корт для паддл-тенниса предоставляет отличную возможность для активного досуга и поддержания спортивной формы, добавляя элемент престижного курортного стиля жизни. И что особенно ценно – всего в трех минутах езды на автомобиле находятся золотистые пляжи побережья Коста-дель-Соль, предлагая легкий доступ к морским приключениям и прибрежным ресторанам.

Эти потрясающие апартаменты, ориентированные на южную сторону, наполнены естественным светом на протяжении всего дня и предлагают три просторные спальни и три элегантные ванные комнаты, продуманно расположенные на нескольких уровнях. Возвышенное положение объекта недвижимости гарантирует захватывающие панорамные виды на окружающие виноградники, простирающиеся до самого Средиземного моря. Этот живописный пейзаж создает неповторимую атмосферу спокойствия и умиротворения, превращая каждый день в настоящий отдых и позволяя ощутить себя "дома вдали от дома". Это идеальное убежище для тех, кто ищет гармонию с природой, не отказываясь от роскоши и комфорта современной жизни.

Внешние зоны этих апартаментов продуманы до мелочей для максимального наслаждения средиземноморским климатом. Приватный патио-сад, украшенный зрелыми растениями и пышной зеленью, создает оазис спокойствия, идеальный для трапез на свежем воздухе или уединенного отдыха с бокалом вина под звездами. Это пространство становится естественным продолжением жилых зон, предлагая идеальное место для проведения досуга в безмятежной обстановке. Верхняя терраса, элегантно остекленная раздвижными стеклянными шторами, является настоящей изюминкой, обеспечивая бесшовное слияние внутреннего и внешнего пространства. Это позволяет наслаждаться панорамными видами и свежим воздухом круглый год, независимо от погоды. С террасы ведут удобные ступеньки прямо в сад и на нижний уровень, создавая продуманную и функциональную связь между всеми зонами отдыха. Здесь можно устроить зону для чтения, лаунж-пространство или просто наслаждаться чашкой утреннего кофе, любуясь рассветом над морем.

Внутри апартаменты представляют собой воплощение простора и элегантности, предлагая исключительный уровень комфорта и стиля. Просторная и светлая гостиная зона является сердцем дома, откуда открывается прямой выход на террасу, создавая идеальное пространство для семейных встреч и приема гостей. Эта комната продумана таким образом, чтобы максимально использовать естественное освещение и потрясающие виды. Рядом расположена большая, полностью оборудованная современная кухня, оснащенная всей необходимой бытовой техникой премиум-класса и предлагающая достаточно места для кулинарных экспериментов. Ее функциональность дополняет отдельное подсобное помещение, предназначенное для прачечной и дополнительного хранения, что значительно повышает удобство проживания и позволяет поддерживать порядок в основном пространстве кухни. Дизайн интерьера каждой комнаты тщательно продуман, чтобы создать атмосферу роскоши и уюта.

На основном уровне апартаментов расположены две прекрасно обставленные спальни, каждая из которых оборудована встроенными шкафами, обеспечивающими достаточно места для хранения. Эти комнаты предлагают комфорт и уединение, идеально подходят для семьи или гостей. Стильная семейная ванная комната, выполненная с использованием высококачественных материалов, находится рядом, обеспечивая удобство для жителей этих спален. Гордостью этого уровня является щедрая мастер-спальня – настоящий оазис спокойствия и роскоши. Она оснащена собственной ванной комнатой, отделанной по самым высоким стандартам, и имеет прямой выход на террасу, что позволяет наслаждаться утренним солнцем или вечерним бризом прямо из вашей спальни. Это приватное пространство создает идеальные условия для отдыха и восстановления сил.

Нижний уровень апартаментов представляет собой уникальное и многофункциональное пространство. Изначально это была традиционная бодега (винный погреб), которая была мастерски преобразована в приватную третью спальню. Это пространство предлагает максимальную независимость и комфорт благодаря собственной ванной комнате и встроенным шкафам. Оно идеально подходит для размещения гостей, обеспечивая им уединение и все необходимые удобства, или может служить как отдельная квартира для подростков, домашний офис, игровая комната или даже частный кинозал. Такая гибкость использования делает эти апартаменты еще более привлекательными и функциональными, адаптируясь к любым потребностям и стилю жизни владельцев. Эта трансформация подчеркивает внимание к деталям и желание создать максимально комфортное и универсальное жилье.

Каждая деталь в этих апартаментах свидетельствует о высочайшем качестве исполнения и внимании к деталям. Полы выложены изысканным мрамором, который придает интерьеру особую элегантность и сохраняет прохладу в жаркие месяцы. Система кондиционирования воздуха установлена во всех помещениях, обеспечивая идеальный микроклимат в любое время года. Вся сантехника, фурнитура и отделочные материалы выбраны с учетом долговечности и эстетики, что гарантирует безупречный вид и функциональность на долгие годы. Для максимального удобства жильцов предусмотрен легкий доступ к лифтам, а также к подземному паркингу, что делает эти апартаменты идеальным выбором для людей всех возрастных групп, от молодых семей до пенсионеров. Предлагая идеальный баланс между близостью к живописному побережью и очарованием загородной жизни, эти апартаменты являются поистине выдающимся объектом недвижимости в завидном месте Касареса. Это не просто дом, это образ жизни, сочетающий роскошь, комфорт и безмятежность, предлагая уникальный опыт проживания в одной из самых желанных локаций южной Испании. Станьте обладателем этого исключительного уголка рая!

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа