+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5367172



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 110

Цена: 665 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Bienvenido a una oportunidad excepcional presentada por Luxury Realty: un apartamento de prestigio que redefine la vida costera en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Ubicado en el corazón de la vibrante Costa del Sol, este inmueble exclusivo se encuentra en el icónico edificio 'El Presidente', una dirección sinónimo de distinción en el renombrado Paseo Marítimo, estratégicamente situado entre las animadas localidades de Fuengirola y Los Boliches. Esta ubicación privilegiada no solo ofrece un acceso inigualable a la playa, sino que también sitúa a sus residentes en el epicentro de un estilo de vida mediterráneo sin igual.

Fuengirola, una joya en la costa andaluza, es mucho más que un simple destino turístico; es un vibrante mosaico de cultura, gastronomía, ocio y belleza natural que atrae a aquellos que buscan lo mejor de la vida española. Con más de siete kilómetros de playas galardonadas con bandera azul, Fuengirola ofrece un paraíso para los amantes del sol y el mar. El clima subtropical, con más de 320 días de sol al año, permite disfrutar de actividades al aire libre durante todo el año, desde paseos relajantes por el Paseo Marítimo hasta la práctica de deportes acuáticos. La ciudad es famosa por su excepcional infraestructura, que incluye una amplia gama de servicios esenciales y de lujo. Supermercados de alta calidad, boutiques exclusivas, una ecléctica oferta gastronómica con restaurantes de cocina internacional y tradicional, y vibrantes mercados locales donde se puede encontrar lo mejor de los productos frescos de la región, están a un paso. Además, Fuengirola cuenta con excelentes conexiones de transporte, incluyendo la estación de tren que une con Málaga capital y su aeropuerto internacional, facilitando la movilidad y la conectividad global.

El edificio 'El Presidente' encarna la elegancia y la exclusividad. Su arquitectura distintiva y su posición inmejorable en primera línea de playa lo convierten en un referente de lujo en el Paseo Marítimo. Este apartamento, en particular, se distingue por su ubicación única en la esquina trasera del edificio, lo que le confiere una privacidad excepcional y, más importante aún, una orientación dual que maximiza la exposición solar y las vistas. Sus espectaculares terrazas acristaladas, que se extienden a lo largo de dos de sus lados, suman una impresionante superficie de 60 m². Estas terrazas son verdaderas extensiones del hogar, diseñadas para ser disfrutadas en cualquier estación, ofreciendo el equilibrio perfecto entre la brisa marina y la protección ante los elementos. Desde aquí, los residentes pueden deleitarse con un espectáculo visual ininterrumpido: por un lado, las serenas aguas del Mediterráneo que se extienden hasta el horizonte, y por el otro, la majestuosa silueta de las montañas, creando un telón de fondo pintoresco para cada amanecer y atardecer. La disposición permite disfrutar de sol tanto por la mañana como por la tarde, asegurando luminosidad y calidez a lo largo de todo el día.

Al entrar en el apartamento, uno es recibido por un diseño interior que equilibra a la perfección la amplitud con la funcionalidad. El salón-comedor es un espacio generoso, diseñado para el confort y el entretenimiento. Su tamaño permite crear distintas zonas para relajarse o recibir invitados, todo ello bañado por la luz natural que entra a través de las grandes puertas de las terrazas, creando una conexión fluida entre el interior y el exterior. La cocina, totalmente equipada, es un santuario culinario donde cada detalle ha sido pensado para la comodidad y la eficiencia. Equipada con electrodomésticos modernos y acabados de alta calidad, es ideal tanto para el día a día como para la preparación de cenas especiales.

El apartamento dispone de tres amplios dormitorios, cada uno concebido como un refugio de paz y privacidad. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados, ofreciendo soluciones de almacenamiento elegantes y funcionales que maximizan el espacio. La luz natural y las vistas parciales, ya sea al mar o a las montañas, aportan un ambiente sereno y relajante. Hay dos baños completos, diseñados con un estilo contemporáneo y dotados de accesorios de primera calidad. Uno de ellos es en-suite, lo que confiere al dormitorio principal un extra de lujo y comodidad, creando un santuario personal donde la relajación es la máxima prioridad.

La ubicación estratégica de este apartamento en Fuengirola es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Además de la proximidad inmediata al Paseo Marítimo y la playa, la zona circundante ofrece una conveniencia inmejorable. A pocos minutos a pie, los residentes encontrarán una vasta selección de servicios que hacen la vida más fácil y placentera: desde supermercados donde abastecerse de productos frescos, hasta una diversa oferta de restaurantes y cafeterías para todos los gustos. El emblemático mercado local, conocido por sus productos frescos y su ambiente vibrante, también está a poca distancia. Esta combinación de un entorno tranquilo y residencial con la proximidad a todas las comodidades urbanas convierte a este apartamento en una elección excepcional para quienes buscan una residencia permanente, una casa de vacaciones de lujo o una inversión inmobiliaria con gran potencial en una de las zonas más dinámicas de la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta joya, una propiedad que no solo promete un hogar, sino un estilo de vida de ensueño en el sur de España.

Особенности:

None, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None