+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Benahavís

Референция: R5367556



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 293

Цена: 945 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Расположенный в Лос-Фламинго, одном из наиболее эксклюзивных анклавов Южной Испании, этот выдающийся пентхаус в Бенаависе переосмысливает роскошную жизнь на Коста-дель-Соль. Он предлагает непревзойденные панорамные виды, простирающиеся от знаменитого курорта Villa Padierna до сверкающего Средиземного моря, мимо Гибралтара и до далекого побережья Африки. С обширной частной террасой площадью более 100 м², эта резиденция дарит возвышенный образ жизни, характеризующийся глубоким спокойствием, абсолютной приватностью и гармонией с природой.

Привилегированное Расположение и Образ Жизни

Стратегически расположенный в престижном, охраняемом жилом комплексе, этот пентхаус сочетает безмятежную атмосферу уединения с пульсирующим ритмом изысканного образа жизни Марбельи. В окружении полей для гольфа мирового класса, включая Los Flamingos Golf Club, жители имеют немедленный доступ к первоклассным спортивным и развлекательным сооружениям. Короткая живописная поездка соединяет вас с нетронутыми пляжами Коста-дель-Соль, гламурными пристанями Пуэрто-Бануса и элитными бутиками и ресторанами Марбельи. Это идеальное расположение делает недвижимость прекрасным убежищем как для постоянных жителей, так и для взыскательных отдыхающих, ищущих роскошный приют на юге Испании.

Изысканное Пространство на Открытом Воздухе

Одной из главных жемчужин этой недвижимости является ее захватывающее дух открытое пространство. С более чем 100 квадратными метрами искусно спроектированных террас, этот пентхаус предлагает обширное полотно для жизни на свежем воздухе. Эти просторные зоны максимизируют естественный свет, захватывают впечатляющие панорамные виды и обеспечивают круглогодичное использование. Представьте себе залитые солнцем утра, ужины на свежем воздухе на фоне потрясающих закатов или безмятежные вечера под звездным небом. Террасы бесшовно соединяют элегантный интерьер с завораживающим экстерьером, предоставляя богатые возможности для отдыха, изысканных развлечений и погружения в окружающий ландшафт в полной приватности вашего собственного возвышенного владения. Это полноценные расширения вашего жилого пространства, созданные для моментов несравненного наслаждения.

Интерьерная Элегантность и Высокая Функциональность

Интерьер пентхауса создан для комфорта и утонченной жизни. Он имеет хорошо продуманную планировку, включающую три просторные спальни и три элегантные ванные комнаты, обеспечивающие приватность. Основная жилая зона является воплощением простора и света, залитая великолепным естественным дневным светом, льющимся через широкие окна. Это уютное пространство без усилий переходит на огромные террасы, создавая несравненное ощущение открытости. Независимая кухня предлагает чистый холст для персонализации, позволяя адаптировать ее к вашим кулинарным желаниям. Высококачественная отделка и тщательное внимание к деталям дополняют практические особенности, подчеркивающие удобство и роскошь. К ним относятся два частных парковочных места, два дополнительных места для гольф-каров и большая кладовая, обеспечивающая максимальную изысканность.

Превосходные Удобства Комплекса

Помимо вашего частного убежища, эксклюзивный комплекс предлагает набор превосходных общих удобств, призванных обогатить ваш образ жизни. Жителям доступны два прекрасно ухоженных бассейна, идеально подходящие для освежающих купаний или неспешного загара, и два профессиональных теннисных корта, идеальные для активного отдыха. Эта тщательно управляемая жилая среда способствует развитию чувства общности, предоставляя при этом широкие возможности как для отдыха, так и для бодрящих занятий, все это в безопасной и эстетически приятной обстановке.

Исключительная Инвестиционная Возможность

Этот выдающийся пентхаус представляет собой не просто недвижимость; это исключительное предложение образа жизни и надежная инвестиционная возможность. Его беспрецедентное сочетание панорамных видов мирового класса, обширных открытых жилых зон и завидного расположения в одном из самых престижных районов Бенаависа укрепляет его привлекательность. Масштаб и дизайн террас, в сочетании с близостью к элитным полям для гольфа, нетронутому побережью и ключевым направлениям, таким как Марбелья и Пуэрто-Банус, позиционируют этот пентхаус как чрезвычайно привлекательный актив. Он предлагает как максимальное удовольствие от проживания, так и надежную долгосрочную инвестицию на очень востребованном рынке недвижимости Коста-дель-Соль.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, Парковочные места, None