+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Cala de Mijas

Референция: R5367766



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 110

Цена: 550 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок: 46













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет эту выдающуюся угловую квартиру, расположенную на юго-западе, всего в нескольких минутах езды к востоку от оживленной Ла Кала де Михас, в престижном районе Эль Чапарраль, Михас Коста. Эта резиденция предлагает беспрецедентное сочетание пространства, комфорта и роскошной жизни на свежем воздухе в сердце южной Испании. Расположенная в востребованном комплексе Balcones del Chaparral, известном своими исключительно обширными и ухоженными ландшафтными садами – редкой и ценной особенностью среди современных жилых комплексов на Коста-дель-Соль – эта недвижимость является воплощением изысканного образа жизни. Это не просто дом; это прекрасная возможность приобрести высококачественную резиденцию, которая обещает как идиллическое личное убежище, так и значительную инвестицию с отличным арендным потенциалом. Настоятельно рекомендуем ранний просмотр.

Истинная суть средиземноморской жизни заключена в невероятно щедрых открытых пространствах. Просторная терраса площадью 57 м², охватывающая квартиру, и обширный частный сад площадью 46 м² создают обширное убежище. Представьте себе плавные переходы от залитых солнцем утренних часов к тенистым послеполуденным, идеально подходящие для трапез на свежем воздухе, приема гостей или просто отдыха. Эти тщательно спроектированные зоны предлагают непревзойденную конфиденциальность и идеальный холст для создания собственного зеленого оазиса, позволяя вам наслаждаться великолепным испанским климатом.

Зайдите внутрь, чтобы обнаружить интерьер, разработанный как для комфорта, так и для элегантности. Квартира отличается светлой и просторной атмосферой, подчеркнутой большой открытой планировкой гостиной и столовой, которая плавно переходит на частную террасу, создавая гармоничное единство внутреннего и наружного пространства. Высококачественная отделка и продуманная планировка обеспечивают ощущение спокойствия и утонченности. Полностью оборудованная современная кухня – это кулинарное наслаждение, оснащенная современной бытовой техникой и удобной отдельной подсобной зоной со стиральной и сушильной машинами, а также предлагающая прямой выход на заднюю террассу для дополнительной практичности.

Все три спальни щедро спроектированы с достаточным пространством и встроенными шкафами. Главная спальня является настоящим убежищем, отличаясь роскошной ванной комнатой с джакузи, просторной душевой кабиной и прямым выходом на главную террассу – идеальное наслаждение после дня на побережье. Вторая ванная комната была недавно отремонтирована по высоким стандартам, демонстрируя стильную современную душевую кабину.

Помимо вашей изысканной квартиры, сообщество Balcones del Chaparral предлагает исключительный курортный образ жизни. Этот безупречно ухоженный, охраняемый закрытый комплекс – безмятежный оазис. Жильцы имеют привилегию наслаждаться двумя потрясающими бассейнами в лагунном стиле, тщательно расположенными среди пышной, зрелой зелени. Добавляет привлекательности образу жизни эксклюзивный ресторан-чирингито на территории, работающий с апреля по октябрь, обеспечивая идеальную обстановку для неторопливых обедов и очаровательных вечерних коктейлей. Верхний бассейн работает круглый год, гарантируя, что жители могут наслаждаться отличными удобствами на протяжении большей части года.

Эта замечательная недвижимость наполнена дополнительными функциями, подчеркивающими ее премиальное качество и современное удобство. Наслаждайтесь комфортом полов с подогревом по всей квартире, эффективным кондиционированием воздуха, электрическими жалюзи и москитными сетками. Спокойствие обеспечивается частной подземной парковкой и большим складским помещением. Квартира также недавно получила обновления, включая новую бытовую технику и улучшенную систему нагрева воды. Стратегическое расположение всего в 5 минутах от Ла Кала де Михас, 7 минутах от Фуэнхиролы, 15 минутах от гламурной Марбельи, а аэропорт Малаги – в 25 минутах езды. Этот дом предлагает легкий доступ ко всему, что может предложить Коста-дель-Соль. Повседневное удобство у вашего порога: местные пляжи, рестораны, бары, аптека, супермаркет и автобусная остановка в нескольких минутах ходьбы. Для любителей гольфа это место – мечта: мирового класса гольф-клубы, такие как Chaparral Golf Club и La Cala Golf Resort, находятся в пределах легкой досягаемости. Это выдающаяся возможность владеть роскошным, просторным и превосходно расположенным домом в южной Испании, предлагающим лучший средиземноморский образ жизни.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Парковочные места, Дом отдыха, None, Перепродажа