+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Estepona

Референция: R5368330



Спальни: 4
Ванные: 4
M² Размер: 484
Цена: 2 190 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 130









Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет новую элитную виллу в сердце La Resina Golf, Эстепона, юг Испании. Это предложение для тех, кто ищет утонченность и спокойствие. Цены от 2 190 000 €, с 4 спальнями, 4 ванными комнатами и общей площадью 484 м².

Эстепона, известная как «Сад Коста-дель-Соль», — жемчужина Средиземноморья. Она очаровывает живописными улицами, утопающими в цветах, богатым культурным наследием и километрами золотистых пляжей. Расположенная на юге Испании, Эстепона предлагает идеальное сочетание традиционного шарма и современной роскоши, обеспечивая изысканный образ жизни под ласковым солнцем.

Привилегированное Расположение: Сердце La Resina Golf

Вилла расположена в La Resina Golf, районе, где уединение и качество жизни — приоритет. Окруженная престижными гольф-полями и охраняемыми зелеными зонами, эта локация выделяется эксклюзивной атмосферой и низкой плотностью застройки. Это гарантирует максимальную приватность и панорамные виды на ландшафты, создавая идеальное убежище.

Исключительная доступность позволяет всего за минуты добраться до Пуэрто Банус, Марбельи и центра Эстепоны. К вашим услугам эксклюзивные пляжные клубы, рестораны высокой кухни, международные школы и все необходимые сервисы, обеспечивающие безупречный образ жизни. Здесь воплощаются мечты о безмятежном, но динамичном средиземноморском существовании.

Архитектурное Совершенство: Современный Средиземноморский Стиль

Эта вилла — воплощение современной средиземноморской архитектуры, где чистые линии и гармоничные объемы создают элегантную композицию, идеально интегрированную в природный ландшафт. Расположенная на участке площадью 1 130 м², вилла имеет общую застроенную площадь 484 м², распределенную на двух уровнях, с четырьмя просторными спальнями, четырьмя роскошными ванными комнатами и гостевым туалетом для комфорта.

Панорамные окна от пола до потолка — ключевой элемент дизайна, стирающий границы между интерьером и экстерьером. Они позволяют естественному свету заливать каждое пространство, подчеркивая захватывающие виды и создавая ощущение воздушности и свободы. Бассейн-инфинити, центральный элемент ландшафтного дизайна, становится зеркалом неба и отражением виллы, усиливая пространственную непрерывность и предлагая идеальное место для релаксации под испанским солнцем.

Изысканные Интерьеры: Гармония и Открытость

Внутреннее пространство виллы разработано для создания атмосферы спокойствия, открытости и утонченной изысканности. Благородные материалы, тщательно отобранные текстуры и мягкая палитра нейтральных тонов усиливают теплоту интерьеров, формируя вневременную эстетику в полной гармонии со Средиземноморьем. Каждая деталь отражает приверженность к высочайшему качеству.

Жилые зоны спроектированы в виде плавной, открытой планировки, безупречно соединяющей гостиную, столовую и кухню в единое элегантное и функциональное пространство. Эта концепция идеальна для развлечений и семейного досуга. Гостиная, с большими раздвижными стеклянными дверями, полностью открывается на просторные террасы, органично расширяя жилое пространство в сторону пышного сада и мерцающего бассейна, что идеально для отдыха на свежем воздухе.

Каждая деталь этой виллы тщательно продумана, чтобы обеспечить высококлассный жилой опыт. Дизайн, обилие естественного света и выбор материалов объединяются, создавая дом, который приглашает вас насладиться средиземноморским образом жизни с максимальным комфортом и эксклюзивностью. Это инвестиция не просто в недвижимость, а в мечту – в возможность жить в гармонии с природой, наслаждаясь приватностью и всеми благами современной роскоши. Эта вилла — идеальный выбор для тех, кто ищет святилище красоты, спокойствия и бескомпромиссного качества в самом сердце Коста-дель-Соль.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Частный сад, None, Парковочные места, None