+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5368852



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 118

Цена: 320 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию великолепно отремонтированные апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, расположенные в престижном районе Estepona Golf, на живописном юге Испании. Это идеальный выбор для тех, кто ищет гармонию природы, близость к морю и непревзойденный комфорт.

Эти апартаменты, занимающие первый этаж эксклюзивного здания Murillo, были недавно полностью обновлены. С внутренней площадью около 91 м² и просторными террасами площадью 33 м², они предлагают идеальное сочетание уюта и жизни на свежем воздухе, готовое к немедленному заселению.

Изысканный Дизайн и Современный Комфорт

Каждая комната здесь дышит свежестью и утонченностью. Ремонт выполнен с использованием высококачественных материалов и отделки, сочетающих современные тенденции с теплом средиземноморского стиля. От элегантных полов до стильных кухонных фасадов — все говорит о внимании к деталям.

Просторная гостиная легко интегрируется с внешней средой благодаря большим дверям, ведущим на террасы. Кухня, выполненная в открытом стиле, полностью оборудована современной бытовой техникой. Две уютные спальни обеспечивают максимальный комфорт. Главная спальня располагает собственной ванной, вторая спальня — отдельной. Встроенные шкафы предоставляют достаточно места. Апартаменты рассчитаны на 4 человек, идеальны как для постоянного проживания, так и для отпуска или инвестиции.

Террасы: Ваш Частный Оазис

Одной из жемчужин являются две великолепные террасы общей площадью 33 м². Здесь можно создать несколько зон для отдыха. Утром насладитесь чашечкой кофе, любуясь видом на ухоженные сады и горы Estepona Golf. Вечером террасы идеальны для расслабляющих моментов под звездным небом, заряжаясь энергией природы и наслаждаясь уединением.

Идеальное Расположение: Estepona Golf, Юг Испании

Апартаменты расположены непосредственно рядом с полем для гольфа Estepona Golf, предлагая уникальный образ жизни для его любителей и ценителей природы. Estepona — жемчужина юга Испании, на солнечном побережье Коста-дель-Соль, известная как «Сад Коста-дель-Соль». Ее цветущие улицы и исторический центр гармонично сочетают старину с современностью. Оживленная гавань Эстепоны с ресторанами и барами находится всего в нескольких минутах езды.

Жители комплекса имеют эксклюзивный доступ к большому общему бассейну, идеальному для отдыха под испанским солнцем. Несмотря на уединенность, апартаменты прекрасно связаны со всей инфраструктурой. Средиземноморские пляжи всего в 5 минутах езды. Магазины, рестораны и все удобства расположены в считанных минутах, а центр Эстепоны также легко доступен. Это идеальный баланс между спокойствием, удобством и средиземноморским стилем жизни, который Luxury Realty с гордостью предлагает.

Ваш Шанс на Выгодную Инвестицию

Благодаря прекрасному расположению, высокому качеству ремонта и растущей популярности Эстепоны, эти апартаменты — чрезвычайно привлекательная инвестиционная возможность. Район Estepona Golf пользуется стабильным спросом среди арендаторов, ищущих элитное жилье. Это обеспечивает высокий потенциал для дохода от аренды и долгосрочного прироста стоимости недвижимости на юге Испании.

Практические Детали для Вашего Комфорта

Апартаменты на первом этаже обеспечивают легкий доступ. В здании нет лифта, но это не влияет на комфорт повседневной жизни. Встроенные шкафы предоставляют достаточно места для хранения. Парковка организована на улице за пределами комплекса. Это бесплатная и легкодоступная опция, всегда предоставляющая места. Все эти особенности обеспечивают максимальное удобство и беззаботную жизнь в вашем новом средиземноморском доме.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа