+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Estepona

Референция: R5368936



Спальни: 4

Ванные: 3

M² Размер: 154

Цена: 895 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Роскошный Пентхаус с Четырьмя Спальнями, Частным Бассейном и Панорамным Видом на Море в Баия-де-ла-Плата, Эстепона

Откройте для себя вершину средиземноморской роскоши с этим исключительным пентхаусом, представленным эксклюзивно агентством Luxury Realty. Расположенный в престижном комплексе Баия-де-ла-Плата, в сердце живописной Эстепоны на юге Испании, этот четырехспальный пентхаус предлагает непревзойденный образ жизни. С его частным бассейном на крыше, захватывающими дух панорамными видами на море и горы, а также современной архитектурой, охватывающей 159 м² элегантного жилого пространства, эта резиденция является воплощением эксклюзивности, комфорта и изысканности у берегов Средиземного моря.

Эстепона, жемчужина Коста-дель-Соль, известна своим очаровательным старым городом, золотистыми пляжами и превосходным климатом с более чем 320 солнечными днями в году. Эта динамично развивающаяся местность на юге Испании предлагает идеальное сочетание традиционной андалузской культуры и современной инфраструктуры, включая элитные поля для гольфа, изысканные рестораны и превосходные возможности для шопинга. Расположение комплекса Баия-де-ла-Плата обеспечивает легкий доступ ко всем удобствам, сохраняя при этом атмосферу уединения и спокойствия, необходимую для полноценного отдыха. Это идеальное место для тех, кто ищет постоянное проживание или роскошную инвестицию с высоким потенциалом краткосрочной аренды, благодаря наличию соответствующей лицензии.

Распростертый на двух стильных уровнях, этот пентхаус был спроектирован с особым вниманием к деталям, чтобы максимально использовать естественный свет и завораживающие виды. При входе вы оказываетесь в светлой гостиной открытой планировки, которая плавно переходит в элегантную столовую зону. Просторные панорамные окна от пола до потолка не только наполняют пространство светом, но и открывают великолепные виды на лазурное Средиземное море и величественные горы, создавая идеальный фон для повседневной жизни и незабываемых встреч. Высококачественная отделка и тщательно подобранная стильная мебель придают интерьеру неповторимый характер и атмосферу роскоши.

Современная кухня, полностью оборудованная по последнему слову техники, представляет собой шедевр функциональности и дизайна. Она оснащена высококлассной бытовой техникой от ведущих мировых производителей, элегантными рабочими поверхностями и достаточным пространством для хранения, что делает ее идеальным местом для кулинарных экспериментов. Эта кухня является не просто местом для приготовления пищи, но и стильным центральным элементом, гармонично вписывающимся в общую концепцию открытого пространства, способствуя созданию приятной атмосферы для семейных обедов и ужинов.

Четыре просторные спальни предлагают убежище комфорта и уединения. Три из них располагают собственными изысканными ванными комнатами, отделанными высококачественными материалами и оснащенными современной сантехникой, что гарантирует максимальный комфорт и приватность для каждого жильца или гостя. Главная спальня является настоящим люксом, предлагая прямой выход на террасу, откуда открываются потрясающие утренние виды на море, и обеспечивая идеальные условия для расслабления и восстановления сил. Каждая спальня тщательно обставлена, чтобы обеспечить спокойный и роскошный отдых.

Кульминацией этой невероятной резиденции является ее впечатляющая панорамная терраса на крыше. Этот личный оазис является идеальным местом для отдыха, развлечений и наслаждения захватывающими видами. Здесь расположен приватный бассейн с бесконечным краем, который будто сливается с горизонтом, создавая ощущение бескрайнего простора. Принимайте солнечные ванны на удобных шезлонгах, наслаждайтесь освежающим купанием, устраивайте обеды на свежем воздухе или просто расслабьтесь, любуясь захватывающими дух закатами над Средиземным морем. Виды отсюда поистине бесценны, простираясь от Гибралтарского пролива до побережья Африки в ясные дни, предлагая беспрецедентный уровень эксклюзивности и уединения.

Ключевые Особенности: Этот пентхаус – это не просто жилье, а воплощение мечты о жизни у моря. Наслаждайтесь приватным бассейном на крыше с непрерывными видами на море, четырьмя просторными спальнями (три из которых с собственными ванными комнатами), элегантной гостиной и столовой открытой планировки, а также полностью оборудованной современной кухней. Все это дополнено высококачественной отделкой, стильной мебелью и, что немаловажно для инвесторов, лицензией на краткосрочную аренду, что делает его не только прекрасным домом, но и выгодным активом на рынке элитной недвижимости.

Эксклюзивные Удобства Комплекса: Жители этого пентхауса имеют доступ к ряду эксклюзивных удобств, призванных обеспечить максимальный комфорт и благополучие. Включая два подземных частных парковочных места и просторную кладовую для вашего удобства. Наслаждайтесь активным образом жизни благодаря крытому корту для паддл-тенниса и полностью оборудованному тренажерному залу. Кроме вашего личного бассейна на крыше, комплекс предлагает два больших открытых плавательных бассейна, окруженных ухоженными тропическими садами, идеально подходящими для отдыха и общения. Круглосуточная охрана и консьерж-сервис гарантируют полное спокойствие и безопасность, обеспечивая непревзойденный уровень обслуживания.

Этот пентхаус в Баия-де-ла-Плата – поистине выдающаяся собственность для тех, кто ценит уединение, элегантность и неповторимую красоту средиземноморского побережья. Luxury Realty с гордостью предлагает эту уникальную возможность стать обладателем частички рая в одном из самых востребованных мест Европы. Это не просто дом, это возможность погрузиться в эксклюзивный образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и удовольствия. Не упустите шанс превратить мечту о роскошной жизни у моря в реальность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать частный просмотр этого великолепного объекта.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Инвестиции, None, Перепродажа