+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R5369581



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М² Размер: 135

Цена: 1 345 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок: 239













Описание:

Descubra la quintaesencia de la vida de lujo en este impecable apartamento en planta baja, ubicado en el corazón de la prestigiosa comunidad de Palo Alto. Situado en la idílica y soleada Marbella, en el sur de España, este hogar representa una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida sofisticado y sin igual, fusionando la elegancia contemporánea con la comodidad moderna. Diseñado para aquellos que buscan exclusividad y tranquilidad, este apartamento ofrece una experiencia residencial turnkey, lista para ser disfrutada desde el primer momento, o como una inversión estratégica en uno de los destinos más codiciados del Mediterráneo.

La residencia, completamente amueblada con un gusto exquisito por interioristas de renombre, se abre a un espacioso salón de planta abierta que se convierte en el epicentro de la vida social. La cocina gourmet, integrada armoniosamente y equipada con electrodomésticos Siemens de última generación, es un santuario para los amantes de la cocina, perfecta para el entretenimiento o para cenas íntimas. El diseño fluido de los espacios permite una transición natural entre las áreas de estar, comedor y cocina, creando un ambiente de amplitud y luminosidad que invita a la relajación y el disfrute. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para complementar la estética de lujo y ofrecer la máxima funcionalidad.

Este exclusivo apartamento cuenta con tres dormitorios magníficamente diseñados, ofreciendo un santuario de descanso y privacidad. El dormitorio principal es una suite opulenta con su propio baño privado, un espacio de bienestar diseñado con materiales de alta calidad y acabados impecables, que garantiza la máxima comodidad y serenidad. Los otros dos dormitorios, igualmente acogedores y luminosos, comparten un segundo baño completo, elegante y funcional. Además, la propiedad incluye un práctico aseo para invitados, añadiendo un extra de conveniencia y privacidad para sus residentes y visitantes. La distribución inteligente y los acabados de primera clase se reflejan en cada rincón de este hogar.

Uno de los atributos más cautivadores de esta propiedad son sus ventanales de suelo a techo, que no solo inundan el interior con abundante luz natural, sino que también establecen una conexión fluida y espectacular con el generoso jardín privado y la espaciosa terraza. Estos espacios exteriores, cuidadosamente ajardinados, ofrecen el escenario perfecto para la vida al aire libre en Marbella. Imagine disfrutar de desayunos soleados, almuerzos relajados o cenas bajo las estrellas, mientras se deleita con el suave clima mediterráneo. Este jardín y terraza privada se convierten en una extensión natural del hogar, ideales para el entretenimiento, el esparcimiento o simplemente para disfrutar de momentos de paz en un entorno exclusivo.

La propiedad ha sido mejorada significativamente, superando con creces las especificaciones estándar, para ofrecer un nivel de lujo y confort inigualable. Los muebles de diseño interior, seleccionados con un gusto impecable, crean una atmósfera de sofisticación moderna. La tecnología de vanguardia está presente en todo el hogar, desde un sistema de sonido Sonos integrado que permite crear el ambiente perfecto en cada estancia, hasta un sistema domótico completo que ofrece un control intuitivo de la iluminación, la climatización y la seguridad. La iluminación LED refinada aporta un toque de calidez y eficiencia energética, mientras que las persianas eléctricas garantizan privacidad y un control effortless de la luz natural.

El confort climático está asegurado durante todo el año gracias a un sistema de aerotermia, que proporciona calefacción por suelo radiante y aire acondicionado de alta eficiencia energética. Este sistema, además de ser ecológico, asegura una temperatura óptima en todas las estaciones. Para su comodidad y seguridad, la propiedad incluye dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo privado y un trastero individual, ideal para guardar pertenencias adicionales, liberando espacio en el hogar y garantizando un acceso seguro y discreto.

Residir en Palo Alto significa formar parte de una comunidad exclusiva que redefine el concepto de vida de lujo. Los residentes disfrutan de una seguridad ininterrumpida las 24 horas del día, proporcionando una paz mental absoluta. La joya de la corona es el Premium Owners' Club, un espacio diseñado para el bienestar y la productividad. Aquí encontrará un moderno espacio de co-working, ideal para profesionales que buscan un entorno inspirador. El spa de primera clase invita a la relajación profunda, con una piscina cubierta climatizada, sauna, baño turco y áreas de tratamiento que prometen un rejuvenecimiento total. Además, el gimnasio completamente equipado ofrece la última tecnología para mantener un estilo de vida activo y saludable.

La experiencia de vida en Palo Alto se complementa con servicios de gestión de resort y conserjería, asegurando que cada necesidad sea atendida con la máxima profesionalidad y discreción. El acceso a las espectaculares piscinas comunitarias, estratégicamente ubicadas y diseñadas con un gusto exquisito, añade otra dimensión al disfrute al aire libre. Todo ello se enmarca en un entorno natural impresionante, con paisajes exuberantes y vistas panorámicas que capturan la esencia de la Costa del Sol. Esta combinación de servicios de lujo y un entorno natural privilegiado hace de Palo Alto un lugar verdaderamente especial para vivir.

La ubicación privilegiada de este apartamento en Marbella, en el vibrante sur de España, le sitúa a solo unos minutos de la legendaria Milla de Oro. Marbella es sinónimo de lujo, glamour y un estilo de vida cosmopolita, reconocida mundialmente por su clima excepcional, sus playas bañadas por el sol, su vibrante escena gastronómica, boutiques de alta costura y campos de golf de renombre internacional. La Milla de Oro, en particular, es el epítome de la exclusividad, albergando algunos de los hoteles más prestigiosos, restaurantes con estrellas Michelin y clubes de playa de élite de la región. Desde Palo Alto, tendrá acceso fácil y rápido a todo lo que Marbella y sus alrededores tienen para ofrecer, desde tranquilas calas hasta la emocionante vida nocturna.

Este apartamento en Palo Alto no es simplemente una propiedad; es una invitación a un estilo de vida elevado. Ofrece una residencia sofisticada y llave en mano para aquellos que buscan lo mejor, o una oportunidad de inversión inmejorable en un mercado inmobiliario de lujo en constante crecimiento. Experimente la armonía perfecta entre diseño, comodidad y ubicación en este oasis de serenidad y sofisticación. Una oportunidad inmejorable para aquellos que valoran la exclusividad, la calidad y el confort sin concesiones en el corazón de la Costa del Sol.

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None