+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Puerto Banús

Референция: R5370103



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 107

Цена: 950 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию беспрецедентную возможность стать владельцем роскошного объекта недвижимости, расположенного в одном из самых желанных мест на побережье Коста-дель-Соль – в самом центре легендарного Пуэрто-Бануса, на юге Испании. Этот безупречно отремонтированный апартамент на первом этаже предлагает идеальное сочетание современного комфорта, изысканного стиля и привилегированного расположения, обеспечивая своим будущим владельцам жизнь, наполненную солнцем, морем и эксклюзивными впечатлениями.

Расположенный в престижном жилом комплексе на первой линии моря, который славится своей безукоризненной репутацией и круглосуточной охраной, этот объект гарантирует полную конфиденциальность и безопасность. Проснувшись под нежный шум волн и ощущая свежий морской бриз, вы поймете, что попали в настоящий оазис спокойствия и роскоши, всего в нескольких шагах от белоснежного песка и лазурных вод Средиземного моря. Это идеальный выбор для тех, кто ищет не просто дом, а образ жизни.

Масштабная реконструкция, проведенная в этом апартаменте, была выполнена с исключительным вниманием к деталям и использованием только самых высококачественных материалов и отделки. Каждый уголок был продуман до мелочей, чтобы создать атмосферу современной элегантности и функционального комфорта. От сияющего мраморного пола до дизайнерской подсветки, от фурнитуры премиум-класса до самых современных систем "умного дома" – здесь всё говорит о безупречном вкусе и стремлении к совершенству.

Просторная планировка включает в себя три элегантные спальни и три роскошные ванные комнаты, каждая из которых является личным святилищем комфорта. Главная спальня, выполненная в стиле бутик-отеля, предлагает умиротворяющую атмосферу для отдыха, дополненную собственной изысканной ванной комнатой, оборудованной по последнему слову техники, с душевой кабиной и отдельно стоящей ванной. Две дополнительные спальни также располагают собственными ванными комнатами, обеспечивая максимальный комфорт и уединение для семьи и гостей.

Сердцем апартамента является великолепная открытая концепция кухни и гостиной, которая идеально подходит для развлечений и повседневной жизни. Кухня представляет собой произведение кулинарного искусства, оснащенная ультрасовременной бытовой техникой от ведущих мировых производителей, элегантными столешницами и продуманными системами хранения. Это пространство, где приготовление еды превращается в удовольствие, а сбор семьи и друзей – в незабываемые моменты. Гостиная, залитая естественным светом, предлагает уютную и стильную обстановку для отдыха, с большими окнами, стирающими границу между интерьером и окружающей природой.

Особой гордостью этого апартамента является его впечатляющая угловая терраса, которая буквально обволакивает жилые зоны. Ориентированная на юг и запад, она гарантирует обилие солнечного света на протяжении всего дня, от ласковых утренних лучей до захватывающих дух закатов над Средиземным морем. Эта обширная открытая площадка – идеальное место для утреннего кофе, обедов на свежем воздухе, вечерних коктейлей с видом на марину и пляж, или просто для того, чтобы наслаждаться теплым климатом Коста-дель-Соль. Здесь можно создать несколько зон отдыха, оборудовать летнюю кухню или просто любоваться панорамными видами, которые простираются до горизонта.

Комплекс, в котором расположен апартамент, предлагает своим жильцам не только круглосуточную охрану, но и доступ к безупречно ухоженным тропическим садам и освежающим бассейнам. Представьте себе дни, проведенные у бассейна с книгой, или прогулки по цветущим аллеям, наслаждаясь спокойствием и уединением. Все это создает ощущение курортного образа жизни, который доступен вам прямо у порога вашего дома.

Расположение апартамента – это его главная драгоценность. Всего в нескольких шагах от порога находится пляж, что позволяет вам в любой момент окунуться в прохладные воды моря или прогуляться вдоль береговой линии. А менее чем в десяти минутах неспешной прогулки вы окажетесь в знаменитой марине Пуэрто-Банус, эпицентре роскошной жизни. Здесь, среди рядов впечатляющих яхт, вы найдете эксклюзивные бутики самых известных мировых брендов, изысканные рестораны, предлагающие кулинарные шедевры со всего света, оживленные кафе и бары, где можно насладиться атмосферой гламура и высокого общества.

Пуэрто-Банус – это не просто порт, это символ роскоши и престижа, куда съезжаются знаменитости и состоятельные люди со всего мира. Здесь царит своя особая атмосфера праздника и безмятежности. Доступность таких высококлассных удобств, как гольф-клубы мирового уровня, теннисные корты, спа-центры и, конечно же, потрясающие пляжи, делает это место идеальным для любого образа жизни, от активного и динамичного до спокойного и расслабленного.

Этот потрясающий апартамент – идеальный выбор для тех, кто ищет эксклюзивную недвижимость на первой линии моря, будь то для личного использования в качестве роскошной резиденции или в качестве выгодной инвестиции. Спрос на аренду высококлассной недвижимости в Пуэрто-Банусе всегда высок, что обеспечивает потенциально высокую доходность и стабильный прирост капитала. Это возможность приобрести не просто квадратные метры, а статус, престиж и безграничное удовольствие от жизни на юге Испании.

Не упустите шанс стать частью элитного сообщества Пуэрто-Бануса. Свяжитесь с «Luxury Realty» сегодня, чтобы узнать больше об этом уникальном предложении и договориться о просмотре. Откройте для себя жизнь, о которой вы всегда мечтали, в одном из самых красивых уголков Европы.

Особенности: