+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Riviera del Sol

Референция: R5370256



Спальни: 3
Ванные: по запросу
M² Размер: 175
Цена: 890 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 187













Описание:

Представляем Вашему вниманию эксклюзивную современную виллу-дуплекс, расположенную на престижной первой линии гольф-поля в живописной Ривьера дель Соль. Эта выдающаяся резиденция является частью элегантного закрытого комплекса, состоящего всего из шести домов, что гарантирует абсолютную конфиденциальность, безмятежное спокойствие и поистине привилегированное положение в самом сердце знаменитой Коста-дель-Соль на юге Испании. Это не просто дом, а приглашение к роскошному средиземноморскому образу жизни, где каждый день наполнен солнечным светом и умиротворением, а панорамные виды становятся частью Вашего бытия.

Вилла поражает своей авангардной архитектурой, продуманным до мельчайших деталей дизайном и безупречными открытыми пространствами, которые плавно перетекают одно в другое, создавая ощущение непрерывности и гармонии. Отсюда открываются захватывающие дух панорамные виды на изумрудные просторы гольф-поля, ничем не перекрытые и бесконечные, простирающиеся до самого горизонта. Резиденция грамотно распределена на два просторных этажа, дополненных великолепным солярием на крыше. Каждый элемент был тщательно спроектирован для максимального проникновения естественного света, чему способствует ее идеальная ориентация на юг и восток, заливающая интерьеры золотистым сиянием от рассвета до заката. Высокие потолки, панорамные окна и безукоризненная отделка подчеркивают ощущение простора и воздушности, создавая идеальное полотно для жизни мечты, где функциональность встречается с эстетикой.

Главный этаж представляет собой воплощение современной эстетики и функциональности, идеально подходящее для повседневной жизни и пышных приемов. Здесь расположена просторная гостиная и обеденная зона открытой планировки, гармонично объединенная с ультрасовременной кухней, полностью оборудованной по последнему слову техники и дизайна, где каждый элемент является произведением искусства. Это единое пространство, где кулинарные шедевры создаются с вдохновением, а встречи с близкими проходят в атмосфере уюта и изысканности. Из этой зоны открывается прямой выход на обширную террасу, откуда открываются бесконечные перспективы гольф-поля и окружающей природы, приглашая к неспешным завтракам или вечерним коктейлям. Внешняя лестница изящно спускается к ухоженному частному саду и манящему бассейну, приглашая к моментам релаксации и наслаждения средиземноморским климатом. Для дополнительного удобства на этом этаже также предусмотрены элегантный гостевой туалет и отдельная, высокофункциональная прачечная зона, что подчеркивает продуманность каждой детали для Вашего комфорта.

Нижний этаж полностью отдан под зоны отдыха и уединения, где каждая спальня является личным оазисом спокойствия. Здесь расположены три просторные и светлые спальни, каждая из которых излучает атмосферу роскоши и комфорта. Особое внимание заслуживает великолепная главная спальня (мастер-люкс) – истинное святилище с просторной, прекрасно оборудованной гардеробной и изысканной ванной комнатой, спроектированной для максимального расслабления. Каждая спальня имеет прямой выход в пышный частный сад и к бассейну, обеспечивая бесшовное слияние внутреннего комфорта с красотой окружающей природы. Продуманный дизайн гарантирует максимальную конфиденциальность и комфорт для всех жителей, превращая каждую комнату в личное убежище для восстановления сил и полноценного отдыха.

Внешнее пространство виллы – это настоящий рай для любителей средиземноморского образа жизни, где каждый уголок создан для наслаждения. Дом окружен прекрасно ухоженным тропическим садом, который создает атмосферу спокойствия и экзотической красоты круглый год, напоминая о вечном лете. Частный бассейн является идеальным местом для освежающих купаний в жаркие дни и расслабляющих вечеров под звездами, предлагая уединение и прохладу. Множество уютных зон отдыха под открытым небом, будь то тенистая лаунж-зона с мягкими диванами или солнечная площадка для завтраков, приглашают наслаждаться каждым моментом жизни на свежем воздухе. Вершиной архитектурной мысли является впечатляющий солярий на крыше – многофункциональное пространство, откуда открываются захватывающие панорамные виды на гольф-поле, величественные горы и лазурное море на горизонте. Это идеальное место для принятия солнечных ванн, создания роскошной зоны отдыха (chill-out) или проведения незабываемых вечеринок, наблюдая за закатами, окрашивающими небо в огненные краски.

Каждая деталь в этой вилле продумана для обеспечения максимального комфорта и беззаботной жизни, отвечающей самым высоким стандартам:

Современная система кондиционирования воздуха по всей вилле гарантирует идеальный микроклимат в любое время года, позволяя Вам наслаждаться прохладой летом и теплом зимой.

В ванных комнатах установлены полы с подогревом, добавляющие ощущение роскоши, уюта и комфорта, особенно в прохладные месяцы.

Электрические жалюзи обеспечивают легкое управление светом, конфиденциальностью и безопасностью с помощью нажатия кнопки, создавая идеальную атмосферу по Вашему желанию.

Большие панорамные окна не только наполняют каждый уголок дома естественным светом, но и создают ощущение пространства и единения с окружающей природой, визуально расширяя границы интерьера и открывая захватывающие виды.

Кухня, полностью оборудованная высококачественной встроенной бытовой техникой от ведущих мировых производителей и стильными отделками, станет настоящим центром дома и вдохновением для любого кулинара.

Для Вашего удобства предусмотрены два частных парковочных места, обеспечивающих безопасность и легкий доступ к Вашему дому.

Все это великолепие находится в эксклюзивном и уединенном закрытом комплексе, который гарантирует высочайший уровень безопасности, спокойствия и престижа, обеспечивая истинную элитарность проживания.

Расположенная в Ривьера дель Соль, эта вилла находится в одном из самых востребованных районов южной Испании, на легендарной Коста-дель-Соль. Это место, где золотые пляжи встречаются с зелеными полями для гольфа, а богатая испанская культура переплетается с космополитичным международным колоритом. Ривьера дель Соль славится своими живописными ландшафтами, мягким климатом круглый год и доступом к первоклассным удобствам. В непосредственной близости расположены престижные гольф-клубы, изысканные рестораны, бутики, международные школы и все необходимое для комфортной и полноценной жизни. Оживленные центры, такие как Марбелья и Фуэнхирола, находятся всего в нескольких минутах езды, предлагая множество развлечений, культурных событий и яркой ночной жизни. Это идеальный баланс между спокойствием и доступностью, предоставляющий возможность наслаждаться как уединенными моментами, так и динамичной социальной жизнью в окружении красоты.

Эта вилла – идеальное приобретение для тех, кто ищет бескомпромиссное сочетание современного дизайна, абсолютной конфиденциальности, потрясающих открытых видов и высочайшего качества жизни. Это не просто дом, это уникальный образ жизни, обещающий ежедневное наслаждение средиземноморским солнцем, спокойствием и роскошью в одном из самых престижных уголков мира. Позвольте себе испытать великолепие жизни в Riviera del Sol, где мечты становятся реальностью, а каждый день наполнен красотой и вдохновением.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Парковочные места, Дом отдыха, None, Перепродажа