+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Quinta

Референция: R5370985



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М² Размер: 143

Цена: 1 485 000 €

Статус: Продажа

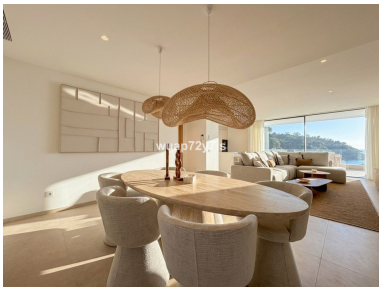
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем уникальную возможность приобрести роскошные апартаменты с тремя спальнями, полностью меблированные и готовые к немедленному заселению. Этот выдающийся объект является жемчужиной престижной урбанизации Real de La Quinta, предлагая беспрецедентный комфорт и удобство. Вся мебель включена в стоимость, что делает эти апартаменты по-настоящему готовым решением «под ключ» для самых взыскательных покупателей.

Расположенные в живописной Real de La Quinta, на фоне потрясающих пейзажей Южной Испании, эти апартаменты представляют собой идеальное сочетание современной архитектуры и первозданной природной красоты. Они предлагают изысканный средиземноморский образ жизни в одном из самых востребованных мест побережья Коста-дель-Соль. Завершенный в 2025 году, этот объект готов принять своих новых владельцев, которые ценят комфорт, утонченность и безупречное качество.

Исключительное Предложение и Дизайн

Общая площадь апартаментов составляет 220 м², из которых 143 м² отведено под жилое пространство. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы максимизировать естественное освещение, обеспечить уединение и предоставить завораживающие панорамные виды. Просторная планировка с тремя спальнями создает гармоничный баланс между зонами для отдыха и функциональностью, что делает эти апартаменты идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для выгодной инвестиции.

Спроектированный всемирно известным архитектором Рафаэлем де Ла Осом, дом демонстрирует чистые современные линии, использование премиальных материалов и элегантную отделку на протяжении всего пространства. Большие окна от пола до потолка не просто обрамляют захватывающие дух виды на Средиземное море, они стирают границы между внутренним и внешним миром, позволяя вам наслаждаться великолепными рассветами и закатами прямо из вашего дома. Изысканная палитра натуральных оттенков и текстур создает спокойную и расслабляющую атмосферу, а продуманное освещение подчеркивает архитектурные детали и создает уют.

Интерьер и Удобства

В сердце апартаментов находится стильная гостиная открытой планировки с современной кухней, спроектированной для сочетания эстетики и практичности. Кухня оборудована высококлассной бытовой техникой от ведущих мировых производителей, элегантными столешницами и функциональными решениями для хранения, делая ее идеальным местом для кулинарных экспериментов и встреч с близкими. Каждая деталь интерьера отражает безупречное качество и современный средиземноморский дизайн, а включение дизайнерской мебели добавляет мгновенную ценность и исключительное удобство, освобождая вас от хлопот по подбору и доставке.

Практические особенности еще больше повышают привлекательность объекта. Владельцам предоставляются 2 частных парковочных места и 1 подвальное помещение/кладовая, что гарантирует удобство и дополнительное пространство для хранения. Спальни, спроектированные как святилища покоя, предлагают просторные интерьеры, встроенные шкафы и собственные ванные комнаты, оснащенные высококачественной сантехникой и элегантной отделкой. Широкие террасы, примыкающие к жилым зонам, служат идеальным продолжением интерьера, предлагая идеальное место для трапез на свежем воздухе, принятия солнечных ванн или вечерних коктейлей с видом на мерцающее море.

Роскошь Сообщества Real de La Quinta

Жители апартаментов также получают доступ к прекрасно благоустроенным общим зонам и великолепному бассейну, создавая идеальные условия для наслаждения андалузским климатом круглый год. Комплекс Real de La Quinta – это не просто урбанизация, это целостное сообщество, окруженное биосферным заповедником ЮНЕСКО Сьерра-де-лас-Ньевес. Он предлагает беспрецедентный доступ к исключительным удобствам образа жизни, которые обогащают каждый день.

Среди них – первоклассное поле для гольфа, живописное искусственное озеро с возможностью занятий водными видами спорта без использования моторов, обширные пешеходные и велосипедные маршруты, современные фитнес-центры и велнес-объекты. В ближайшем будущем ожидается открытие дополнительных роскошных курортных услуг, включая элитные рестораны, бутики и бутик-отель, что еще больше повысит престиж и комфорт проживания в этом уникальном месте.

Идеальное Расположение в Южной Испании

Расположенные в Real de La Quinta, эти апартаменты предлагают идеальный баланс между спокойной жизнью на склоне холма и отличной транспортной доступностью. Магазины, прекрасные пляжи, престижные школы и все необходимые объекты инфраструктуры находятся всего в нескольких минутах езды на автомобиле. Очаровательный Марбелья, гламурный Пуэрто-Банус с его роскошными яхтами и элитными бутиками, а также исторический Эстепона с его живописным старым городом – все эти знаковые места Коста-дель-Соль легко доступны. Международный аэропорт Малаги находится всего в 45 минутах езды, обеспечивая удобное сообщение со всеми крупными городами Европы.

La Quinta — это один из самых востребованных районов Коста-дель-Соль, известный своей эксклюзивностью, безопасностью и близостью к знаменитым гольф-полям. Жизнь здесь — это не просто владение недвижимостью; это выбор образа жизни, полного солнца, средиземноморской кухни, культурного богатства и бесчисленных возможностей для активного отдыха на природе, от пеших прогулок по горам до занятий водными видами спорта на побережье.

Эти апартаменты — это больше, чем просто дом; это врата к изысканному средиземноморскому образу жизни, предлагающие редкое сочетание роскоши, комфорта и эксклюзивности в одном из самых прекрасных уголков Южной Испании.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, None