+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5371285



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 92

Цена: 539 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок: 28

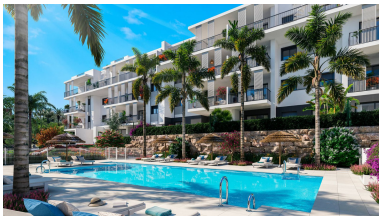












Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет уникальное предложение на рынке недвижимости Коста-дель-Соль – совершенно новую, ультрасовременную квартиру с двумя спальнями, расположенную в самом центре живописной Эстепоны. Этот город, известный как «Сад Коста-дель-Соль», является одним из самых желанных направлений на юге Испании, предлагая идеальное сочетание традиционного андалузского очарования и современного образа жизни.

Эта резиденция воплощает в себе совершенство городского стиля, средиземноморской элегантности и курортного комфорта. Всего 400 метров неспешной прогулки отделяют вас от золотистых песчаных пляжей, оживленной набережной и бесконечного выбора изысканных ресторанов, уютных кафе и эксклюзивных бутиков. Это не просто квартира; это приглашение к жизни, где каждый день наполнен солнцем, морем и безмятежностью.

Новый Эталон Жизни в Эстепоне

Этот исключительный жилой комплекс устанавливает новые стандарты для современной жизни в Эстепоне. Закрытое сообщество, состоящее из двух элегантных зданий, предлагает непревзойденную приватность, абсолютную безопасность и умиротворение, оставаясь при этом в самом центре города. Здесь, вдали от городской суеты, вы найдете свой личный оазис, созданный для максимального комфорта и наслаждения.

Жители этого престижного комплекса получают эксклюзивный доступ к ряду удобств, которые превращают повседневную жизнь в постоянный отпуск. В вашем распоряжении будут великолепно ухоженные ландшафтные сады, наполненные пышной зеленью и благоухающими цветами, а также стильные бассейны для расслабляющего отдыха и активного досуга. Полностью оборудованный фитнес-центр премиум-класса позволит поддерживать физическую форму, а современное коворкинг-пространство идеально подойдет для удаленной работы. Для детей предусмотрены безопасные игровые площадки, а общие зоны созданы как для оживленного общения, так и для тихого уединения. Вся концепция этого проекта была тщательно продумана, чтобы создать ощущение частного курорта прямо посреди города, предлагая несравненный уровень комфорта и изысканности.

Дом, Который Вы Полюбите

Представляемая квартира абсолютно новая и полностью готова к немедленному заселению. Она выделяется своим безупречным современным дизайном, высочайшими стандартами отделки и обилием естественного света, который заливает каждое помещение, создавая ощущение простора и воздушности. Каждая деталь интерьера продумана до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие.

Планировка квартиры включает две просторные и уютные спальни, светлую гостиную открытой планировки, гармонично объединенную с современной кухней, создающую идеальное пространство для семейных встреч и развлечений. Просторная частная терраса является идеальным местом для утреннего кофе или ужинов на свежем воздухе, откуда открываются прекрасные виды на ухоженные ландшафтные сады и мерцающие бассейны комплекса. Благодаря своему расположению, ориентированному на внутренние общие зоны, квартира предлагает спокойную и безмятежную атмосферу, изолированную от городского шума, что является редкой привилегией в центре города.

Престижное Расположение в Сердце Коста-дель-Соль

Жизнь в центральной Эстепоне означает, что всё находится в пешей доступности, предлагая несравненное удобство и доступность. Эстепона, расположенная на южном побережье Испании, на знаменитой Коста-дель-Соль в Андалусии, является истинной жемчужиной региона. Ее привилегированное положение обеспечивает более 320 солнечных дней в году и мягкий средиземноморский климат, идеальный для круглогодичного наслаждения природой и активным отдыхом.

Отсюда вы легко доберетесь до пляжа и живописной набережной всего за несколько минут, где вас ждут бесконечные прогулки и водные развлечения. В вашем распоряжении широчайший выбор ресторанов, от традиционной испанской кухни до высокой гастрономии, уютных кафе и эксклюзивных магазинов. Современные спортивные сооружения и множество круглогодичных мероприятий, включая гольф, теннис и яхтинг, делают Эстепону идеальным местом для активного образа жизни. Здесь гармонично сочетается традиционное андалузское очарование с современным комфортом. Эстепона также выгодно расположена недалеко от космополитичных городов, таких как Марбелья и Пуэрто Банус, а также международных аэропортов Малаги и Гибралтара, что обеспечивает отличную транспортную доступность.

Идеальная Инвестиция или Элитный Второй Дом

Эта недвижимость представляет собой исключительную возможность, идеально подходящую как комфортабельная и постоянная резиденция у моря, высокодоходная инвестиция в аренду или стильный и роскошный дом для отпуска на Коста-дель-Соль, где вы сможете наслаждаться незабываемыми моментами с семьей и друзьями. Не упустите шанс стать владельцем частички этого средиземноморского рая, предлагающего совершенство дизайна, привилегированное расположение и непревзойденный комфорт.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа