+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Hacienda del Sol

Референция: R5371354



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М² Размер: 120

Цена: 610 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Погрузитесь в мир роскоши и безмятежности с этим эксклюзивным апартаментом на первом этаже в престижном комплексе Hacienda del Sol. Расположенный на живописном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании, этот объект недвижимости является жемчужиной в портфолио Luxury Realty, предлагая идеальное сочетание комфорта, стиля и непревзойденного местоположения. Hacienda del Sol — это образ жизни, где средиземноморское солнце, шум прибоя и высококлассные удобства становятся частью вашей повседневности. Регион известен золотыми пляжами, всемирно известными полями для гольфа и богатой культурой, привлекая покупателей, ищущих идеальное убежище или выгодную инвестицию.

Этот просторный апартамент на первом этаже спроектирован для максимального комфорта и уединения. Общая площадь застройки 120 м² обеспечивает достаточно места для жизни и отдыха. К вашим услугам три элегантно оформленные спальни, предлагающие уют и спокойствие. Две с половиной ванные комнаты, включая собственную ванную комнату при главной спальне, выполнены с использованием высококачественных материалов, обеспечивая функциональность и роскошь. Просторная терраса площадью 20 м² станет идеальным местом для утреннего кофе, ужинов на свежем воздухе или просто для наслаждения теплым испанским климатом.

Идеальное Расположение: Сердце Коста-дель-Соль

Местоположение этого апартамента поистине уникально, удовлетворяя самые взыскательные требования. Hacienda del Sol находится на первой линии пляжа (Beachfront), предлагая прямой доступ к золотому песку и кристально чистым водам Средиземного моря. Это погружение в морскую атмосферу каждый день. Комплекс расположен в коммерческой зоне (Commercial Area) и на берегу моря (Beachside), обеспечивая легкий доступ к магазинам (Close To Shops), ресторанам и развлекательным заведениям. Для любителей активного отдыха открываются безграничные возможности: близость к гольф-полям (Close To Golf) мирового класса и теннисным кортам на территории. Семьи оценят близость к школам (Close To Schools), а ценители природы — близость к лесу (Close To Forest) для живописных прогулок. Жизнь в урбанизации (Urbanisation) гарантирует развитую инфраструктуру и безопасную среду.

Апартамент имеет идеальную южную ориентацию (South), гарантируя обильное естественное освещение в течение всего дня и теплый, приятный климат. Он находится в превосходном состоянии (Excellent Condition), что означает отсутствие необходимости в немедленном ремонте или обновлении. Вы можете сразу же заселиться и начать наслаждаться своим новым домом.

Роскошь и Комфорт в Каждой Детали

Внутреннее убранство апартамента продумано до мелочей. Встроенные шкафы (Fitted Wardrobes) обеспечивают достаточно места для хранения. Функциональная подсобная комната (Utility Room) добавляет практичности. Современная система климат-контроля с кондиционерами на обогрев и охлаждение (Hot A/C, Cold A/C) поддерживает идеальную температуру круглый год, а камин (Fireplace) создаст уют в холодные вечера. Мраморные полы (Marble Flooring) по всей квартире придают интерьеру изысканность. Двойное остекление (Double Glazing) обеспечивает звукоизоляцию и энергоэффективность. Полностью оборудованная кухня (Fully Fitted Kitchen) оснащена всей необходимой бытовой техникой. Доступ к апартаменту облегчается наличием лифта (Lift).

Откройте для себя частную террасу (Private Terrace), ваш личный оазис на открытом воздухе, и крытую террасу (Covered Terrace), предлагающую тень. Из окон и с террасы открывается умиротворяющий вид на пышные коммунальные сады (Garden Views). Комплекс предлагает общие бассейны (Communal Pool), включая детский бассейн (Children's Pool) для семейного отдыха. Ухоженные коммунальные сады (Communal Garden) располагают к прогулкам. Безопасность и конфиденциальность приоритетны: охраняемый комплекс (Gated Complex) с системой домофона (Entry Phone) обеспечивает спокойствие. Близость к транспортным узлам (Near Transport) гарантирует удобство передвижения.

Удобство и Безопасность: Парковка и Коммуникации

Вопрос парковки решен наилучшим образом: комплекс предлагает подземную парковку (Underground Parking), гараж (Garage), а также крытые парковочные места (Covered Parking). Наличие более чем одного парковочного места (More Than One) и частной парковки (Private Parking) гарантирует комфорт для вас и ваших гостей. Все необходимые коммуникации, такие как электричество (Electricity) и питьевая вода (Drinkable Water), подведены и функционируют бесперебойно.

Идеальное Вложение в Будущее

Этот апартамент — идеальное предложение для различных категорий покупателей. Позиционируясь как роскошное жилье (Luxury) на первой линии пляжа (Beachfront), он станет отличным выбором для отдыха (Holiday Homes) и постоянного проживания. Учитывая его местоположение, состояние и качество, это выгодная инвестиция (Investment) с высоким потенциалом роста. Современный стиль (Contemporary) соответствует текущим трендам. Возможность приобретения в рамках вторичной продажи (Resale) делает его привлекательным объектом на рынке Коста-дель-Соль. Это идеальное место для тех, кто ценит гольф (Golf), море и высококлассный образ жизни в одном из самых желанных регионов Испании.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа