+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5371732



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 112

Цена: 410 800 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

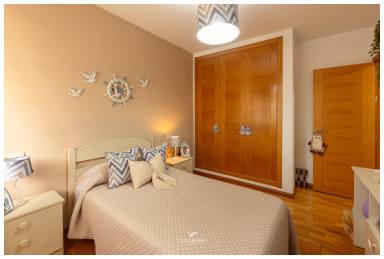
Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эту исключительную резиденцию на первом этаже, расположенную в живописном городе Эстепона, жемчужине на побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Построенный в 2008 году, этот дом является идеальным сочетанием современной архитектуры, продуманного пространства и безупречной функциональности. Он предлагает несравненный уровень комфорта в приятной жилой зоне, характеризующейся отличными транспортными связями и непосредственной близостью ко всем необходимым удобствам. Это не просто дом, это вход в образ жизни, где средиземноморский шарм встречается с современными удобствами.

С общей площадью 117 м² и благоприятной южной ориентацией, эта недвижимость купается в обилии естественного солнечного света на протяжении всего дня. Такое расположение обеспечивает не только прекрасное освещение всех помещений, но и создает теплую, гостеприимную атмосферу, которая является визитной карточкой южной Испании. Продуманная планировка идеально подходит как для семей, ищущих просторное и функциональное жилье, так и для тех, кто ценит высокое качество жизни, предлагая щедрые жилые пространства, способствующие расслаблению и общению. Каждый уголок этого дома был спроектирован с учетом комфорта и практичности.

Пространства для жизни и отдыха

Внутри резиденции вы найдете тщательно продуманную планировку, которая максимально использует каждый квадратный метр. Сердцем дома является светлая гостиная-столовая, идеальное место для семейных ужинов, вечерних посиделок или просто для отдыха после долгого дня. Пространство легко трансформируется для любых нужд, будь то тихий вечер дома или прием гостей. Три просторные спальни предлагают уединение и покой, каждая из них спроектирована с учетом максимального комфорта и достаточно места для индивидуальной меблировки. Две полноценные ванные комнаты, выполненные в современном стиле, обеспечивают удобство и функциональность для всей семьи.

Особого внимания заслуживает современная, недавно отремонтированная отдельная кухня. Выполненная с использованием высококачественных материалов и оснащенная всем необходимым, она станет мечтой любого кулинара. Ее функциональный дизайн предлагает ample space для приготовления пищи и хранения, делая процесс готовки приятным и эффективным. Кухня представляет собой идеальное сочетание эстетики и практичности, гармонично вписываясь в общую концепцию дома.

Ваш личный оазис на Коста-дель-Соль

Одним из самых привлекательных аспектов этой недвижимости является приватная терраса. Это идеальное место для того, чтобы в полной мере насладиться знаменитым климатом Коста-дель-Соль. Представьте себе утренний кофе под ласковыми лучами испанского солнца, обеды на свежем воздухе или вечерние посиделки с бокалом вина в окружении цветущих растений. Терраса становится продолжением жилого пространства, предлагая идеальное убежище для отдыха, общения и просто наслаждения природой. Благодаря своему расположению на первом этаже, дом обеспечивает исключительный комфорт и доступность, что делает его чрезвычайно практичным вариантом для людей всех возрастов, включая семьи с маленькими детьми или пожилых людей. Отсутствие лестниц и прямой доступ к коммунальным зонам добавляют удобства в повседневную жизнь. Кроме того, к недвижимости прилагается парковочное место, что является неоспоримым преимуществом в городской черте, а также кладовое помещение, обеспечивающее дополнительное пространство для хранения.

Коммунальные пространства и благополучие

Частная терраса и ухоженные коммунальные зоны комплекса способствуют ощущению благополучия, создавая идеальные пространства для расслабления, социализации и наслаждения круглый год. Здесь можно найти место для отдыха в тени, поиграть с детьми на специально отведенных площадках или просто насладиться спокойной атмосферой в окружении зелени. Эти зоны призваны улучшить качество жизни жителей, предлагая возможности для активного и пассивного отдыха в пределах своего дома.

Состояние и особенности

Здание, построенное в 2008 году, находится в отличном состоянии, что свидетельствует о качественном строительстве и тщательном уходе. Недавно отремонтированная кухня добавляет современности и свежести всему дому. Недвижимость полностью готова к заселению, не требуя дополнительных вложений или ремонтных работ. Вы сможете немедленно начать наслаждаться своим новым домом в Эстепоне, погрузившись в средиземноморскую жизнь без промедления.

Привилегированное расположение в Эстепоне

Расположенная в хорошо развитом жилом районе города Эстепона, эта недвижимость окружена всеми необходимыми повседневными услугами. Всего менее чем в 5 минутах от пляжа, вы сможете наслаждаться легким доступом к золотым пескам и кристально чистым водам Средиземного моря. В непосредственной близости находятся многочисленные магазины и супермаркеты, обеспечивающие удобство для ежедневных покупок. Семьи оценят близость к школам, а отличные транспортные связи и остановки общественного транспорта обеспечивают легкий доступ ко всему региону. Кроме того, поблизости расположены зеленые зоны и места для досуга, предлагающие возможности для прогулок, занятий спортом и активного отдыха на свежем воздухе. Это идеальное местоположение для тех, кто ищет спокойствия, не отказываясь от близости к услугам и яркому средиземноморскому образу жизни, который так ценится на юге Испании.

Особенности:

Кондиционирование, Парковочные места