+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в La Cala Golf

Референция: R5371903



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер:

Цена: 585 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 1 624













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести потрясающий земельный участок с готовым проектом в престижном районе La Reserva de la Cala Golf. Этот участок, расположенный в самом сердце одного из самых востребованных гольф-курортов на юге Испании, предлагает беспрецедентное сочетание роскоши, уединения и великолепных природных видов. С общей площадью 1 624 м² этот городской участок является идеальной отправной точкой для создания дома вашей мечты, воплощающего элегантность и индивидуальный стиль.

Расположенный в тихом тупике, участок гарантирует исключительное спокойствие и конфиденциальность. Это идеальное место для тех, кто ищет убежище от городской суеты, желая при этом оставаться в непосредственной близости от всех благ цивилизации и первоклассных удобств. Из окон вашего будущего дома будет открываться захватывающий панорамный вид на лазурное Средиземное море, которое будет вдохновлять вас каждый день. Эти виды станут неотъемлемой частью вашего образа жизни, создавая неповторимую атмосферу релаксации и красоты.

Возможности строительства на этом участке поистине впечатляют: разрешенная площадь застройки составляет 356 м², плюс просторный цокольный этаж. Это дает вам полную свободу для проектирования просторной резиденции, включающей цокольный, первый и второй этажи. Вы сможете реализовать самые смелые архитектурные идеи, создав дом, полностью адаптированный под ваш образ жизни. Представьте себе роскошные спальни с собственными ванными комнатами, просторные жилые зоны, предназначенные для развлечений, домашний кинотеатр, фитнес-зал, винный погреб или даже персональный СПА-комплекс – все это может быть воплощено на цокольном этаже. На верхних этажах можно разместить светлые гостиные, столовые, современные кухни и уютные спальни, из которых открываются великолепные виды.

Позвольте вашим мечтам о средиземноморском образе жизни стать реальностью. La Reserva de la Cala Golf — это не просто местоположение; это обещание качества жизни. Расположенный на знаменитом побережье Коста-дель-Соль в Андалусии, этот регион Южной Испании известен своим исключительным климатом, более чем 320 солнечными днями в году, и богатой культурой. La Cala Golf Resort сам по себе является раем для любителей гольфа, предлагая три поля для гольфа чемпионского класса, теннисные корты, современный спа-центр и широкий выбор ресторанов. Ваши будущие соседи оценят эксклюзивность и безопасность, которые предлагает это закрытое сообщество.

Кроме того, привилегированное расположение обеспечивает легкий доступ к живописному прибрежному городу Ла-Кала-де-Михас, где вы найдете золотые пляжи, традиционные испанские таверны, модные бутики и оживленную ночную жизнь. Всего в нескольких минутах езды находятся всемирно известные города, такие как Марбелья, Пуэрто-Банус и Фуэнхирола, предлагающие бесконечные возможности для шопинга, гастрономических изысков и культурных мероприятий. Международный аэропорт Малаги находится всего в 30 минутах езды, обеспечивая удобное сообщение с остальным миром, что делает этот участок идеальным для тех, кто ищет роскошное второе жилье или постоянную резиденцию в солнечной Испании.

Инвестирование в этот участок – это не просто покупка земли; это инвестиция в образ жизни, в котором сливаются природа, спорт, роскошь и культура. Это возможность построить не просто дом, а личное убежище, где каждая деталь будет отражать ваш вкус и предпочтения. Представьте себе завтраки на террасе с видом на восход солнца над морем, вечера у бассейна-инфинити, отражающего звездное небо, или тихие прогулки по живописным окрестностям гольф-поля. Все это ждет вас в La Reserva de la Cala Golf.

Luxury Realty готова помочь вам на каждом шагу этого захватывающего путешествия. Мы предлагаем не только лучшие объекты недвижимости, но и обширный опыт и индивидуальный подход к каждому клиенту. Наша команда экспертов предоставит вам всю необходимую информацию о зонировании, строительных нормах и потенциальных архитектурных решениях, чтобы вы могли уверенно приступить к реализации своего проекта. Не упустите эту исключительную возможность стать владельцем уникального участка на одном из самых престижных направлений побережья Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и сделать первый шаг к созданию вашего роскошного дома в Южной Испании.

Особенности:

Вид на море, Вид на горы, Частный сад