+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R5373070



Спальни: 2

Ванные: 1

M² Размер: 66

Цена: 400 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать обладателем изысканной квартиры, расположенной в одном из самых престижных районов Марбельи — Ла Фонтанилья. Этот великолепный объект недвижимости, находящийся всего в нескольких метрах от знаменитой набережной и ласкового Средиземного моря, предлагает идеальное сочетание роскоши, комфорта и непревзойденного местоположения. Если вы мечтаете о жизни, где пляжный отдых сочетается с городским удобством, а каждый день наполнен солнечным светом и элегантностью, то эта квартира — ваш идеальный выбор.

Марбелья, жемчужина южной Испании на побережье Коста-дель-Соль, давно зарекомендовала себя как эпицентр роскоши и эксклюзивного образа жизни. Здесь круглый год царит мягкий субтропический климат, предоставляя идеальные условия для наслаждения бескрайними пляжами, полями для гольфа мирового класса и живописными пейзажами. Город привлекает международную элиту, предлагая изысканные рестораны, бутики ведущих мировых дизайнеров, оживленную ночную жизнь и культурные мероприятия. Жизнь в Марбелье — это не просто проживание, это опыт, погружение в мир утонченности и беззаботного благополучия, где каждая деталь продумана для максимального комфорта и удовольствия.

Район Ла Фонтанилья, в котором расположена квартира, является одним из самых желанных и эксклюзивных анклавов в самом центре Марбельи. Его уникальность заключается в идеальном балансе: с одной стороны, вы находитесь в эпицентре городской жизни, окруженные всеми видами услуг – от первоклассных ресторанов и уютных кафе до роскошных магазинов и жизненно важных учреждений. С другой стороны, всего в двух шагах вас ждут спокойствие и красота пляжа и прогулочной набережной. Здесь можно совершать утренние пробежки вдоль моря, наслаждаться романтическими закатами или просто отдыхать, слушая шум прибоя. Это место, где можно полностью погрузиться в уникальную атмосферу Марбельи, находясь в центре всех событий, но при этом сохраняя ощущение уединенности и роскоши.

Квартира, недавно прошедшая полную и высококачественную реновацию, представляет собой образец современного дизайна и функциональности. Просторные помещения наполнены естественным светом, создавая атмосферу воздушности и открытости. Использование материалов премиум-класса и продуманная планировка подчеркивают эксклюзивный характер этого объекта. Входя в квартиру, вы сразу ощущаете тепло и уют, которые создаются за счет тщательно подобранных элементов интерьера и грамотного освещения.

Сердцем дома является просторная гостиная, объединенная с кухней открытой планировки. Это пространство идеально подходит как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Современный дизайн гостиной обеспечивает гармоничное сочетание стиля и комфорта, позволяя легко переходить от отдыха к общению. Кухня, полностью оборудованная по последнему слову техники, оснащена высококлассной бытовой техникой и элегантными шкафами, предлагая не только эстетическое наслаждение, но и исключительную функциональность. Здесь каждая деталь продумана для удобства, будь то приготовление кулинарных шедевров или просто утренний кофе. С этого пространства есть прямой выход на большую террасу, которая буквально опоясывает всю квартиру, создавая ощущение простора и предоставляя обилие солнечного света на протяжении всего дня.

Терраса — это настоящий оазис для отдыха на свежем воздухе. Ее значительный размер позволяет организовать несколько зон: уютное место для завтраков, обедов и ужинов на свежем воздухе, лаунж-зону для расслабления с книгой или бокалом вина, а также пространство для общения с друзьями и семьей. Она является естественным продолжением внутренних помещений, стирая границы между домом и окружающей природой. Здесь можно наслаждаться бризом с моря, видами на оживленную Марбелью и ощущать себя частью средиземноморской сказки.

В квартире также предусмотрен гостевой туалет, что является удобным и практичным решением для комфортного пребывания гостей. Это добавляет функциональности и сохраняет приватность основных ванных комнат.

Главная спальня представляет собой истинное убежище для отдыха и релаксации. Просторная и светлая, она предлагает уединение и покой. К ней примыкает ванная комната класса "люкс", выполненная в современном дизайне и оборудованная высококачественной сантехникой. Здесь создана атмосфера спа-салона, где можно расслабиться после долгого дня. Натуральное освещение и продуманные детали делают эту ванную комнату по-настоящему роскошной. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения, сохраняя при этом минималистичный и чистый вид комнаты.

Вторая спальня также отличается яркостью и комфортом. Она может служить как дополнительной спальней для гостей, так и уютным домашним офисом или детской комнатой. Ее универсальность и приятная атмосфера позволяют адаптировать пространство под любые нужды владельцев, предлагая гибкие варианты использования. Каждая комната в этой квартире спроектирована с учетом максимального комфорта и эстетики, чтобы обеспечить высочайший уровень жизни.

Эта квартира — не просто недвижимость; это ключ к эксклюзивному образу жизни в одном из самых живописных и престижных уголков мира. Она идеально подходит для тех, кто ценит качество, стиль и непревзойденное местоположение. Не упустите возможность стать частью элитного сообщества Марбельи и наслаждаться всеми прелестями средиземноморского побережья. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этой исключительной возможности и организовать просмотр. Luxury Realty готова помочь вам найти дом вашей мечты.

Особенности:

None, Кондиционирование, Обогрев, Лифт, None