+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Cala de Mijas

Референция: R5374174



Спальни: 4

Ванные: 3

М² Размер: 149

Цена: 919 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

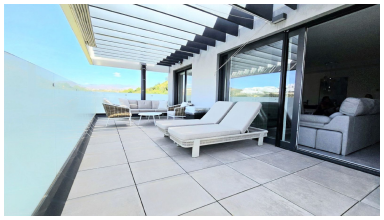
Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение на рынке недвижимости: великолепная угловая квартира с четырьмя спальнями и тремя ванными комнатами, расположенная в престижном закрытом жилом комплексе в самом сердце живописной Ла Кала де Михас. Этот объект стоимостью 969.000 €, полностью меблированный и готовый к немедленному заселению, предлагает беспрецедентный уровень комфорта и роскоши. Квартира включает в себя собственное парковочное место и кладовое помещение, что подчеркивает ее практичность и удобство. Это не просто дом, это воплощение средиземноморского образа жизни на солнечном южном побережье Испании, Коста-дель-Соль.

Войдя в эту исключительную современную квартиру, вы сразу окажетесь в просторной и светлой гостиной открытой планировки, объединенной с изысканной обеденной зоной и полностью оборудованной кухней. Каждый элемент интерьера выполнен по высочайшим стандартам, создавая атмосферу утонченности и уюта. Кухня оснащена топовой бытовой техникой от бренда Bosch, а также дополнена отдельной подсобной комнатой с современной стиральной машиной и сушильным аппаратом, что обеспечивает максимальное удобство в повседневной жизни. Здесь каждая деталь продумана для вашего комфорта, от качественной отделки до роскошной мебели, идеально сочетающейся с общим стилем пространства.

Особое внимание заслуживает впечатляющая терраса, доступ к которой осуществляется через широкие раздвижные двери из гостиной. С юго-западной ориентацией, она залита солнцем большую часть дня и предлагает захватывающие панорамные виды на бескрайние просторы Средиземного моря, ухоженные поля для гольфа, величественные горы и очаровательную деревню Ла Кала де Михас. Терраса изысканно меблирована: здесь есть удобные шезлонги для принятия солнечных ванн, а также стол и стулья для трапез на свежем воздухе. Дополнительный шарм придает ультрасовременный гриль Ninja на древесной щепе, идеальный для кулинарных экспериментов. Для комфортного отдыха в жаркие дни предусмотрены выдвижные навесы, обеспечивающие приятную тень.

Все четыре двухместные спальни отличаются простором и обилием естественного света. Каждая комната оборудована индивидуальным управлением климат-контролем, интегрированной системой кондиционирования воздуха и дополнительным отоплением для всего апартамента, гарантируя идеальную температуру в любое время года. Электрические жалюзи и встроенные шкафы обеспечивают удобство и функциональность. Главная спальня является настоящим убежищем комфорта: она исключительно велика, имеет обширное пространство для гардероба и собственную ванную комнату с подогреваемыми полами, что добавляет роскоши и уюта. Еще две ванные комнаты обслуживают остальные спальни, каждая из которых оснащена полотенцесушителями, сенсорным освещением и современными зеркалами с сенсорной подсветкой, создавая атмосферу современного спа-салона.

Жилой комплекс, в котором расположена квартира, представляет собой настоящий оазис комфорта и благополучия. Его территории великолепно ухожены, ландшафтные сады радуют глаз, а большой общий бассейн с зонами для отдыха и тенистыми уголками приглашает к расслаблению. Комплекс предлагает эксклюзивные спа-удобства, включая джакузи, сауну, крытый бассейн и ультрасовременный тренажерный зал, позволяя вам поддерживать здоровый образ жизни. На этом же уровне находится просторная коворкинг-зона, способная вместить до 25 человек, оснащенная высокоскоростным интернетом и полностью оборудованной кухней. Дополняет этот безупречный образ жизни консьерж-сервис, готовый удовлетворить любые ваши потребности, превращая каждый день в истинное наслаждение.

Важным преимуществом этой недвижимости является ее идеальное расположение. Ла Кала де Михас – это жемчужина Коста-дель-Соль, предлагающая все необходимое для комфортной жизни и отдыха. Квартира находится в нескольких минутах ходьбы от очаровательной деревни Ла Кала де Михас и ее великолепных пляжей, где можно наслаждаться морем и солнцем. В непосредственной близости расположены многочисленные магазины, уютные бары, изысканные рестораны и супермаркеты. Любители гольфа оценят близость к 9-луночному гольф-полю La Noria. Отличное транспортное сообщение и быстрый доступ к автомагистрали A7 делают эту квартиру еще более привлекательной, обеспечивая легкую связь со всем побережьем. Это идеальный выбор для тех, кто ищет роскошь, комфорт и привилегированное расположение на юге Испании.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции, None, Перепродажа