+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benahavís

Референция: R5378287



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 127

Цена: 320 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Мечтаете ли вы об уютном доме, который станет вашим личным убежищем, или ищете мудрую инвестицию в одном из самых престижных и гастрономических уголков побережья Коста-дель-Соль? Этот уникальный двухуровневый апартамент, представленный Luxury Realty в живописном Бенахависе, предлагает идеальное сочетание комфорта, продуманной планировки и захватывающих дух видов на величественные окружающие горы. Расположенный на юге Испании, Бенахавис не просто деревня – это образ жизни, гармонично сочетающий средиземноморское очарование с современной роскошью.

Наше эксклюзивное предложение — это не просто недвижимость; это ключ к наслаждению изысканным стилем жизни, который предлагает этот регион Андалусии. От утреннего кофе на террасе с видом на бесконечные просторы до вечерних прогулок по улочкам, ведущим к лучшим ресторанам – каждый день здесь наполнен особым смыслом. Данный апартамент выделяется своей оригинальной планировкой, созданной для того, чтобы максимально использовать каждый квадратный метр и подарить жильцам ни с чем не сравнимый опыт.

Уникальная Планировка: Совершенство Пространства и Видов

Этот апартамент отличается своей практичной "инвертированной" планировкой, разработанной для приоритета уединения в спальных зонах и максимального раскрытия панорамных видов из жилых помещений. Это решение обеспечивает идеальный баланс между личным пространством и местами для общения, позволяя вам в полной мере наслаждаться каждым моментом, проведенным здесь.

Нижний Уровень: Святилище Спокойствия и Уюта

Вы попадаете в дом через вашу приватную террасу, расположенную в непосредственной близости от парковочного места — это делает разгрузку продуктов или багажа невероятно легкой и удобной. Этот уровень представляет собой настоящее убежище, где расположены две просторные, светлые спальни, каждая из которых предлагает комфорт и спокойствие. Кроме того, здесь находится искусно спроектированная небольшая третья спальня с двухъярусной кроватью, идеально подходящая для детей, гостей или даже для создания уютного рабочего кабинета. Полностью оборудованная ванная комната, выполненная в современном стиле, также расположена на этом этаже, обеспечивая максимальное удобство для всех членов семьи и гостей.

Верхний Уровень: Сердце Дома с Захватывающими Панорамами

Элегантная лестница ведет вас на верхний этаж, где раскрывается светлая, открытая планировка гостиной. Здесь центральное место занимает уютный камин, который служит сердцем дома в прохладные вечера, создавая неповторимую атмосферу тепла и уюта. Из гостиной вы выходите на вторую террасу, откуда открываются бескрайние, умиротворяющие виды на величественные горы, приглашая к моментам полного расслабления и созерцания. Этот этаж также оснащен функциональной кухней, готовой вдохновлять на кулинарные шедевры, и второй ванной комнатой, что добавляет удобства и функциональности жилому пространству.

Изысканные Удобства Сообщества: Ваш Оазис Благополучия

Апартамент является частью ухоженной урбанизации, где ощущение праздника и отдыха присутствует всегда. Здесь, среди пышной зелени и тщательно продуманных ландшафтов, вы найдете все для комфортной и активной жизни:

- Большой общий бассейн, окруженный пальмами и цветами, приглашает к освежающим заплывам в жаркие дни.
- Корты для падела и тенниса доступны для любителей спорта, предлагая отличную возможность поддерживать форму и проводить время с друзьями.
- Безопасная, тихая и дружелюбная атмосфера гарантирует спокойствие и комфорт для всех жителей, создавая идеальные условия для семейного проживания.

Бенахавис: Гастрономическая Жемчужина и Природный Рай Южной Испании

Бенахавис — это не просто деревня; это настоящий феномен, известный как "Столовая Коста-дель-Соль" благодаря невероятной концентрации высококлассных ресторанов и аутентичных тапас-баров. Здесь, на юге Испании, каждое блюдо — это произведение искусства, а ужин превращается в незабываемый опыт. Местные шеф-повара мастерски сочетают традиционные андалузские рецепты с современными кулинарными тенденциями, используя свежайшие продукты региона.

Мировая Гастрономия у Вашего Порога

Очаровательный, побеленный центр деревни находится в нескольких минутах ходьбы. Наслаждайтесь легким доступом к местным пекарням, предлагающим свежую выпечку к завтраку, живописным площадям, где можно выпить кофе, и, конечно же, ресторанам мирового класса, готовым побаловать ваш вкус. Узкие улочки, увитые бугенвиллеями, приведут вас к уютным заведениям, где каждый вечер можно открывать для себя новые кулинарные горизонты.

Природа и Спорт: Активный Образ Жизни

Расположенный у подножия Сьерра-де-лас-Ньевес, Бенахавис является раем для любителей пеших прогулок и гольфа. Многочисленные тропы пролегают через живописные пейзажи, предлагая захватывающие виды и возможность единения с природой. Для любителей гольфа этот регион — настоящий магнит: лучшие гольф-поля Испании находятся всего в нескольких минутах езды, предлагая безупречные условия для игры.

Идеальное Расположение: Сочетание Спокойствия и Роскоши

Находясь в оазисе спокойствия, вы всегда будете иметь легкий доступ к пульсирующей жизни побережья. Гламур Марбельи и роскошь Пуэрто-Банусa находятся всего в 15 минутах езды, предлагая бутики мировых брендов, яхтенные гавани и изысканные ночные клубы. Бенахавис предлагает уникальное сочетание умиротворенной деревенской жизни и близости к эпицентру европейской роскоши, что делает его идеальным местом для постоянного проживания или элитного отдыха.

Ваш Шанс на Идеальную Жизнь или Выгодную Инвестицию

Вкратце: этот апартамент от Luxury Realty в Бенахависе — это полностью готовое к проживанию жилье с неповторимым характером, достаточной вместимостью для большой семьи или гостей и идеальным расположением в одной из самых престижных деревень Андалусии. Это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего комфорта и наслаждения. Не упустите возможность стать обладателем этого исключительного объекта недвижимости в одном из самых желанных мест Южной Испании.

Особенности:

Бассейн, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции