+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benalmadena

Референция: R5378329



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 103

Цена: 420 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся квартиру, расположенную прямо на побережье, в самом сердце живописной Бенальмадены – жемчужины Коста-дель-Соль на юге Испании. Это предложение от Luxury Realty не просто жилье, а воплощение мечты о средиземноморской жизни, сочетающее в себе исключительное удобство, беспрецедентную безопасность и захватывающие виды. Размещенная в привилегированном районе, эта резиденция обещает непревзойденный комфорт и доступ к лучшим развлечениям, которые может предложить этот регион.

Бенальмадена известна своим потрясающим климатом, более чем 300 солнечными днями в году и чарующей атмосферой, которая привлекает ценителей со всего мира. Город предлагает идеальное сочетание традиционного андалузского очарования и современной инфраструктуры. Здесь вы найдете километры золотых пляжей, ультрасовременный порт Бенальмадена Пуэрто Марина, многочисленные гольф-поля мирового класса, а также богатый выбор ресторанов, бутиков и культурных достопримечательностей. Прекрасное транспортное сообщение, включая близость к международному аэропорту Малаги, делает это место легкодоступным в любое время года, обеспечивая удобство для жителей и гостей.

Данная квартира является частью эксклюзивного жилого комплекса, где на каждом этаже располагается всего две единицы жилья, что гарантирует максимальную приватность и покой для каждого владельца. Благодаря своему юго-западному расположению, резиденция залита естественным светом на протяжении большей части дня, а вечерами дарит своим обитателям великолепные закаты над горизонтом. Продуманный дизайн и архитектура здания обеспечивают комфорт и эстетическое удовольствие, подчеркивая статус и роскошь этого прибрежного дома. Это идеальное место для тех, кто ищет уединение, не жертвуя близостью к городской жизни.

Из окон и с террасы квартиры открываются поистине многообразные и впечатляющие виды. Вы сможете наслаждаться панорамным видом на лазурное Средиземное море, наблюдая за игрой волн и проплывающими судами. Перед вами предстанут живописные городские пейзажи Бенальмадены с её характерной архитектурой и оживленными улицами. Частичный вид на море дополняется приятными видами на окрестности, обширные зеленые насаждения и тщательно ухоженные прилегающие территории, создавая ощущение гармонии с природой и окружающим пространством. Каждый день здесь будет начинаться и заканчиваться под аккомпанемент чарующих визуальных впечатлений.

Интерьер квартиры разработан с учетом высочайших стандартов качества и функциональности. Полностью оборудованная кухня, укомплектованная всей необходимой современной бытовой техникой, станет настоящим сердцем дома для любителей кулинарии. Просторная ванная комната, выполненная в элегантном дизайне, предлагает оазис для релаксации. Система кондиционирования воздуха обеспечивает идеальный микроклимат в любое время года, а алюминиевые столярные изделия и окна Climalit с двойным остеклением гарантируют превосходную звуко- и теплоизоляцию, создавая тихую и уютную атмосферу. Дополнительное удобство предоставляет встроенная подсобная комната, идеально подходящая для хранения или прачечной.

Комплекс располагает превосходными общими зонами, предназначенными для отдыха и развлечений его жителей. К вашим услугам большой коммунальный бассейн, приглашающий к освежающим заплывам в жаркие дни. Окружающий его пышный общественный сад с аккуратными зелеными лужайками и экзотическими растениями создает идеальное место для расслабления и неспешных прогулок на свежем воздухе. Сама близость к пляжу и прямой доступ к морю делают эту недвижимость особенно привлекательной для тех, кто ценит возможность в любой момент насладиться солнцем и морским бризом. Это поистине идеальное место для летнего отдыха и комфортного круглогодичного проживания.

Для любителей активного образа жизни и спорта, расположение этой квартиры является неоспоримым преимуществом. Всего в 5-10 минутах езды находится несколько престижных гольф-полей, предлагающих отличные условия для игры в окружении живописных ландшафтов. Кроме того, недвижимость находится в непосредственной близости ко всем необходимым удобствам: от супермаркетов и медицинских центров до школ, ресторанов и магазинов, что делает повседневную жизнь максимально комфортной и беззаботной. Вам не придется тратить много времени на дорогу, чтобы насладиться всем, что может предложить Бенальмадена.

Безопасность и удобство являются ключевыми аспектами этого предложения. Круглосуточная система охраны обеспечивает полное спокойствие и защиту для вас и вашей семьи. Автоматический вход и электрический домофон добавляют дополнительный уровень безопасности и контроля доступа. Для вашего автомобиля предусмотрен просторный гараж с автоматическими воротами, гарантирующий надежное хранение и легкий доступ. Наличие таких функций подчеркивает продуманность каждой детали, направленной на создание идеальных условий для жизни в роскоши и комфорте, без каких-либо забот.

Эта квартира в Бенальмадене представляет собой идеальное сочетание прибрежной роскоши, современного комфорта и исключительной безопасности. Отличное состояние объекта недвижимости, готовность к немедленному заселению, а также доступность круглый год делают её привлекательным вариантом как для постоянного проживания, так и для использования в качестве дома для отдыха или выгодной инвестиции. Если вы ищете эксклюзивное жилье на юге Испании, где каждый день будет наполнен красотой, комфортом и спокойствием, это предложение от Luxury Realty превзойдет все ваши ожидания, став вашим личным райским уголком на Средиземноморье.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Перепродажа