+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5378356



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 110

Цена: 620 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Donde el horizonte azul se convierte en una extensión natural de su hogar, y cada amanecer pinta el cielo sobre el Mediterráneo con una paleta de colores inigualable. Imagine despertar cada mañana y, al abrir las persianas, no encontrar más que la inmensidad del mar. No una vista parcial. No un atisbo entre edificios. Sino una visión completa, despejada y sin interrupciones del azul profundo, directamente desde la comodidad de su salón y la serenidad de su propia terraza. Esta es la promesa, y la impresionante realidad, que le ofrece esta excepcional residencia. Es un privilegio que pocos pueden experimentar, un lienzo vivo que cambia con las estaciones y las horas del día, ofreciendo una sinfonía visual y auditiva constante.

Ubicada en la codiciada primera línea del Paseo Marítimo Rey de España, esta propiedad se asienta en la dirección más prestigiosa y envidiable de Los Boliches, un vibrante y auténtico distrito de Fuengirola, una de las joyas de la Costa del Sol en el sur de España. Esta es la oportunidad de anclar su vida en un enclave donde el lujo de la ubicación se fusiona con la autenticidad del carácter local. Fuengirola es reconocida por su ambiente cosmopolita y su capacidad para ofrecer un estilo de vida vibrante durante todo el año, con playas galardonadas, una exquisita oferta gastronómica y una rica vida cultural, todo ello bajo el suave abrazo del clima mediterráneo.

Este luminoso y espacioso apartamento de 115 m², situado en la segunda planta de un edificio emblemático y con una privilegiada orientación sur, ha sido meticulosamente diseñado para maximizar la entrada de luz natural y ofrecer un confort inigualable. Pero su característica más destacada, lo que lo eleva por encima de la mayoría, es su compromiso inquebrantable con el mar: una vista directa, inmediata e intransigente que se extiende hasta donde alcanza la vista desde cada rincón habitable y, de manera más espectacular, desde su amplia terraza privada. Esta terraza no es solo un balcón, sino un verdadero espacio de vida al aire libre, ideal para desayunos soleados, cenas al fresco bajo las estrellas o simplemente para contemplar la majestuosidad del Mediterráneo.

El interior de la propiedad refleja un estándar de calidad y buen gusto, listo para ser disfrutado desde el primer momento. Dispone de tres dormitorios generosamente proporcionados, ofreciendo amplitud y privacidad para residentes e invitados. Los dos baños han sido completamente renovados con un diseño contemporáneo y acabados de alta calidad, proporcionando un ambiente de spa y funcionalidad moderna. La cocina, totalmente reformada en 2024, es una obra maestra de diseño y eficiencia, equipada con electrodomésticos de última generación y acabados elegantes, invitando a la creación culinaria mientras se disfruta de la luz natural. Además, el apartamento cuenta con amplios armarios empotrados y soluciones de almacenamiento inteligentes en toda la vivienda, asegurando un espacio organizado y sin aglomeraciones, lo que contribuye a la sensación de amplitud y serenidad.

La ubicación de esta propiedad es, en sí misma, una declaración de intenciones. A solo unos pasos de las doradas arenas de la playa, se encuentra un mundo de comodidades y placeres. Restaurantes de alta cocina y chiringuitos tradicionales invitan a explorar la rica gastronomía local e internacional. El mercado local, con sus productos frescos y su ambiente vibrante, ofrece una experiencia auténtica y diaria. La excelente red de transporte público, incluyendo la estación de tren que conecta Fuengirola con el aeropuerto de Málaga y el centro de la ciudad, garantiza una conectividad sin esfuerzo. Los Boliches es un microcosmos de lo mejor de la Costa del Sol: auténtico, vibrante y conectado, elegido por muchos como su base de operaciones en este paraíso mediterráneo.

Disfrute del genuino carácter de una ciudad que prospera durante todo el año, una de las pocas en la costa que mantiene su energía y encanto más allá de la temporada alta. La mezcla de la cultura andaluza con la influencia internacional crea una atmósfera única, donde la tradición se encuentra con la modernidad. Vivir aquí significa abrazar el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión: días soleados, brisas marinas, la calidez de su gente y la belleza de sus paisajes. Es una inversión no solo en una propiedad, sino en una calidad de vida incomparable, en un destino que sigue siendo uno de los más buscados y valorados de la costa española.

Las propiedades en primera línea con vistas completas y despejadas al mar, especialmente en ubicaciones tan privilegiadas como esta, son extremadamente raras en el mercado y su disponibilidad es fugaz. Son bienes escasos, muy deseados por inversores y compradores exigentes que buscan una joya inmobiliaria. No permanecen en el mercado por mucho tiempo, y esta, sin lugar a dudas, no será una excepción. Es una oportunidad única para adquirir una de las propiedades más codiciadas de la Costa del Sol. Le invitamos a descubrir el que podría ser el hogar de sus sueños, un santuario frente al mar donde cada día es una celebración del Mediterráneo.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Вид на море, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха