+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Selwo

Референция: R5378629



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 95

Цена: 489 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Descubra la quintaesencia del lujo moderno en este fantástico apartamento de planta media, situado en Agora, una exclusiva comunidad privada en la prestigiosa Nueva Milla de Oro de Estepona. Diseñado para quienes buscan una fusión perfecta entre el diseño de vanguardia y la serenidad natural, Agora ofrece un santuario de sofisticación con solo 34 residencias contemporáneas. Es un enclave donde la privacidad y exclusividad son primordiales, permitiéndole vivir un estilo de vida inigualable en el sur de España, despertando cada día con inspiradoras vistas a la montaña, al exuberante bosque y a la elegante piscina comunitaria.

Este apartamento ha sido meticulosamente concebido para ofrecer el máximo confort y un estilo inconfundible. Su espacioso salón y cocina de concepto abierto se inunda de luz natural a través de amplios ventanales, creando un ambiente aireado y acogedor. Los impecables suelos de porcelana se extienden por toda la propiedad, complementando los interiores modernos. La cocina gourmet es un sueño culinario, equipada con electrodomésticos de última generación de Bosch y Siemens. La residencia cuenta con dos luminosos dormitorios y dos baños de lujo, uno de ellos en-suite, diseñados como oasis de privacidad y bienestar, con carpintería fina y detalles en piedra. Construida bajo los últimos estándares técnicos y de confort, incluye aire acondicionado (frío/calor) y amplias terrazas privadas para disfrutar del clima mediterráneo y las vistas. Una plaza de aparcamiento subterráneo seguro y un trastero adicional completan esta oferta excepcional.

Agora es una obra maestra arquitectónica, un complejo elegante y contemporáneo que fusiona estética moderna con materiales naturales como la piedra, creando líneas limpias y una atmósfera cálida. Su ubicación es verdaderamente excepcional, un refugio de serenidad donde la pureza de la naturaleza y el aire fresco son constantes. Rodeado de impresionantes vistas de los bosques y valles cercanos, y con la inmejorable proximidad al Parque Natural de Selwo y sus áreas protegidas, Agora garantiza un entorno de paz inigualable y oportunidades para disfrutar del aire libre. Esta comunidad exclusiva y cerrada no solo ofrece seguridad, sino también una gama de amenidades de lujo: una hermosa piscina exterior de diseño, piscina infantil y un gimnasio completamente equipado con maquinaria de vanguardia, elevando su experiencia de vida.

La ubicación estratégica de Agora en la Nueva Milla de Oro es inigualable, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la tranquilidad natural y una conectividad excepcional. Las doradas playas del Mediterráneo están a solo 5 minutos en coche, y el prestigioso La Resina Golf & Country Club a poca distancia a pie. A 10 minutos, encontrará el opulento resort Villa Padierna y el encantador pueblo de Estepona, con su pintoresco casco antiguo y vibrante puerto deportivo. Para experiencias de lujo y ocio, Puerto Banús está a solo 15 minutos y el cosmopolita centro de Marbella a 20 minutos. La conveniencia de tener los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar a solo 45 minutos garantiza un fácil acceso, haciendo de esta propiedad una elección perfecta tanto para residencia permanente como para una exclusiva casa de vacaciones.

Este exclusivo apartamento en Agora representa una oportunidad única para vivir un estilo de vida de lujo y serenidad en uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol. Con su diseño vanguardista, acabados de alta calidad, amenidades excepcionales y una ubicación privilegiada cerca de la naturaleza del Parque Selwo y los principales centros de ocio, esta propiedad no es solo un hogar, sino una inversión en bienestar y calidad de vida. No pierda la oportunidad de ser parte de esta exclusiva comunidad. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para descubrir su futuro hogar en Estepona.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа