+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Вилла в Atalaya

Референция: R5378734



Спальни: 3
Ванные: по запросу
М² Размер: 300
Цена: 1 695 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 1 300













Описание:

Откройте для себя эту великолепно преображенную виллу, где классический андалузский шарм встречается с изысканным современным дизайном. Идеально расположенная на границе между Марбельей и Эстепоной, эта эксклюзивная недвижимость от Luxury Realty является воплощением мечты о жизни на юге Испании. В престижном районе Аталая вилла предлагает уникальное сочетание уединения и легкого доступа ко всем прелестям Коста-дель-Соль, являясь идеальным выбором для роскошного отдыха и постоянного проживания.

Удобное расположение в минутах от автомагистрали A-7 обеспечивает легкий доступ к побережью. За одну минуту езды вы окажетесь на полях для гольфа El Paraíso Golf и Atalaya Golf & Country Club, известных безупречным ландшафтом. Это идеальное убежище для любителей гольфа. Аталая подчеркивает престиж и удобство собственности, располагая её в сердце роскошной жизни на побережье.

Марина Пуэрто-Банус, символ роскоши и гламура, находится всего в семи минутах езды. Здесь доступны всемирно известные рестораны, эксклюзивные пляжные клубы и бутики. Вилла сохраняет безмятежность своего уединенного жилого района, создавая идеальный баланс между активной социальной жизнью и приватным отдыхом.

Недавно отремонтированная и полностью меблированная, вилла демонстрирует изысканный интерьер в скандинавском стиле. Он сочетает чистые архитектурные линии, мягкие нейтральные тона и теплые натуральные текстуры, создавая атмосферу элегантности и комфорта. Каждый предмет мебели и декора был тщательно отобран и установлен, воплощая концепцию современного дизайнерского дома. Продуманный дизайн подчеркивает простор помещений, наполняя их естественным светом, и обеспечивает гармоничное функциональное пространство.

Вилла предлагает три элегантные спальни и четыре прекрасно оборудованные ванные комнаты, способные с комфортом разместить до шести гостей. Каждая спальня — оазис спокойствия, продуманный для максимального уединения, с использованием высококачественного текстиля и стильных элементов декора. Ванные комнаты выполнены в современном стиле, с натуральными камнями и сантехникой премиум-класса.

Основной жилой уровень виллы сосредоточен вокруг светлой открытой планировки, где просторная гостиная, элегантная современная кухня и стильная барная зона органично соединены. Это создает привлекательное социальное пространство, идеально подходящее как для расслабленного отдыха, так и для приема гостей. Панорамные окна обеспечивают обилие естественного света, стирая границы между интерьером и природой. Кухня оборудована по последнему слову техники, а барная зона добавляет изысканности и функциональности.

На щедром участке площадью 1300 м² внешние зоны виллы приглашают окунуться в средиземноморский образ жизни. Здесь вы найдете благоустроенные сады для наслаждения красотой и спокойствием. Частный бассейн идеален для освежающего купания, а залитые солнцем террасы — для отдыха и обедов на свежем воздухе под ласковым солнцем Коста-дель-Соль. Каждый уголок сада спроектирован для максимального уединения, с пышной зеленью и ароматными средиземноморскими растениями. Представьте утренний кофе на террасе с видом на ваш оазис или вечерние барбекю под звездным небом Андалусии.

Дополнительное удобство обеспечивает частный гараж, предоставляющий безопасное место для автомобиля и дополнительное пространство для хранения. Эта вилла — тщательно продуманное пространство, предлагающее беспрецедентный уровень комфорта, стиля и функциональности. Она представляет собой идеальную возможность приобрести роскошную недвижимость в одном из самых востребованных районов Южной Испании, в сердце Коста-дель-Соль. Luxury Realty с гордостью представляет эту виллу, готовую стать вашим новым домом или великолепной инвестицией.

Не упустите шанс стать обладателем этой уникальной виллы, где каждый день будет наполнен средиземноморским солнцем, гостеприимством и бесчисленными возможностями для отдыха и развлечений. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и запланировать личный просмотр этого архитектурного шедевра.

Особенности:

None, Кондиционирование, Частный сад, Бассейн, None, Парковочные места