+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Estepona

Референция: R5378758



Спальни: 5
Ванные: 5
M² Размер: 387
Цена: 2 600 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 5 520













Описание:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una joya arquitectónica que redefine el concepto de vida de lujo en la codiciada Costa del Sol. Esta villa exquisita, de una belleza y elegancia inigualables, se erige majestuosamente en una ubicación idílica y serena, ofreciendo un santuario de paz y exclusividad a solo unos minutos de las playas de arena fina y el vibrante corazón de Estepona, en el sur de España. Representa la perfecta fusión entre la opulencia moderna y la tranquilidad mediterránea, un hogar donde cada detalle ha sido concebido para el confort y el disfrute.

Ubicación Privilegiada: El Jardín de la Costa del Sol

Situada estratégicamente en una de las zonas más apacibles y deseables de Estepona, esta villa goza de la proximidad a la prestigiosa Laguna Beach, sinónimo de exclusividad y estilo de vida costero. Estepona, conocida cariñosamente como el "Jardín de la Costa del Sol", es un enclave encantador que ha sabido conservar su auténtica esencia andaluza mientras ofrece todas las comodidades de una ciudad moderna y cosmopolita. Sus calles floridas, su pintoresco puerto deportivo y su vibrante oferta cultural y gastronómica la convierten en un lugar idílico para residir.

La conveniencia es una prioridad, con una excelente infraestructura de servicios a su alcance. A poca distancia, encontrará una amplia variedad de restaurantes de alta cocina y opciones más informales, supermercados de primeras marcas, boutiques exclusivas, centros deportivos y campos de golf de renombre internacional. Las mejores escuelas internacionales de la región y centros de salud de vanguardia también se encuentran a un corto trayecto en coche, asegurando que todas sus necesidades estén cubiertas con la máxima calidad. Esta ubicación no solo garantiza privacidad y tranquilidad, sino también una conectividad excepcional con Marbella, Puerto Banús y los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar, consolidándola como una elección sin igual para quienes buscan lo mejor del Mediterráneo español.

Diseño Arquitectónico y Elegancia Atemporal

Esta magnífica residencia de dos plantas es un testimonio de la arquitectura clásica combinada con el lujo contemporáneo, mantenida en una condición impecable que se siente como nueva. Cada rincón ha sido diseñado para maximizar la luz natural y crear una atmósfera de amplitud y sofisticación. La villa se integra armoniosamente con su entorno, presentando líneas elegantes y acabados de la más alta calidad que perduran en el tiempo. Desde el momento en que uno cruza el umbral, la sensación de grandiosidad y bienestar es palpable, invitando a explorar cada uno de sus espacios pensados con esmero.

Espacios Interiores de Lujo y Confort

El corazón de esta villa es, sin duda, su majestuoso salón, un espacio diseñado para el entretenimiento y la relajación. Presidido por una elegante chimenea que añade calidez y carácter, este salón ofrece acceso directo al exuberante jardín y a la deslumbrante piscina, creando una fluidez perfecta entre la vida interior y exterior. Una fabulosa galería se alza sobre el salón, confiriéndole una impresionante altura de techo de seis metros que no solo amplifica la sensación de espacio, sino que también inunda la estancia con una luz natural excepcional, resaltando cada detalle arquitectónico y de diseño.

La villa cuenta con cinco dormitorios espaciosos, cada uno concebido como un santuario privado. Todos ellos disponen de sus propios baños en-suite, equipados con materiales de primera calidad y acabados de lujo, garantizando la máxima privacidad y confort para residentes e invitados. Estos dormitorios son refugios de tranquilidad, perfectos para el descanso y la desconexión.

La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y un diseño funcional, es un sueño para cualquier entusiasta culinario. Ofrece acceso directo a un comedor adicional, ideal para cenas formales o reuniones familiares, proporcionando un ambiente íntimo y elegante. En el área de entrada, un despacho clásico ofrece un espacio sereno para trabajar o estudiar, pero su versatilidad permite transformarlo fácilmente en un sexto dormitorio, adaptándose así a las necesidades cambiantes de sus propietarios.

Jardín Paisajístico y Exteriores Exclusivos

Los exteriores de esta propiedad son un verdadero paraíso. Un extenso jardín mediterráneo, meticulosamente paisajístico, se despliega con césped inmaculado, fragantes plantas autóctonas y majestuosas palmeras que dotan al entorno de una exótica elegancia. La pieza central es una piscina de agua cristalina, un oasis perfecto para refrescarse durante los cálidos días de verano y disfrutar de momentos inolvidables bajo el sol andaluz.

Para la máxima comodidad, la villa dispone de una cochera cubierta con capacidad para cuatro vehículos, complementada por una amplia zona de aparcamiento exterior que puede albergar más de diez coches, ideal para recibir a numerosos invitados con total facilidad y seguridad. Desde diversas terrazas y puntos estratégicos de la propiedad, las vistas son simplemente inmejorables. Se extiende ante usted un impresionante panorama que abarca el azul infinito del mar Mediterráneo, donde los atardeceres pintan el cielo con tonos de ensueño, y la imponente silueta de la Sierra Bermeja, ofreciendo un telón de fondo montañoso de majestuosa belleza. Estas vistas, tanto al mar como a la montaña, son un espectáculo diario que eleva la experiencia de vida a un nivel superior.

Un Estilo de Vida Privilegiado con Luxury Realty

Esta villa no es solo una propiedad; es una invitación a un estilo de vida de lujo, privacidad y serenidad sin igual. Su ubicación, su impecable estado, sus amplios y elegantes espacios interiores y sus espectaculares exteriores con vistas panorámicas, la convierten en una oportunidad única en el mercado inmobiliario de alta gama. Es el hogar perfecto para quienes buscan una residencia permanente exclusiva, una casa de vacaciones de ensueño o una inversión inteligente en uno de los destinos más deseados de Europa. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta propiedad que representa la cúspide de la elegancia y el confort en la Costa del Sol. Le invitamos a descubrir el lugar donde sus sueños de lujo se hacen realidad.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа