+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benalmadena

Референция: R5380132



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 147

Цена: 455 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty tiene el honor de presentar esta excepcional residencia, una verdadera joya inmobiliaria situada en la codiciada zona de Torrequebrada, en el corazón de Benalmádena Costa, en el soleado sur de España. Este hogar no es solo una propiedad, sino una invitación a un estilo de vida mediterráneo inigualable, donde el diseño sofisticado se fusiona con el máximo confort y una ubicación envidiable, a tan solo unos pasos del rumor de las olas y rodeado de una completa gama de servicios esenciales.

Con una impresionante superficie construida de 147 m², esta vivienda ha sido meticulosamente diseñada para ofrecer espacios amplios y luminosos. Ubicada en la cuarta planta de un elegante edificio equipado con ascensor, la propiedad garantiza privacidad y acceso sin esfuerzo. Desde su terraza privada, se revelan serenas vistas parciales al mar, creando el escenario perfecto para relajarse y disfrutar de la brisa marina. Este es el refugio ideal para quienes buscan calidad de vida en la Costa del Sol.

Al franquear el umbral de esta magnífica propiedad, un acogedor recibidor le da la bienvenida, conduciendo a una moderna cocina de estilo americano, completamente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad. Su diseño abierto se integra armoniosamente con un espacioso y luminoso salón-comedor, un epicentro social diseñado para el entretenimiento y el relax. Grandes ventanales bañan este espacio con luz natural y ofrecen acceso directo a la encantadora terraza, un oasis exterior donde cada atardecer se convierte en un espectáculo y cada mañana comienza con la promesa de un día soleado.

La zona de descanso de la vivienda se compone de tres dormitorios elegantemente presentados. Uno de ellos es la suite principal, un santuario privado que ofrece cautivadoras vistas al mar directamente desde su ventana, un privilegio para despertar cada día. Todos los dormitorios están equipados con armarios empotrados de gran capacidad, optimizando el espacio y la funcionalidad. La propiedad cuenta, además, con dos baños completos, diseñados con un gusto exquisito y en impecable estado de conservación, garantizando el máximo confort para sus residentes y sus invitados.

Entre las características más destacadas de esta residencia, se incluye un eficiente sistema de aire acondicionado que asegura una temperatura ideal durante todo el año, un factor crucial en el clima mediterráneo. Además, la propiedad dispone de una plaza de garaje subterráneo, incluida en el precio, lo que añade un valor incalculable en una zona donde el aparcamiento es un bien preciado. El inmueble destaca por su excelente estado de conservación y su notable luminosidad, elementos que realzan la sensación de amplitud y bienestar en cada rincón.

Más allá de sus paredes, esta vivienda forma parte de una exclusiva urbanización privada, estratégicamente situada frente al mar. Este complejo residencial ofrece un abanico de amenidades diseñadas para el disfrute y el ocio de toda la familia. Los residentes tienen acceso a una refrescante piscina comunitaria, ideal para los días de calor; extensos jardines exuberantes, adornados con una profusión de flores y árboles frutales que invitan al paseo; una práctica zona de picnic para reuniones al aire libre; un seguro y divertido parque infantil para los más pequeños; y varias pistas deportivas para mantenerse activo. Todo esto convierte a la propiedad en una opción perfecta tanto para establecer una residencia permanente como para una inversión de alto rendimiento en la Costa del Sol.

La ubicación de este hogar es, sin lugar a dudas, uno de sus mayores atractivos. La urbanización se encuentra estratégicamente situada frente a un supermercado Lidl, proporcionando una comodidad inigualable para las compras diarias. La excelencia educativa está asegurada con la proximidad del prestigioso Colegio Internacional de Torrequebrada, reconocido por su rigor académico y su oferta bilingüe, a tan solo 500 metros de distancia, lo que lo convierte en una opción ideal para familias con niños en edad escolar. Para el ocio y las compras, el vibrante Puerto Marina Shopping Center, con su amplia variedad de tiendas de moda, restaurantes gourmet y opciones de entretenimiento, está a solo unos minutos en coche, ofreciendo experiencias para todos los gustos.

En cuanto a la conectividad, Benalmádena goza de excelentes infraestructuras de transporte público que facilitan el desplazamiento por toda la Costa del Sol. Las líneas de autobús M-103 y M-110, con paradas cercanas, conectan eficientemente la zona con otros puntos estratégicos. Además, la estación de tren de cercanías de Torremuelle (Línea C-1) se encuentra a pocos minutos de distancia, ofreciendo una conexión rápida y cómoda con el aeropuerto de Málaga, la capital malagueña y la popular Fuengirola, ideal tanto para viajeros como para quienes se desplazan por trabajo. Aunque Benalmádena no cuenta con metro, la amplitud y eficiencia de las conexiones por carretera y transporte público compensan holgadamente esta ausencia, garantizando accesibilidad total.

El barrio de Torrequebrada es sinónimo de exclusividad, tranquilidad y seguridad. Es una de las zonas más demandadas de Benalmádena, conocida por la alta calidad de sus servicios y su ambiente selecto. Su incomparable proximidad al mar, sus campos de golf de prestigio internacional y una vasta oferta gastronómica y de ocio, desde chiringuitos con encanto hasta restaurantes de alta cocina, hacen de este un entorno privilegiado. La zona es perfecta tanto para familias que buscan un lugar seguro y con todas las comodidades para crecer, como para aquellos que anhelan un estilo de vida relajado y sofisticado, sin renunciar al confort ni a las ventajas de una ubicación urbana.

No deje escapar la oportunidad de adquirir esta joya única en Benalmádena, presentada por Luxury Realty. Esta es una oportunidad irrepetible para vivir o invertir en un enclave de ensueño frente al mar. Contacte con nosotros hoy mismo para recibir más información detallada o para programar una visita personalizada. Nuestro equipo estará encantado de mostrarle cada detalle de esta excepcional propiedad y ayudarle a dar el siguiente paso hacia su nuevo hogar en la Costa del Sol.

Особенности:

Бассейн, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места