+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Estepona

Референция: R5380384



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 288

Цена: 1 499 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в Мир Изысканной Роскоши от Luxury Realty

Откройте для себя вершину прибрежной жизни с этим выдающимся пентхаусом-дуплексом, эксклюзивно представленным агентством Luxury Realty. Расположенный в престижном комплексе Menara Beach, одном из самых желанных сообществ на Новой Золотой Миле в Эстепоне, на юге Испании, этот объект предлагает уникальное сочетание просторных жилых помещений, потрясающих террас и непревзойденного расположения всего в нескольких шагах от пляжа и набережной. Menara Beach, синоним роскоши и спокойствия на Коста-дель-Соль, дарит образ жизни, где каждый день начинается с шума волн и заканчивается захватывающими закатами над Средиземным морем.

Элегантность и Комфорт на Основном Этаже

На первом уровне этого великолепного пентхауса расположены две просторные спальни с обилием естественного света и встроенными шкафами. Элегантная гостиная, светлая и воздушная, идеально подходит для отдыха и развлечений. Полностью оборудованная современная кухня с высококачественной бытовой техникой имеет прямой выход на большую юго-западную террасу – идеальное место для долгих ужинов на свежем воздухе, наслаждения теплым вечерним солнцем и панорамными видами на пышные тропические сады.

Верхний Уровень: Ваш Частный Оазис

На верхнем этаже находится просторная главная спальня, предлагающая максимальную роскошь и уединение. К ней примыкают две частные террасы (северо-восток и юго-запад), позволяющие наслаждаться солнцем или прохладой в течение всего дня. Это идеальное место для утреннего кофе с видом на восход или вечернего напитка под звездами.

Удобства, Дополняющие Ваш Образ Жизни

Пентхаус также включает два частных парковочных места в гараже, обеспечивающих безопасность и удобство, а также дополнительное кладовое помещение для личных вещей. Эти детали подчеркивают продуманность и практичность предложения.

Комплекс Menara Beach: Гармония Природы и Роскоши

Menara Beach – это эксклюзивное закрытое сообщество, предлагающее беспрецедентный уровень роскоши и безопасности. Здесь вы найдете прямой доступ к золотистым пляжам и великолепным тропическим садам. К услугам резидентов – несколько открытых бассейнов, круглогодичный крытый бассейн с подогревом и полноценная спа-зона. Современный тренажерный зал и сауна доступны для поддержания активного образа жизни. Круглосуточная охрана и безупречно ухоженная территория обеспечивают полное спокойствие и приватность.

Непревзойденное Расположение: Сердце Коста-дель-Соль

Расположение этого пентхауса поистине исключительное, в привилегированной части Новой Золотой Мили. В нескольких минутах ходьбы находится знаменитый ресторан Tikitano, а прямое сообщение с живописной набережной Эстепоны позволяет совершать прогулки или велосипедные поездки до центра города, минуя пляжные клубы и рестораны.

Эстепона, жемчужина на юге Испании, между Марбельей и Гибралтаром, предлагает идеальный баланс андалузского очарования и современной инфраструктуры, с её белыми улочками, цветочным декором и живописной мариной. Легкий доступ к международным аэропортам Малаги и Гибралтара делает это место идеальным для тех, кто ценит глобальную доступность и богатую культурную жизнь.

Идеальный Выбор для Вашей Жизни Мечты

Этот пентхаус-дуплекс в Menara Beach – идеальное предложение для тех, кто ищет эксклюзивный дом для отдыха или постоянного проживания, сочетающий комфорт, приватность и первоклассную прибрежную жизнь на Коста-дель-Соль. Это инвестиция не только в недвижимость, но и в образ жизни, где роскошь встречается с природой, а спокойствие сочетается с динамикой побережья. Luxury Realty поможет вам осуществить вашу мечту о жизни под испанским солнцем.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места