+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Santa Clara

Референция: R5381974



Спальни: 3
Ванные: 2
M² Размер: 150
Цена: 795 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок: 100













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет эту великолепную дуплексную виллу с тремя спальнями, расположенную в безмятежной и престижной урбанизации Санта-Клара — одной из самых востребованных и эксклюзивных жилых общин Марбельи. Эта изысканная резиденция, ориентированная на юг, олицетворяет утонченный стиль жизни, наполняясь обилием естественного света, который заливает ее просторные интерьеры. Каждый уголок дома продуман до мелочей, чтобы создать атмосферу изысканного спокойствия и обеспечить комфортное проживание и элегантные развлечения круглый год.

Роскошные Интерьеры и Открытые Пространства

Сердце дома — это обширная и уютная гостиная, украшенная очаровательным камином, который служит уютным центром для прохладных вечеров. Большие раздвижные стеклянные двери плавно соединяют это пространство с исключительно просторной террасой, теперь полностью закрытой современными стеклянными шторами. Это гениальное дополнение превращает террасу в универсальное всесезонное внутреннее-внешнее святилище, идеальное для обедов на свежем воздухе, расслабленного отдыха или просто наслаждения прекрасными открытыми видами, простирающимися перед вами.

Рядом с гостиной находится полностью оборудованная кухня для гурманов — настоящее кулинарное наслаждение. Она оснащена высококачественной бытовой техникой, достаточным количеством мест для хранения и элегантными столешницами, готовыми вдохновить любого шеф-повара. Ее практичная планировка обеспечивает эффективность, сохраняя при этом элегантную эстетику. Завершает этот уровень прекрасно оформленная дополнительная спальня, предлагающая беспрецедентную гибкость. Она может служить идеальным частным убежищем для гостей, комфортным домашним офисом или тихой зоной для отдыха. Стильный гостевой туалет еще больше расширяет функциональность первого этажа.

Частные Убежища и Виды на Крыше

Поднимаясь на верхний уровень, вы обнаружите две безупречно спроектированные спальни, каждая из которых является личным убежищем. Эти просторные святилища дополняются собственными роскошными ванными комнатами, тщательно отделанными высококачественными материалами, что обеспечивает максимальный комфорт, уединение и удобство для жителей и их уважаемых гостей. Просыпайтесь под умиротворяющие виды и наслаждайтесь предельным расслаблением.

Венцом этой исключительной собственности, несомненно, является ее впечатляющий частный солярий на крыше. Этот обширный, залитый солнцем оазис предлагает непревзойденные возможности для жизни на свежем воздухе и развлечений. Представьте себе незабываемые встречи, наслаждение великолепным солнцем Марбельи или просто отдых, любуясь захватывающими панорамными видами на окружающие ландшафты, простирающиеся к сверкающему Средиземному морю и величественным горам. Это частное убежище, предназначенное для круглогодичного наслаждения, от утреннего кофе до ужинов под звездами.

Эксклюзивные Удобства и Привилегированное Расположение

Жители этого эксклюзивного адреса получают привилегированный доступ к прекрасно ухоженному общественному бассейну — безмятежному месту для отдыха, окруженному пышными тропическими садами. Это идеальное место для освежающего купания или принятия солнечных ванн в спокойной обстановке. Для максимального удобства к собственности прилагаются два безопасных, выделенных частных парковочных места, обеспечивающих легкость и спокойствие.

Привлекательность этой собственности неразрывно связана с ее превосходным расположением в Санта-Кларе, одном из самых престижных и безопасных районов Марбельи, на юге Испании. Санта-Клара славится своей спокойной атмосферой, тщательно ухоженными зелеными насаждениями и непосредственной близостью к удобствам мирового класса. Любители гольфа будут в восторге от прямого доступа к чемпионским полям, таким как Santa Clara Golf и Río Real Golf, предлагающим захватывающую игру среди потрясающих пейзажей. Помимо гольфа, всего в нескольких минутах ходьбы находится оживленная энергия Марбельи. Насладитесь лучшими гастрономическими впечатлениями в ресторанах со звездами Мишлен, исследуйте дизайнерские бутики или отдохните на чистейших золотых песках знаменитых пляжей Марбельи, от оживленных берегов Nikki Beach до более уединенных бухт.

Стратегическое положение собственности на юге Испании обеспечивает завидный образ жизни, пользующийся более чем 320 солнечными днями в году, богатым культурным наследием и отличной связью с международными аэропортами и крупными городами. Это не просто дом; это врата к квинтэссенции образа жизни Марбельи — сочетанию роскоши, природной красоты и изысканного досуга.

Ваша Возможность с Luxury Realty

Этот изысканный дуплексный таунхаус представляет собой поистине редкую и исключительную возможность приобрести стильную, утонченную и прекрасно расположенную резиденцию в одной из самых востребованных урбанизаций Марбельи. Будь то постоянное жилье, роскошный отпускной дом или разумная инвестиция, эта собственность обещает беспрецедентный опыт проживания. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя воплощение жизни в Марбелье — место, где комфорт сочетается с элегантностью, а мечты становятся реальностью.

Особенности:

Бассейн, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа