+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R5382112



Спальни: 3

Ванные: 1

M² Размер: 91

Цена: 345 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и изысканности, предлагаемый «Luxury Realty». Мы представляем вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем престижной недвижимости в самом сердце Марбельи – жемчужины побережья Коста-дель-Соль, расположенной на живописном юге Испании. Марбелья — это не просто город, это образ жизни, синоним элегантности, вечного солнца и непревзойденного комфорта. С более чем 320 солнечными днями в году, город предлагает бесконечные возможности для досуга: от всемирно известных гольф-полей и эксклюзивных бутиков до высококлассных ресторанов с мишленовскими звездами. Культурное разнообразие, международные школы и высококачественные медицинские учреждения делают Марбелью привлекательной не только для отдыхающих, но и для тех, кто ищет постоянное место жительства в изысканной и безопасной среде, обеспечивая легкую доступность благодаря близости к международному аэропорту Малаги.

Данная квартира является истинным воплощением мечты о жизни у моря, благодаря своему исключительной расположению: всего в нескольких шагах от ласковых волн Средиземного моря и чарующих улочек Старого города Марбельи. Представьте себе утренние прогулки по побережью, где легкий бриз приносит аромат моря, или вечерние променады по узким мощеным переулкам Casco Antiguo, полным истории и аутентичных испанских тапас-баров. Старый город Марбельи, с его лабиринтами улочек, украшенных яркими цветами бугенвиллии и очаровательными площадями, такими как Plaza de los Naranjos, позволяет почувствовать истинный дух Испании, находясь при этом в центре культурной и социальной жизни, имея легкий доступ к спокойствию моря.

Представленная вашему вниманию квартира, расположенная в этом престижном районе, представляет собой объект с огромным потенциалом для создания роскошного пространства вашей мечты. Она включает в себя три просторные спальни, обеспечивающие гибкость в использовании, одну ванную комнату, готовую к модернизации в соответствии с вашими предпочтениями, а также светлую гостиную, идеальную для отдыха и приёма гостей. Отдельная кухня — это уникальная возможность создать функциональное и эстетически привлекательное пространство для кулинарных экспериментов, полностью соответствующее вашему вкусу и стилю. Несмотря на то, что объект может потребовать обновления, это именно то, что делает его столь привлекательным: возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать по-настоящему индивидуальный, роскошный интерьер, полностью отвечающий самым высоким стандартам качества и комфорта.

Эта недвижимость — идеальный выбор для клиентов, которые стремятся наслаждаться прибрежной жизнью со всеми удобствами, которые может предложить Марбелья. Это не просто покупка квартиры, это инвестиция в образ жизни, где каждый день наполнен средиземноморским очарованием. Проснуться утром и всего через несколько минут оказаться на пляже, наслаждаясь теплым песком и шумом волн, или отправиться на прогулку по Старому городу – все это станет частью вашей повседневной жизни. Инвестирование в недвижимость в Марбелье всегда было разумным решением, поскольку город демонстрирует стабильный рост цен и высокий спрос как на краткосрочную, так и на долгосрочную аренду. Ваша инвестиция здесь будет не только сохранена, но и приумножена со временем, а возможность перепланировки и индивидуализации позволит значительно увеличить её рыночную стоимость. Это ваш шанс обладать частью этого рая, создать дом своей мечты или обеспечить стабильный источник дохода в одном из самых желанных мест Европы.

«Luxury Realty» приглашает вас открыть для себя эту уникальную возможность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этой исключительной квартире и запланировать личный просмотр. Позвольте нам помочь вам сделать следующий шаг к вашей мечте о роскошной жизни на солнечном побережье Коста-дель-Соль, где эксклюзивность и комфорт встречаются с природной красотой.

Особенности:

None, Лифт, None, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа