

Пентхаус в Costabella

Референция: R5382958



Спальни: 2

Ванные: по запросу

М² Размер: 98

Цена: 690 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:



Описание:

Откройте для себя воплощение роскошной жизни на Средиземноморье в этом очаровательном угловом пентхаусе, расположенном в привилегированном районе Костабелья, Марбелья, на юге Испании. Всего в нескольких минутах ходьбы от одной из самых красивых и желанных пляжей Марбельи, этот дом предлагает несравненный доступ к изысканной коллекции популярных пляжных клубов, аутентичных чирингитос и расслабляющих прибрежных ресторанов, где пульсирует сердце испанского образа жизни. Просыпайтесь под шум волн, наслаждайтесь утренним кофе с видом на бескрайнее море и окунитесь в атмосферу роскоши и безмятежности, которую может предложить только Марбелья.

Этот исключительный пентхаус, расположенный на двух верхних этажах здания, дарит захватывающие, панорамные виды на живописное побережье, лазурное Средиземное море и величественные горы, а в ясные дни с горизонта проглядывают даже берега Африки. Благодаря своему угловому расположению, резиденция залита обильным естественным светом, создавая ощущение простора и воздушности во всем помещении. Каждая деталь здесь была тщательно продумана, чтобы максимизировать обзор и обеспечить ощущение полной гармонии с окружающей природой, делая каждый день похожим на отпуск.

Недавно пентхаус прошел вдумчивую и тщательную реконструкцию, в ходе которой был полностью модернизирован и адаптирован к самым высоким стандартам современного дизайна и комфорта. В результате получился уютный и привлекательный дом с продуманной планировкой и актуальным эстетическим обликом. Выдержанный в современной стилистике, интерьер сочетает в себе функциональность и элегантность, используя высококачественные материалы и нейтральную палитру, которая позволяет естественному свету и потрясающим видам стать главными акцентами.

На четвертом этаже, который является основным жилым уровнем, вас встречает уютный холл, откуда элегантно лестница ведет на верхний этаж. Этот уровень включает в себя удобный гостевой туалет, а также современную открытую кухню, являющуюся настоящим произведением искусства. Оснащенная стильной барной стойкой для завтраков и полным набором встроенной бытовой техники последнего поколения, она идеально подходит как для повседневных кулинарных шедевров, так и для развлечения гостей. Уютная зона для отдыха/ТВ, оборудованная дровяным камином, создает идеальное пространство для расслабления в прохладные вечера. Просторная Г-образная обеденная зона, залитая светом благодаря большим окнам, является идеальным местом для семейных ужинов и дружеских встреч, откуда открываются живописные виды на окружающий пейзаж. Дополнительная спальня и просторная ванная комната на этом уровне обеспечивают комфорт и уединение.

Верхний этаж представляет собой просторную комнату в стиле студии, отличающуюся исключительной гибкостью использования. Она может служить роскошной главной спальней, приватным гостевым люксом или вдохновляющим рабочим пространством, адаптируясь к вашим индивидуальным потребностям. На этом уровне также находится прекрасно отделанная ванная комната, выполненная с вниманием к деталям и оборудованная современной сантехникой. С этого возвышенного положения открываются особенно красивые и захватывающие виды, позволяющие наслаждаться панорамой побережья и моря в полной мере, создавая ощущение полного уединения и привилегированности.

Жемчужиной этой недвижимости, несомненно, является Г-образная терраса на крыше. Это роскошное открытое пространство предлагает идеальные условия для отдыха, развлечений и наслаждения средиземноморским климатом. Она включает в себя полноценную летнюю кухню, оборудованную индукционной плитой, холодильником и даже дополнительной посудомоечной машиной, что делает организацию ужинов под открытым небом удивительно легкой и приятной. Для дополнительного удобства здесь также установлены стиральная машина и сушилка, что позволяет с легкостью справляться с бытовыми делами. Пергола обеспечивает желанную тень в жаркие летние месяцы, а слегка приподнятая зона отдыха со встроенными диванами создает уютное место для расслабления и созерцания окружающих пейзажей. Будь то спокойный утренний кофе, романтический вечерний коктейль или шумная вечеринка с друзьями, эта терраса воплощает саму суть средиземноморской жизни, приглашая вас наслаждаться каждым моментом под открытым небом.

Поистине панорамные виды, открывающиеся с террасы, включают в себя золотые пляжи Костабелья, бескрайнее Средиземное море, величественные горы Сьерра-Бланка и, конечно же, заветный проблеск Африки. Эти меняющиеся виды создают динамичный фон для вашей повседневной жизни, от мерцающих рассветов до огненных закатов. Это пространство не просто терраса, это ваша личная смотровая площадка, где можно наблюдать за миром и наслаждаться неповторимой красотой Марбельи.

В целом, этот пентхаус представляет собой идеально расположенную и превосходно обновленную резиденцию, предлагающую простор, захватывающие виды и легкий доступ к пляжу. Это идеальный выбор для тех, кто ищет дом для отпуска, выгодную инвестицию для сдачи в аренду или постоянное место жительства в одном из самых престижных районов Марбельи. Не упустите возможность приобрести часть этого средиземноморского рая.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места